

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet, tillika användningsgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas, gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

MARKANVÄNDNING

Allmän plats

gc Gång- och cykelväg

Kvartersmark

B Bostäder

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- e 60 Högst 60 procent av fastighetens areal får bebyggas
- Byggnad får inte uppföras
- p Parkering
- u Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

UTFORMNING

Högsta totalhöjd i meter över kartans nollplan. Högre höjd får medges för ventilationsdon och liknande mindre anordningar.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar femton år efter det att beslut om planens antagande vunnit laga kraft.

UPPLYSNINGAR

Byggnader anslutna till kommunens dagvattenanläggning ska klara en uppdämning till marknivå vid anvisad förbindelsepunkt för dagvatten.

Grundkarta över Kv. Cedern
Töreboda kommun
Upprättad av Sektor Samhällsbyggnad
Kart- och mätavdelningen
i Mariestad februari 2017

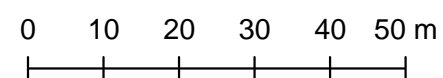
Camilla Pärleborn
Gis-ingenjör

Skala: 1:1000
Standard Klass: II
Koordinatsystem: SWEREF 99 1330
Höjdsystem: RH2000
Fastighetsredovisning: 2017-02-22

BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- CEDERN 5 Fastighetsbeteckning
- Kärtorpsgatan Gatunamn
- Bostadshus resp. uthus
- Skärmtak
- Vägkant
- Kantsten
- Rutnätspunkt
- Polygonpunkt
- Höjdkurvor
- Belysningsstolpe
- Elledning
- Spillvatten-, vatten- och dagvattenledning

Skala 1:1000 (format A3)



ANTAGANDEHANDLING

Del av kvarteret Cedern m.m.
Töreboda tätort, Töreboda kommun



DETALJPLAN

Upprättad i juli, reviderad i november 2017

L I Knutsson arkitektkontor