

Plats och tid	Kommunhuset, måndag 18 juni 2018, kl. 18.00–18.45 och 18.50–20.06	
Beslutande	Lars-Åke Bergman (S) § 81-88 och 90-96, Bengt Sjöberg (M) § 81-91 och 93-96, Sven Olsson (C) för Karl-Johan Gustafson, Agneta Bakir (S) för Anne-Charlotte Karlsson, Erland Gustavsson (M) för Linn Brandström, Katarina Wikström (S) för Johan Cord, Bengt-Åke Johansson (SD) för Birgit Sporrang, Pernilla Johansson (C), Anne-Marie Lundin (M), Ewa Ewaldson (S), Lars-Göran Asp (V) för Therése Göransson, Marianne Asp-Henrysson (C), Ingmar Andhill (S), Jörgen Karlsson (M) för Mikael Faleke, Peter Sporrang (SD), Hans Thorsell (S), Göran Johansson (C), Gunnar Welin (M), Bo Andersson (S), Daniel Nord (C), Marlene Näslin (M), Gunilla Fransson (L), Jan Karlsson (MP), Berit Bergman (S), Marco Terenziani (SD), Mattias Faleke (V), Kenneth Carlsson (S), Allan Jakobsson (C) och Magnus Dimberg (M)	
Övriga närvarande	Kerstin Bertilsson (M), ersättare, Per-Ola Hedberg, kommunchef, Anders Bernhall, ekonomichef t.o.m. del av § 83 och Mariana Frankén, kommunsekreterare	
Justerare	Marco Terenziani (SD) och Mattias Faleke (V), ersättare Kenneth Carlsson (S)	
Justeringsplats och tid	Kommunledningskontoret	
	Paragrafer 81-96	
Underskrifter		
	Sekreterare	
	Mariana Frankén	
	Ordförande	
	Göran Johansson	
	Justerare	
	Marco Terenziani	Mattias Faleke

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2018-06-18

Datum då
anslaget sätts upp

Datum då
anslaget tas ned

Förvaringsplats för
protokollet

Kommunledningskontoret

Underskrift

.....
Evelina Hermansson

Kf § 81

Dagordning

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige godkänner dagordningen.

Kf § 82

Justering

Till att jämte ordföranden justera dagens protokoll utses Marco Terenziani (SD) och Mattias Faleke (V), med Kenneth Carlsson (S) som ersättare.

Det tillkännages, att protokollet justeras den 20 juni 2018 klockan 16.30 på kommunhuset.

Kf § 83

Dnr KS 2018/0086

Preliminär skattesats 2019, driftbudget 2019 och flerårsplan 2020-2021**Kommunfullmäktiges beslut i enlighet med kommunstyrelsens förslag**

1. Kommunfullmäktige fastställer oförändrad skattesats, 21:22, för år 2019.
2. Kommunfullmäktige fastställer driftbudget 2019 och flerårsplan 2020-2021 enligt ekonomiberedningens förslag med följande tillägg, bilaga a;
 - Oförändrat anslag till IT-nämnden 2019
 - Oförändrat anslag till Lönenämnden 2019
 - Oförändrat anslag till Nämnden för ekonomiadministration 2019
 - Oförändrat anslag till Miljö- och byggnadsnämnden 2019

Sammanfattning av ärendet

Budgeten är preliminär, då budgeten enligt kommunallagen 11 kapitlet, 10 § andra stycket ska fastställas av nyvalda fullmäktige de år då val av fullmäktige har hållits i hela landet. Ärendet kommer därför att tas upp till behandling igen i november 2018.

Ekonomiberedningen beslutade den 2 maj 2018 föreslå kommunstyrelsen och kommunfullmäktige besluta följande;

- Kommunfullmäktige fastställer driftbudget 2019 och flerårsplan 2020-2021 med utgångspunkt från majoritetens förslag vid sammanträdet den 14-15 februari med följande ändringar, bilaga;
- Invånarantalet minskas från 9 450 till 9 400 (- 4,9 miljoner kronor)
 - Ökning av välfärdsmedel, 1,3 miljoner kronor
 - Tar bort besparingen på städet – 100 000 kronor (använder pengarna till utbildning istället)
 - Satsar en miljon kronor på friskvård för personalen
 - Antar kommunchefens besparingsförslag med undantag för vänortsutbytet (800 000 kronor, omfattar koststrateg, kommungemensamt – ekonomikostnader och inköpsverksamhet, E 20 – reserv, kommunkansli – tjänst 50 % och kommunfullmäktige)

forts. Kf § 83

- Prognososäkerheten minskas med en miljon kronor till en miljon kronor
- GrundVux finansieras av flyktingfonden
- Kretsloppsavloppet får täckas inom tekniska nämnden ram

Kommunstyrelsen beslutade vidare följande;

- Kommunstyrelsen uppdrar åt kommunledningskontoret att ansöka om socioekonomiskt bidrag (bland annat för ungdomshandläggare och barnhandläggare) med två miljoner kronor.
- Kommunstyrelsen uppdrar åt kommunledningskontoret att lämna förslag som möjliggör att simhallen kan vara öppen även på måndagar (se på alternativ lösning av städet).

