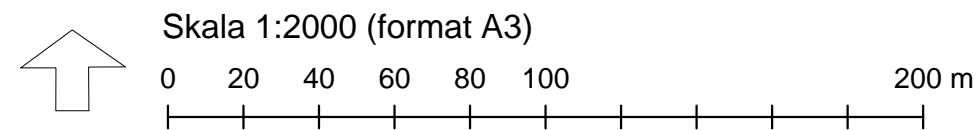
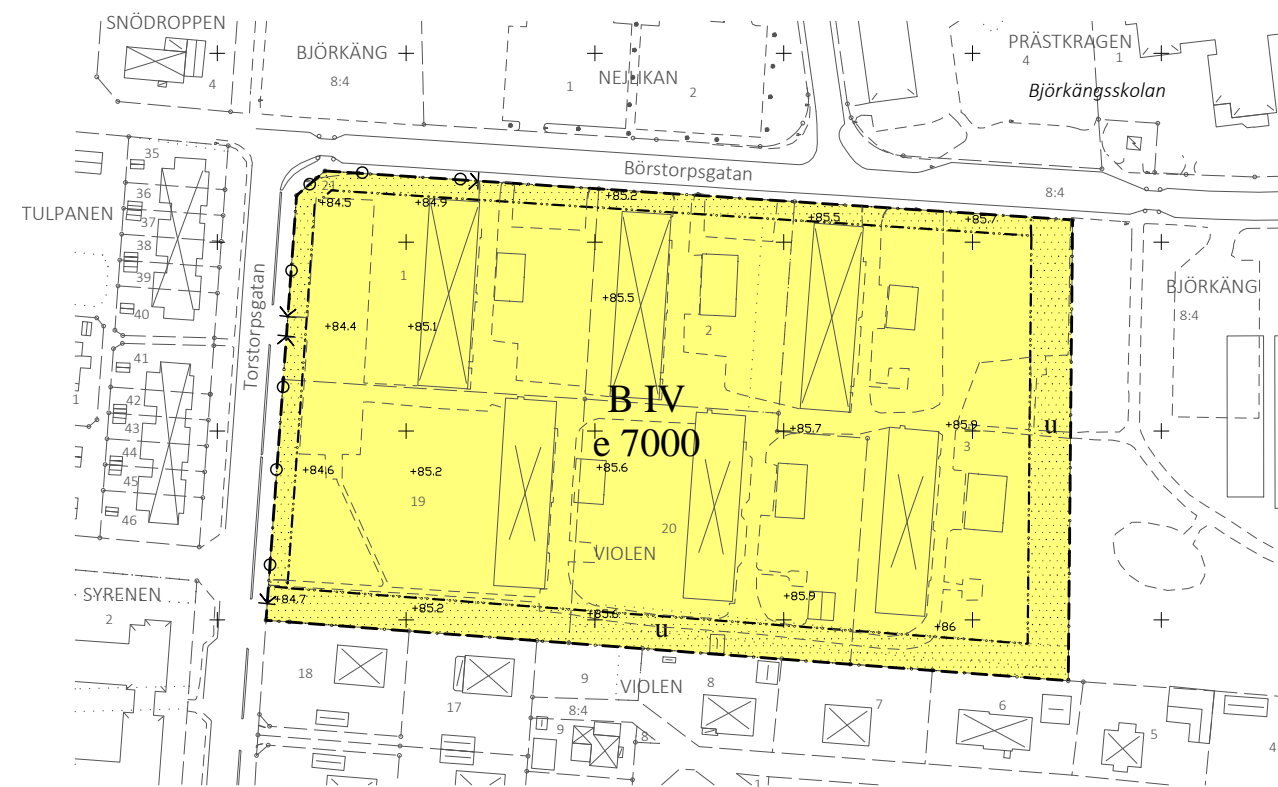


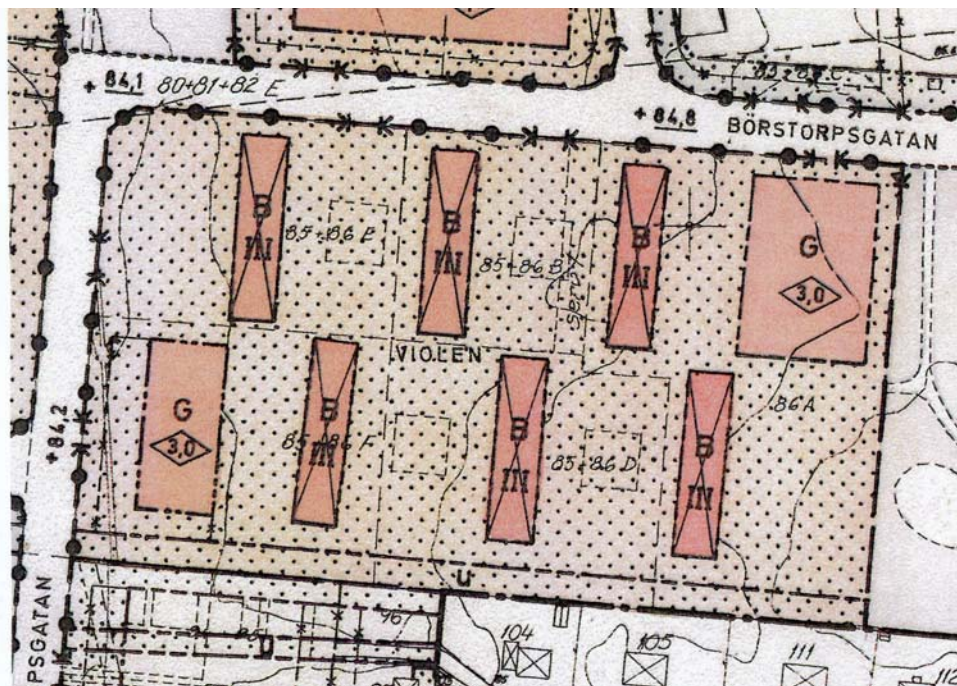
# PLANKARTA



## UPPLYSNINGAR

Byggnader anslutna till kommunens dagvattenanläggning ska klara en uppdämning till marknivå vid anvisad förbindelsepunkt för dagvatten.

Dagvatten ska omhändertas lokalt eller fördröjas och vid behov renas inom respektive fastighet före anslutning till kommunens anläggning.



Gällande detaljplan 1:2000

Planändringen antogs  
Laga kraft  
Genomförandetiden utgår 2032-03-08

Underliggande plan antogs 2016-04-25  
Vann laga kraft 2017-03-08  
Genomförandetiden utgår 2032-03-08

## GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- - - - - Egenskapsgräns

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

## MARKANVÄNDNING

Kvartersmark

- B** Bostäder

## BEGRÄNSNINGAR I MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras
- u Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

## UTFORMNING OCH PLACERING

- IV Högsta antal våningar.
- Högsta byggnadshöjd 13,0 meter
- Största taklutning 35 grader
- e 7000 Högsta byggnadsarea i kvadratmeter
- Förbud mot körbar utfart

Denna bestämmelse har tagits bort →

~~VARSAMHET VID OM- OCH TILLBYGGNAD~~  
~~Befintliga byggnaders utmärkande karaktärsdrag ska bevaras i största möjliga utsträckning.~~

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar femton år efter det att beslut om planens antagande vunnit laga kraft.

## ANTAGANDEHANDLING

Del av kvarteret Violen  
Töreboda tätort, Töreboda kommun



## DETALJPLAN

Upprättad i maj 2015, reviderad i februari 2016

**Planen ändrad i september 2017**

L I Knutsson arkitektkontor