



Kommunstyrelsens sammanträde 2023-12-18

## Protokoll från kommunstyrelsens sammanträde

Måndagen den 18 december 2023 i Gjutaren, lokal Gjuteriet, klockan 17.00 – 18.58

Beslutande och övriga närvarande framgår av nästa sida.

Val av protokollsjusterare:

Karin Arvidsson (S)

Paragrafer 321-323

*Linn Brandström*

Ordförande Linn Brandström (M)

*Sekretärare Kia Berg*

*Karin Arvidsson*

Protokollsjusterare Karin Arvidsson (S)

---

## ANSLAGSBEVIS

Kommunstyrelsens protokoll från sammanträdet den 18 december 2023 är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum: 2023-12-18

Datum då anslaget sätts upp: 2023-12-19

Datum då anslaget tas ned: 2024-01-10

*Kia Berg*

Kia Berg



Kommunstyrelsens sammanträde 2023-12-18

## Beslutande

Linn Brandström (M), ordförande  
Marcus Johnsson (L), tjänstgörande ersättare  
Karin Arvidsson (S), 2 vice ordförande  
Anne-Marie Lundin (M), ledamot  
Marlene Näslin (M), ledamot  
Jan-Erik Sandegren (M) ledamot  
Johan Cord (S), ledamot  
Ann-Charlott Karlsson (S), ledamot  
Lars-Åke Bergman (S) ledamot  
Pernilla Almgren (V), tjänstgörande ersättare  
Marco Terenziani (SD), ledamot  
Peter Sporrang (SD), ledamot  
Gustav Svensson (SD), ledamot  
Pernilla Johansson (C), ledamot  
Berit Bergman (S), tjänstgörande ersättare

## Övriga närvarande

Ann-Christine Hermansson, LSS och arbetsmarknadschef § 322  
Michael Nordin, kommunchef  
Kia Berg, sekreterare



Kommunstyrelsens sammanträde 2023-12-18

Ks § 321

## Godkännande av dagordning och anmälan om jäv

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga till ärende fortsatt process avseende MTG- samarbetet.  
Kommunstyrelsen beslutar därefter att godkänna dagordningen.

### *Anmälan om jäv*

Ingen av ledamöterna/tjänstgörande ersättarna anmäler jäv i något av de ärenden som behandlas vid dagens sammanträde.



Kommunstyrelsens sammanträde 2023-12-18

Ks § 322

Ks 2023/629

## Köp av bostadsrätt Högatan 3

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att köpa bostadsrätten Högatan 3 i Töreboda för att använda till Bostad med särskild service barn LSS 9kap § 8 till en summa av 900 000 kronor.

Finansiering av köpet samt anpassningsåtgärder sker genom investeringsramen gällande fastighetsköp m.m.

### Bakgrund

Lokal Killingen som idag består av Barnboende LSS, korttidstillsyn LSS och Korttidsvistelse LSS är i behov av större lokaler.

Antal beslut har ökat och förväntas öka, vissa barn har stora och komplexa funktionsnedsättningar. Idag har några barn svåra utåtageranden beteenden som innebär risk för andra barn som vistas i lokalen.

IVO har efter inspektion påpekat att det inte är lämpligt att samlokalisera barn som bor permanent med barn som är där tillfälligt.

IVO beskriver:

*"För att undvika en institutionsliknande miljö bör bostaden inrymmas i ett bostadshus i ett område avsett för bostäder och inte samlokaliseras med någon verksamhet enligt LSS eller socialtjänstlagen, till exempel korttidshem, bostad med särskild service för vuxna, daglig verksamhet eller särskilda boendeformer för service och omvårdnad för äldre. Bostaden skall utformas så hemlikt som möjligt."*

En bostadsrätt, Högatan 3, som idag ligger närmast Killingens lokal finns till salu. Bostadsrätten är en fristående villa med plats för tre- fyra barn och personal. Bostaden skulle idag vara en mycket bra och prisvärd komplement till Killingen. Lokalens utformning möter helt socialstyrelsen rekommendationer om hur ett barnboende skall utformas.

Närheten till Killingen innebär samordning av personalrum, utemiljö samt vid behov även personal. Detta samtidigt som målet att särskilja på boende och tillfällig avlastning/korttidsvistelse uppfylls.

Bostadsrätten har varit ute till öppen försäljning via mäklar företaget Fastighetsbyrån. Kommunen har deltagit i budgivningen och har det högsta budet på 900 000 kronor. Utgångsbudet var 795 000 kronor och det näst högsta budet ligger på 875 000 kronor. Kommunens bud är villkora med att det endast gäller under förutsättning att politiskt beslut fattas att köpa bostadsrätten. Säljaren som bestämt sig för att acceptera kommunens bud önskar nu svar från kommunen om man står för sitt bud och vill teckna köpekontrakt.