Ekonomiberedningen beslutade 2018-02-14--15, § 8 följande;

- Kommunledningskontoret får i uppdrag att till kommunstyrelsens sammanträde den 7 mars sammanställa ekonomiberedningens grundförslag till driftbudgetramar 2019 för respektive verksamhet. Grundförslaget framgår av bilaga till ekonomiberedningens beslut.
- Antalet invånare vid beräkning av skatteintäkter är 9 450.
- Skattesatsen är oförändrad.
- Följande uppdrag överlämnas till kommunledningskontoret för utredning och beredning:
 - a. Förslag på ny modell för redovisning av semesterlönekostnader.
 - b. Översyn av överförmyndarverksamhetens kostnader och intäkter.
 - c. E-tjänsteplattform – förslag på beslutsordning, prioritering och finansiering av nya E-tjänster. I budget finns 300 tkr för nya E-tjänster.
 - d. I samråd med IT-chefen ta fram förslag på en gemensam beräkningsmodell som visar hur vi kan omvandla digitaliseringseffektivisering till nettokostnadsminskning?
 - e. Nya förslag på åtgärder och insatser för nyanländas egenförsörjning, exempelvis inom området sysselsättning och grundläggande utbildning för vuxna.
- Äldreomsorgsverksamheten får följande uppdrag:
 - a. Gör en översyn av riktlinjer för biståndsbedömning inom äldre- och handikappomsorgen. Särskilt viktigt vid översynen är gräns och riktlinjer för rätt till särskilt boende.
 - b. Hur kan varuhemsändningen bli effektivare? Är inköp åt flera samtidigt en möjlighet som kan utvecklas?
- Tekniska verksamheten får i uppdrag att ta fram förslag på en prioriteringsordning för fastigheter i en underhållsplan. Förslaget ska vara möjligt att delas upp i tid och kostnad.

forts. Kf § 83

Ekonomichefen lämnar en redogörelse i ärendet.

Beslutsunderlag

Omvärldsanalys- Budget 2019 Töreboda kommun
Budget 2019-2021, övergripande förutsättningar
Ekonomiberedningens protokoll den 14-15 februari 2018, § 8
Kommunchefens tjänsteskrivelse den 26 februari 2018
Kommunstyrelsens protokoll den 7 mars 2018, § 93
Ekonomiberedningens protokoll den 17 april 2018, § 14 och 17
Kommunchefens tjänsteskrivelse den 24 april 2018
Resultatbudget oförändrad verksamhet 2018-02-14
Ekonomikontoret-Budgetförutsättningar 2019
Kommunchefen, Befolkning Töreboda-nuläge jämfört med prognos
Tekniska nämndens protokoll den 17 april 2018, § 75
Tekniska nämndens konsekvensbeskrivning
Kommunstyrelsens verksamheters konsekvensbeskrivningar
Verksamheternas omvärldsanalys och budgetförslag
Ekonomiberedningens protokoll den 2 maj 2018, § 20
Kommunstyrelsens protokoll den 23 maj 2018, § 209

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige;

- a) Kommunfullmäktige fastställer oförändrad skattesats, 21:22, för år 2019.
- b) Kommunfullmäktige fastställer driftbudget 2019 och flerårsplan 2020-2021 enligt ekonomiberedningens förslag med följande tillägg, bilaga, bilaga a;
 - Oförändrat anslag till IT-nämnden 2019
 - Oförändrat anslag till Lönenämnden 2019
 - Oförändrat anslag till Nämnden för ekonomiadministration 2019
 - Oförändrat anslag till Miljö- och byggnadsnämnden 2019

Kommunstyrelsen beslutade vidare;

- att uppdrar åt kommunledningskontoret att ansöka om socioekonomiskt bidrag (bland annat för ungdomshandläggare och barnhandläggare) med minst två miljoner kronor samt
- att uppdrar åt kommunledningskontoret att lämna förslag som möjliggör att simhallen kan vara öppen även på måndagar (se på alternativ lösning av städet).

forts. Kf § 83

Förslag till beslut på sammanträdet

Bengt Sjöberg (M) och Pernilla Johansson (C): Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kenneth Carlsson (S), Hans Thorsell (S) och Lars-Åke Bergman (S): Kommunfullmäktige fastställer driftbudget 2019 och flerårsplan 2020-2021 enligt bilaga, bilaga b.

