



Töreboda kommun
Planenheten
Drottninggatan 4
545 22 TÖREBODA
Telefon 0506-180 00
E-post kommunen@toreboda.se

Underrättelse inför antagande

Detaljplan för kvarteret Snickaren, Töreboda centralort, Töreboda kommun

Efter att förslag till detaljplan för kvarteret Snickaren, Törebodas centralort, Töreboda kommun varit föremål för granskning planeras beslut om antagande av planen. Detaljplanen planeras behandlas för antagande av kommunstyrelsen 15 september och kommunfullmäktige den 27 september 2021.

Syfte och omfattning

Detaljplanen syftar till att möjliggöra utveckling av centrala Töreboda med i första hand ytterligare bostäder. Vidare syftar detaljplanen till att säkerställa att nyttillkommande bebyggelse förhåller sig till befintliga kulturhistoriska värden i stadskärnan på ett adekvat sätt, samt inte påverkar riksintresse för kulturmiljövård (MB 3 kap. 6) Göta kanal negativt.

Planområdet utgörs av fastigheterna Snickaren 1,2, 3 och 4, är beläget i centrala Töreboda och omfattar 2918 m². Området är i dagsläget till stora delar bebyggt och gränsar i väster mot Drottninggatan, i norr mot torget, i öster mot Östra Torggatan och i söder mot Skolgatan. Den tidigare byggnaden på fastigheten Snickaren 3 har rivits och det är här kommunen vill kunna förtäta med bostäder.

Information om hur du tar del av handlingarna

Planen finns tillgänglig på kommunhuset, Drottninggatan 4, Töreboda (vardagar 10.00-12.00 och 13.00 – 14.00). Alla handlingar finns även att ta del av på www.toreboda.se/snickaren.

Vid svårighet att ta del av planhandlingarna genom ovanstående källor, kontakta planenheten via växel på telefonnummer 0506-180 00.





Planprocessen

Planprocessen regleras i plan- och bygglagens 5:e kapitel. Förfarandets olika steg redovisas nedan:

- **Samråd** - dialog med länsstyrelsen, myndigheter, föreningar, allmänhet med flera. Syftet med samrådet är att förbättra beslutsunderlaget och att ge möjlighet till insyn och påverkan.
- **Samrådsredogörelse** - efter samrådet sammanställs inkomna synpunkter i en samrådsredogörelse. Handlingarna revideras då det bedöms vara relevant.
- **Granskning** - dialog med länsstyrelsen, myndigheter, föreningar, allmänhet med flera. Syftet är att förbättra beslutsunderlaget och att ge möjlighet till insyn och påverkan.
- **Granskningsutlåtande** - Efter granskningen sammanställs inkomna synpunkter i ett utlåtande. Handlingarna revideras då det bedöms vara relevant. Om förslaget ändras väsentligt sker en ny granskning.
- **Antagande** - planen antas av kommunfullmäktige.
- **Laga kraft** - om detaljplanen inte överklagas eller överklaganden avslås i de högre instanserna vinner detaljplanen laga kraft.

