

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet, tillika användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas, gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

MARKANVÄNDNING

Kvartersmark

- B** Bostäder

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- e 50** Högst 50 procent av fastighetens areal får bebyggas
- Byggnad får inte uppföras
- p** Parkering
- u** Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- x** Marken ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

UTFORMNING

- Högsta totalhöjd i meter över kartans nollplan. Högre höjd får medges för ventilationsdon och liknande mindre anordningar.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar femton år efter det att beslut om planens antagande vunnit laga kraft.

UPPLYSNINGAR

Byggnader anslutna till kommunens dagvattenanläggning ska klara en uppdämning till marknivå vid anvisad förbindelsepunkt för dagvatten.

Grundkarta över Kv. Cedern
Töreboda kommun
Upprättad av Sektor Samhällsbyggnad
Kart- och mätavdelningen
i Mariestad februari 2017

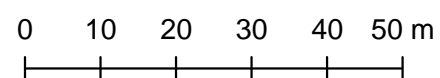
Camilla Pärleborn
Gis-ingenjör

Skala: 1:1000
Standard Klass: II
Koordinatsystem: SWEREF 99 1330
Höjdsystem: RH2000
Fastighetsredovisning: 2017-02-22

BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- CEDERN 5** Fastighetsbeteckning
- Gärdsgatan
- Bostadshus resp. uthus
- Skärmtak
- Väggkant
- Kantsten
- Rutnätspunkt
- Polygonpunkt
- Höjdkurvor
- Belysningsstolpe
- Elledning
- Spillvatten-, vatten- och dagvattenledning

Skala 1:1000 (format A3)



SAMRÅDSHANDLING

Del av kvarteret Cedern m.m.
Töreboda tätort, Töreboda kommun



DETALJPLAN

Upprättad i juli 2017
L I Knutsson arkitektkontor