Lars-Göran Asp (V): Sammanträdet ajourneras i fem minuter.

Beslutsgång

(med kommunfullmäktiges godkännande)

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och Kenneth Carlssons (S) yrkande och finner att kommunfullmäktige antar kommunstyrelsens förslag.

Omröstning begärs. Kommunfullmäktige godkänner följande propositionsordning:

Ja-röst för bifall till kommunstyrelsens förslag.

Nej-röst för bifall till Kenneth Carlssons (S) yrkande.

Ajournering

Sammanträdet ajourneras i fem minuter (klockan 18.45–18.50).

Omröstningsresultat

Med 18 ja-röster för kommunstyrelsens förslag mot 11 nej-röster för Kenneth Carlssons (S) yrkande antar kommunfullmäktige kommunstyrelsens förslag, se omröstningsbilaga, bilaga c.

Bilaga a, b och c Kf § 83/18

Protokollsutdrag skickas till

Samtliga nämnder

Samtliga chefer

Ekonomikontoret

Kf § 84

Dnr KS 2018/0225

Statusinventering Kornknarren/Budget 2018 och 2019**Kommunfullmäktiges beslut**

1. Tekniska nämnden får i uppdrag att i samråd med kommunledningskontoret under 2018 färdigställa förskoleavdelningar genom hyresavtal.
2. Tillkommande driftkostnader 2018 hanteras inom utbildningsförvaltningens befintliga ram.
3. 2019 års preliminära driftkostnader ökar med 2,6 miljoner kronor. Förslag till finansiering hänskjuts till kommande process kring reviderad budget 2019.
4. Finansiering avseende investering/etableringskostnader hanteras genom om disponering av befintliga investeringsanslag till Kornknarren i 2018 års investeringsbudget.
5. Kommunstyrelsen får i uppdrag att skyndsamt ta fram ett förslag på permanent lösning till förskola dock senast före årets slut.

Sammanfattning av ärendet

Det har genomförts en statusinventering av förskolan Kornknarren. Den samlade bedömningen som kommunledningskontoret och MTG Teknik gör är att det inte är ekonomiskt försvarbart att renovera Kornknarren. Förskolan bör så snart som möjligt ersättas med tillfälliga lokaler (bra moduler). Samtidigt bör beslut fattas om en utredning avseende en permanent långsiktig lösning.

Storleken på behovet av en tillfällig och permanent lösning är sex förskoleavdelningar. Kornknarren har fem avdelningar och i budget finns medel för ytterligare en avdelning anslaget innevarande år.

forts. Kf § 84

Förhyrda eller köpta förskoleavdelningar beräknas vara färdigställda till 2018-11-01. Den årliga driftkostnaden för sex avdelningar beräknas till cirka 2,6 miljoner kronor. I 2018 års investeringsbudget finns 5,9 miljoner kronor anslagna till Kornknarren. Del av dessa medel ianspråkats till etableringskostnader. Nuvarande driftkostnad för Kornknarren kommer att bestå fram till dess att beslut om annan användning fattas.

Beslutsunderlag

Kommunchefens tjänsteskrivelse den 1 juni 2018

Kommunstyrelsens protokoll den 13 juni 2018, § 251

Förslag till beslut på sammanträdet

Bengt Sjöberg (M): Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Lars-Åke Bergman (S) med instämmande av Kenneth Carlsson (S): Kommunstyrelsen får i uppdrag att skyndsamt ta fram ett förslag på permanent lösning till förskola dock senast före årets slut.

Beslutsgång

(med kommunfullmäktiges godkännande)

Ordföranden ställer proposition på bifall eller avslag på Lars-Åke Bergmans (S) tilläggsyrkande och finner att kommunfullmäktige antar yrkandet.

Protokollsutdrag skickas till

Tekniska nämnden

Kommunstyrelsen

Kommunchefen

Ekonomikontoret

Barn- och utbildningschefen

Ekonomiberedningen

Kf § 85

Dnr Ks 2018/0088

Preliminär investeringsbudget 2019 och plan 2020-2023

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige fastställer investeringsbudget 2019 och plan 2020-2023 enligt kommunstyrelsens förslag med tillägget att 7 miljoner kronor tas upp till stugor/elevboende på campingen, bilaga.
2. Kommunfullmäktige godkänner att upplåning kan ske inom beslutad investeringsram år 2019, inklusive ombudgeteringar, upp till 30 miljoner kronor.