För att bostadsrätten ska kunna tas i bruk som en bostad för barn enligt LSS 9§8 behöver åtgärder göras på fastigheten. De stora åtgärderna som krävs är de som gäller brandskyddet. En utredning pågår hur man på bästa sätt kan lösa detta. I vissa fall samordnat med Killingen. Kostnaderna för att anpassa bostadsrätten ses som överkomliga i förhållande till den unika



Kommunstyrelsens sammanträde 2023-12-18

möjligheten med just denna bostadsrätt. En uppskattad maxsumma för åtgärderna är 2,5 miljoner kronor.

Finansiering föreslås att ske inom investeringsramen för fastighetsköp m.m.

Vid köp av en bostadsrätt ska bostadsrättsföreningen godkänna köparen vilket de genom ordföranden muntligen gjort där kommunen beskrivit vilken typ av verksamhet man ämnar bedriva.

### Behandling på sammanträdet

Linn Brandström (M) yrkar att kommunstyrelsen beslutar att köpa bostadsrätten Högatan 3 i Töreboda för att använda till Bostad med särskild service barn LSS 9kap § 8 till en summa av 900 000 kronor.

Finansiering av köpet samt anpassningsåtgärder sker genom investeringsramen gällande fastighetsköp m.m.

Marcus Johnsson (L), Marco Terenziani (SD) samt Marlene Näslin (M) tillstyrker förslaget.

Karin Arvidsson (S) yrkar att kommunstyrelsen ajourneras under fem minuter.

Ordförande Linn Brandström (M) tar upp Karin Arvidssons (S) förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen ajourneras mellan klockan 17.40-17.45.

Karin Arvidsson (S), yrkar avslag på Linn Brandströms (M) yrkande.

Lars-Åke Bergman (S), Ann-Charlott Karlsson (S) samt Johan Cord (S) tillstyrker Karin Arvidssons (S) förslag.

Ordförande Linn Brandström (M) ställer eget förslag och Karin Arvidssons (S) förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med eget förslag.

Omröstning begärs och genomförs med följande av kommunstyrelsens godkända propositionsordning: Den som vill att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Linn Brandströms (M) förslag röstar ja. Den som vill att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Karin Arvidssons (S) förslag röstar nej.

Vid omröstningen avges 11 ja- röster och 4 nej-röster. Hur var och en röstat framgår av omröstningslista, protokollsbilaga 1.

Karin Arvidsson (S), Johan Cord (S), Lars-Åke Bergman (S) samt Ann-Charlott Karlsson (S) reserverar sig mot beslutet.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av LSS- och Arbetsmarknadschef Ann-Christine Hermansson och kommunchef Michael Nordin 2023-12-18

*Beslutet ska skickas till:*

*Kommunchef Michael Nordin*

*LSS- och arbetsmarknadschef Ann-Christine Hermansson*

Protokollsjusterare

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsens sammanträde 2023-12-18

Ks § 323

Dnr Ks 2023/639

## Fortsatt process avseende MTG-samarbetet

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ger kommunchefen i uppdrag att tillsammans med kommundirektörerna i Mariestads- och Gullspångs kommuner bilda en arbetsgrupp för fortsatt process för hur avveckling av MTG-samarbetet kan ske under innevarande mandatperiod.

Kommunstyrelsen ger kommunchefen i uppdrag att tillsammans med kommundirektören i Gullspångs kommun påbörja arbetet med att skapa förutsättningar för ett fortsatt samarbete mellan Töreboda och Gullspång när MTG-samarbeten upphör.

### Bakgrund

På kommunstyrelsens sammanträde informerar Linn Brandström (M) om att ärendet *Svar till Mariestads kommun avseende verksamhetsövergång gällande delar av teknisk verksamhet till gemensam drift- och servicebolag* som ska behandlas på kommunfullmäktiges sammanträde den 18 december 2023 har ändrats under beredningens gång och att Mariestads kommuns kommunfullmäktige sannolikt kommer att besluta om att avveckla all MTG - samverkan.

Om Mariestads kommun beslutar att avveckla all MTG – samverkan behöver Töreboda kommun ta ställning till mer än bara verksamhetsövergång gällande delar av teknisk verksamhet till gemensam drift- och servicebolag.

### Behandling på sammanträdet

Linn Brandström (M) yrkar att:

Kommunstyrelsen beslutar att ge kommunchefen i uppdrag att tillsammans med kommundirektörerna i Mariestads- och Gullspångs kommuner bilda en arbetsgrupp för fortsatt process för hur avveckling av MTG-samarbetet kan ske under innevarande mandatperiod.

Kommunstyrelsen ger kommunchefen i uppdrag att tillsammans med kommundirektören i Gullspångs kommun påbörja arbetet med att skapa förutsättningar för ett fortsatt samarbete mellan Töreboda och Gullspång när MTG-samarbeten upphör.

Ordförande Linn Brandström (M) tar upp eget förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

### Beslutsunderlag

Muntlig information på sammanträdet.

*Beslutet ska skickas till:  
Kommunchef Michael Nordin*