Sammanfattning av ärendet

Budgeten är preliminär, då budgeten enligt kommunallagen 11 kapitlet, 10 § andra stycket ska fastställas av nyvalda fullmäktige de år då val av fullmäktige har hållits i hela landet. Ärendet kommer därför att tas upp till behandling igen i november 2018.

Ekonomiberedningen beslutade den 2 maj 2018 följande;
Kommunfullmäktige fastställer investeringsbudget 2019 och plan 2020-2023 med utgångspunkt från majoritetens förslag vid sammanträdet den 14-15 februari med följande ändringar, bilaga;
Till Gästhamn Student-/besöksboende upptas 20 miljoner kronor 2019.
Till Gästhamn Camping servicehus och utökad camping upptas 5 miljoner kronor 2019.
De 7 miljoner kronor som upptagits till Camping nytt servicehus 2021 stryks.
Notering) Ombudgetering kommer att ske med 2 500 000 kronor från Bullerplank till Omgestaltung Torget från år 2018 till 2019.
Notering) Kostnad för byte av fönster på Biblioteket tas av anslaget för energieffektiviseringar.

Kommunstyrelsen beslutade den 7 mars 2018;

- Tekniska verksamheten får i uppdrag att ta fram förslag på alternativ lösning till överföringsledning mellan Moholm och Töreboda.
- Verksamheterna barnomsorg, LSS och äldreomsorg får i uppdrag att ta fram alternativa förslag på gemensam byggnation av förskola, LSS-boende och bostäder för äldre.

forts. Kf § 85

- Kommunledningskontoret får i uppdrag att ta fram förslag (kostnad, finansiering, utformning) på Studentboende och Besöksboende på campingplatsen.
- Kommunchefens ledningsgrupp får i uppdrag att konsekvensbeskriva kommunstyrelsens förslag till investeringsbudget 2019 och plan 2020-2023.
- Konsekvensbeskrivningen redovisas på ekonomiberedningens dialogdag den 17 april 2018.

Tekniska chefen Michael Nordin, plan- och exploateringschef Dan Harryzon, kommunchef Per-Ola Hedberg och barn- och utbildningschef Marita Friberg redovisade vid Dialogdagen den 17 april 2018 uppdrag och verksamheternas förslag till prioriteringsordning av förslag till Investeringsbudget 2019 och plan 2020-2023.

Kommunchefen redovisade vid ekonomiberedningens sammanträde den 2 maj 2018 uppdragen som lämnades vid Ekonomiberedningens sammanträde den 14-15 februari 2018.

Ekonomichefen lämnar en redogörelse i ärendet.

Beslutsunderlag

Verksamheternas förslag till investeringsbudget
Kommunfullmäktiges investeringsbudget 2018-2022
Investeringsberedning 2019, plan 2020- 2023
Ekonomiberedningens protokoll den 14-15 februari 2018, § 11
Kommunchefens tjänsteskrivelse den 26 februari 2018
Kommunstyrelsens protokoll den 7 mars 2018, § 94
Ekonomiberedningens protokoll den 17 april 2018, § 16
Kommunchefens tjänsteskrivelse den 24 april 2018
Kommentarer utvecklingsinvesteringar-konsekvensbeskrivning och nytt förslag
Verksamheternas förslag
Ekonomiberedningens protokoll den 2 maj 2018, § 22
Kommunstyrelsens protokoll den 23 maj 2018, § 210

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige;

- Kommunfullmäktige fastställer investeringsbudget 2019 och plan 2020-2023 enligt ekonomiberedningens förslag, bilaga;
- Kommunfullmäktige godkänner att upplåning kan ske inom beslutad investeringsram år 2019, inklusive ombudgeteringar, upp till 30 miljoner kronor.

forts. Kf § 85

Kommunstyrelsen beslutade vidare att hänvisa till tidigare beslut (den 7 mars 2018) att uppdra till verksamheterna Barnomsorg, LSS och Äldreomsorg att ta fram alternativa förslag på gemensam byggnation av förskola, LSS-boende och bostäder för äldre.

Förslag till beslut på sammanträdet

Bengt Sjöberg (M): Bifall till kommunstyrelsens förslag med tillägget att 7 miljoner kronor tas upp till stugor/elevboende på campingen.

Kenneth Carlsson (S): Anslaget till gator ökas med en miljon kronor till tre miljoner kronor. Tekniska nämnden får i uppdrag att planera för en ny förskola i Kanalparken och en ny förskoleavdelning i Moholm. Bifall till Bengt Sjöbergs (M) tilläggsyrkande. I övrigt bifall till kommunstyrelsens förslag.

Gunnar Welin (M): Anslaget om 500 000 kronor till inrättande av UV-skydd på skolor stryks.

Pernilla Johansson (C): Bifall till kommunstyrelsens förslag och Bengt Sjöbergs (M) tilläggsyrkande.

Beslutsgång för Bengt Sjöbergs (M) tilläggsyrkande

(med kommunfullmäktiges godkännande)

Ordföranden ställer proposition på bifall eller avslag på Bengt Sjöbergs (M) tilläggsyrkande och finner att kommunfullmäktige antar yrkandet.

Beslutsgång för Kenneth Carlssons (S) yrkande

(med kommunfullmäktiges godkännande)

Ordföranden ställer proposition på bifall eller avslag på Kenneth Carlssons (S) yrkande och finner att kommunfullmäktige avslår yrkandet.

Beslutsgång för Gunnar Welins (M) yrkande

(med kommunfullmäktiges godkännande)

Ordföranden ställer proposition på bifall eller avslag på Gunnar Welins (M) yrkande och finner att kommunfullmäktige avslår yrkandet.

Bilaga Kf § 85/18

Protokollsutdrag skickas till

Samtliga nämnder

Samtliga chefer

Ekonomikontoret

Kf § 86

Dnr KS 2017/0410

Reglemente för överförmyndaren

Kommunfullmäktiges beslut i enlighet med kommunstyrelsens förslag

1. Kommunfullmäktige antar upprättat förslag till reglemente för överförmyndaren att gälla från och med den 1 juli 2018.
2. Reglementet tillsammans med samarbetsavtalet, med Mariestads kommun, är överförmyndarens styrdokument.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2018-02-07, § 53, bland annat att ge kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram förslag på styrdokument, vilket bland annat inkluderar ett reglemente för överförmyndaren.

Töreboda kommun och Mariestads kommun har ett samarbetsavtal om gemensam organisation för den obligatoriska Överförmyndarverksamheten i kommunerna. Samarbetsavtalet gäller från och med 2015-01-01 till och med 2018-12-31. Avtalet kommer att redigeras och förlängas.

Reglemente för överförmyndaren ska antas av kommunfullmäktige i Töreboda. Reglementet tillsammans med samarbetsavtalet är Töreboda kommuns styrdokument för överförmyndaren. Något ytterligare styrdokument behövs inte.

Beslutsunderlag

Kommunchefens tjänsteskrivelse den 10 april 2018
Upprättat förslag till reglemente för överförmyndaren 2018-04-30
Utvecklingsutskottets protokoll den 11 april 2018, § 78
Kommunstyrelsens protokoll den 7 februari 2018, § 53
Samarbetsavtal med Mariestad
Utvecklingsutskottets protokoll den 9 maj 2018, § 100
Kommunstyrelsens protokoll den 23 maj 2018, § 225

forts. Kf § 86

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige;

- Kommunfullmäktige antar upprättat förslag till reglemente för överförmyndaren att gälla från och med den 1 juli 2018.
- Reglementet tillsammans med samarbetsavtalet, med Mariestads kommun, är överförmyndarens styrdokument.

Förslag till beslut på sammanträdet

Bengt Sjöberg (M): Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Protokollsutdrag skickas till

Överförmyndaren

Överförmyndarexpeditionen, Mariestad

Kommunchefen

Förvaltningssekreteraren (Författningssamlingen)

Kommunsekreterarna

Kf § 87

Dnr KS 2016/67

Utökat borgensåtagande, Törebodabostäder AB**Kommunfullmäktiges beslut i enlighet med kommunstyrelsens förslag**

Kommunfullmäktige medger Törebodabostäder AB ett utökat borgensåtagande till 260 miljoner kronor.

Sammanfattning av ärendet

Törebodabostäder AB:s styrelse beslutade den 7 december 2015 att uppdra åt VD att lämna över en begäran till ägarna om höjning av aktiekapital och borgensåtagande. Törebodabostäder AB:s VD begär i skrivelse den 25 februari 2016 en ökning av bolagets aktiekapital från 8 miljoner kronor till 20 miljoner kronor och en höjning av kommunens borgensåtagande från 100 miljoner kronor till 200 miljoner kronor. Orsaken till Törebodabostäder AB:s begäran är att detta är en förutsättning för att bostadsbolaget ska kunna fortsätta bygga nya bostäder. Utvecklingsutskottet beslutade den 16 mars 2016 att uppdra åt Törebodabostäder AB att återkomma med en kalkyl över planerad byggnation.

Törebodabostäder AB:s styrelseordförande och VD skriver den 7 maj 2018 till Töreboda kommun att kostnads kalkyl för byggnation av bolagets projekt Baltzar med totalt 65 lägenheter är beräknad till cirka 190 miljoner kronor. Nuvarande borgensåtagande ligger på 100 miljoner kronor och fastigheterna är belånade med cirka 70 miljoner kronor. Törebodabostäder AB begär därför ett utökat borgensåtagande till 260 miljoner kronor.

Beslutsunderlag

Utvecklingsutskottets protokoll den 16 mars 2016, § 52
Törebodabostädernas kostnads kalkyl den 7 maj 2018
Utvecklingsutskottets protokoll den 9 maj 2018, § 101
Kommunstyrelsens protokoll den 23 maj 2018, § 226

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige;
Kommunfullmäktige medger Törebodabostäder AB ett utökat borgensåtagande till 260 miljoner kronor.

forts. Kf § 87

Förslag till beslut på sammanträdet

Bengt Sjöberg (M) och Kenneth Carlsson (S): Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Protokollsutdrag skickas till

Törebodabostäder AB

Ekonomikontoret

Kf § 88

Dnr KS 2017/394

Verksamhet i fastigheten Gjutaren 4**Kommunfullmäktiges beslut i enlighet med kommunstyrelsens förslag**

1. Annexet på Gjutaren 4 ska i första hand användas som kontor och konferenslokal.
2. Investeringsbudgeten 2018 utökas med 800 000 kronor.
3. Ombyggnaden finansieras genom ianspråktagande av eget kapital.

Sammanfattning av ärendet

Utvecklingsutskottet beslutade 2017-12-06 att uppdra till kommunledningskontoret lämna förslag till användning av Annexet på Gjutaren.

Kommunstyrelsen beslutade 2018-01-03 bland annat att fastigheten Gjutaren 4, Annexet ska kunna användas för gästboende alternativt kontor.

Utvecklingsutskottet beslutade 2018-02-21 att uppdra till kommunledningskontoret att utreda:

- om det är möjligt att uppfylla brandskyddskraven för hotellverksamhet i Annexet på fastigheten Gjutaren 4
- om det finns intressenter som vill hyra Annexet för detta ändamål och
- vilken hyra kommunen i så fall bör ta ut

Svaret på utredningsfrågorna är följande:

- det är möjligt att uppfylla brandskyddskraven, men det är mycket svårt att beräkna kostnaden
- endast en av tänkbara intressenter i närområdet har visat intresse
- det bedöms inte möjligt att ta ut den hyra som krävs för att täcka kostnaden

forts. Kf § 88

Investeringsbudget och driftbudget för de två olika alternativen har beräknats och kalkylen framgår av nedanstående beskrivningar.

Investeringsbudget Annexet	Tkr
Alternativ hotell	2 550
Alternativ kontor	800

Driftbudget helår - Annexet (tkr)	Hotell	Kontor
Kapitalkostnad	145	43
Nettokostnad (kostnad-intäkt)	-35	-53
Nettobudget	110	-10

Teknisk projektbeskrivning av alternativens investeringar:

Alternativ hotellverksamhet

Efter en noggrannare undersökning av utförandet av de brandavskiljande installationerna lämnas här en kalkyl som är ökad med 200 tkr. Till detta vill fastighetsförvaltaren lägga en rejäl osäkerhetsfaktor (+ - 20 %). Dessutom misstänker fastighetsförvaltaren att det kan komma nya överraskningar när de öppnat och sett hur det ser ut. Gör det inte det håller kalkylen med råge.

Annexet byggs om till att bli en fungerande övernattningsverksamhet av hotelltyp. Ombyggnaden omfattar installation av hiss och anpassningar för tillgängligheten för rörelsehindrade. Installation av ett nytt heltäckande brandlarm. Komplettering med 2 st brandavskiljande dörrpartier. Byggåtgärder i form av nya brandavskiljande taksikt i båda våningsplanen, brandavskilda fönster mot grannfastigheter och nya brandskyddade yt-skikt där det saknas. Stora anpassningar av ventilationssystemet för att förhindra brandspridning. Mindre kompletteringsmålningar och viss anpassning av elinstallation. Installation av datanät.

Alternativ kontor

För denna typ av verksamhet är brandskyddet fullgott och ingen förändring av kalkylen behövs.

Annexet anpassas till att fungera som kontor och konferenslokal. Ombyggnaden omfattar installation av hiss och anpassningar för tillgängligheten för rörelsehindrade. Installation av belysning för kontor och installation av datanät. Mindre kompletteringsmålningar och anpassning av övrig elinstallation och installation av datanät. Komplettering av inventarier.

forts. Kf § 88

Beslutsunderlag

Utvecklingsutskottets protokoll den 6 december 2017, § 230

Kommunstyrelsens protokoll den 3 januari 2018, § 21

Utvecklingsutskottets protokoll den 21 februari 2018, § 36

Kommunchefens och näringslivsstrategens tjänsteskrivelse den 30 april 2018

Utvecklingsutskottets protokoll den 9 maj 2018, § 105

Kommunstyrelsens protokoll den 23 maj 2018, § 227

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige;

- Annexet på Gjutaren 4 ska i första hand användas som kontor och konferenslokal.
- Investeringsbudgeten 2018 utökas med 800 000 kronor.
- Ombyggnaden finansieras genom ianspråktagande av eget kapital.

Förslag till beslut på sammanträdet

Bengt Sjöberg (M) och Kenneth Carlsson (S): Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Protokollsutdrag skickas till

Tekniska nämnden

Fastighetschefen

Ekonomikontoret

Kommunchefen

Guldgruvan

Näringslivsstrategen

Kf § 89

Dnr Ks 2018/202

Övertagande av Hästklubbens fastighet (del av Kilen 6:14) och översyn av avtalet

Kommunfullmäktiges beslut i enlighet med kommunstyrelsens förslag

1. Töreboda kommun köper stallbyggnad och paddock (del av fastigheten Kilen 6:14) av Töreboda Hästklubb, organisationsnummer 866000-9120 på villkor som kommunstyrelsen äger bestämma.
2. Köpet finansieras genom avskrivning av lånet till Hästklubben (2 950 000 kronor) och ianspråktagande av eget kapital (195 500 kronor).
3. Övertagandet genomförs 2020-01-01. Handpenning utbetalas 2018-06-20 med 130 700 kronor och 2019-03-01 med 64 800 kronor. Restande köpeskilling regleras 2020-01-01 genom avskrivning av lånet.
4. Kommunfullmäktige uppdrar till tekniska nämnden och kommunstyrelsen att revidera skötselavtalet mellan Töreboda kommun och Töreboda Hästklubb. Tekniska nämnden svarar för avtalets driftmässiga innehåll och kommunstyrelsen för det verksamhetsmässiga. Gemensamt förslag lämnas till kommunfullmäktige för beslut under 2019.

Sammanfattning av ärendet

Töreboda Hästklubb uppförde stallbyggnad och paddock enligt samarbetsavtal med Töreboda kommun 2008-06-03. Stallbyggnaden och paddocken ägs av Töreboda Hästklubb. Finansiering klarades med föreningens eget arbete och ett ränte- och amorteringsfritt lån (2 950 000 kronor) från Töreboda kommun.

Stallbyggnaden och paddocken skulle arrenderas ut till extern part, vilket innebar att Töreboda Hästklubb kunde bedriva momspliktig verksamhet. Det i sin tur medförde att moms på investeringen kunde lyftas. Efter flera år med arrendator fick Hästklubben ta över verksamheten i egen regi

forts. Kf § 89

och då blev verksamheten inte längre momspliktig. Om momspliktig verksamhet upphör inom 10 år ska del av investeringsmomsen återföras till Skatteverket. Skatteverket har i år meddelat att investeringsmoms för åren 2017-2019 ska återbetalas. För åren 2017-2018 är det beloppet, inklusive avgifter och ränta, 130 700 kronor. För år 2019 är beloppet 64 800 kronor. Beloppet för åren 2017-2018 ska betalas till skatteverket senast den 26 juni 2018. Om inte betalning har genomförts görs restföring hos kronofogden den 1 juli 2018.

Töreboda Hästklubb har inte ekonomi för att klara av dessa betalningar. Av den anledningen har Hästklubben frågat om Töreboda kommun är intresserade av att köpa stallbyggnad och paddock. Avsikten när samarbetsavtalet skrevs 2008 och det ränte- och amorteringsfria lånet lämnades till Töreboda Hästklubb var att Töreboda kommun köper byggnaden någon gång efter 10 år. Om Töreboda kommun övertar stallbyggnad och paddock före 2020 överförs kravet på återföring av moms till kommunen.

Genom befintligt skötselavtal från 2014-10-24 regleras upplåtelse av mark och skötsel av ridanläggningen. I samband med övertagande av stallbyggnad och paddock måste detta avtal ses över och nödvändiga justeringar göras. Uppdraget att ansvara för att ta fram förslag till nytt skötselavtal föreslår kommunchefen lämnas till tekniska nämnden och kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Utvecklingsutskottets protokoll den 9 maj 2018, § 109

Kommunchefens tjänsteskrivelse den 18 maj 2018 med bilaga, Skötselavtal 2014-10-24 mellan Töreboda kommun och Töreboda Hästklubb

Kommunstyrelsens protokoll den 23 maj 2018, § 228

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige;

- Töreboda kommun köper stallbyggnad och paddock (del av fastigheten Kilen 6:14) av Töreboda Hästklubb, organisationsnummer 866000-9120 på villkor som kommunstyrelsen äger bestämma.
- Köpet finansieras genom avskrivning av lånet till Hästklubben (2 950 000 kronor) och ianspråktagande av eget kapital (195 500 kronor).
- Övertagandet genomförs 2020-01-01. Handpenning utbetalas 2018-06-20 med 130 700 kronor och 2019-03-01 med 64 800 kronor. Resterande köpeskilling regleras 2020-01-01 genom avskrivning av lånet.

forts. Kf § 89

- Kommunfullmäktige uppdrar till tekniska nämnden och kommunstyrelsen att revidera skötselavtalet mellan Töreboda kommun och Töreboda Hästklubb. Tekniska nämnden svarar för avtalets driftmässiga innehåll och kommunstyrelsen för det verksamhetsmässiga. Gemensamt förslag lämnas till kommunfullmäktige för beslut under 2019.

Kommunstyrelsen beslutade vidare, under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar enligt förslag, att godkänna upprättat förslag till köpekontrakt och att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande och kommunchefen att underteckna köpehandlingarna.

Förslag till beslut på sammanträdet

Bengt Sjöberg (M) och Kenneth Carlsson (S): Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Jäv

På grund av jäv deltog inte Lars-Åke Bergman (S) i handläggningen av detta ärende.

Protokollsutdrag skickas till

Töreboda Hästklubb
Tekniska nämnden
Kommunstyrelsen
Kommunchefen
Plan- och exploateringschefen
Ekonomikontoret
Förvaltningssekreteraren

Kf § 90

Dnr KS 2018/0150

Rapportering av inte verkställda beslut inom Vård och Omsorg

Kommunfullmäktiges beslut i enlighet med kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige lägger den rapport om inte verkställda beslut och avbrott för första kvartalet 2018, som kommunstyrelsens vård- och omsorgsutskott lämnat till Inspektionen för vård och omsorg, till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunerna har enligt socialtjänstlagen (SoL), samt lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS), skyldighet att till Inspektionen för vård och omsorg rapportera in gynnade beslut, som inte verkställts inom tre månader från beslutsdatum. Detta ska ske en gång per kvartal och på individnivå. En översiktlig rapport ska lämnas även till fullmäktige och till revisorerna.

Det finns fem ej verkställda beslut under kvartal 1 2018:

Ett beslut om kontaktperson SoL från den 17 december 2017

Tre beslut om boende för vuxna LSS, ett från den 1 augusti 2017 samt två från den 20 december 2017

Ett beslut om särskilt boende SoL från den 10 november 2017

Beslutsunderlag

Inlämnade individrapporter till Inspektionen för vård och omsorg (IVO)

Vård- och omsorgsutskottets protokoll den 7 maj 2018, § 59

Kommunstyrelsens protokoll den 23 maj 2018, § 231

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige;

Kommunfullmäktige lägger den rapport om inte verkställda beslut och avbrott för första kvartalet 2018, som kommunstyrelsens vård- och omsorgsutskott lämnat till Inspektionen för vård och omsorg, till handlingarna.

forts. Kf § 90

Kommunstyrelsen beslutade vidare att överlämna rapporten till kommunens revisorer för kännedom.

Förslag till beslut på sammanträdet

Hans Thorsell (S): Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Protokollsutdrag skickas till:

Socialchefen

Kommunsekreterare M. Asp

Kf § 91

Dnr KS 2017/212

Besvarande av motion om utökade/ändrade öppettider på biblioteken i Töreboda Moholm och Älgårås**Kommunfullmäktiges beslut i enlighet med kommunstyrelsens förslag**

Kommunfullmäktige avslår motionen om utökade/ändrade öppettider på biblioteken i Töreboda, Moholm och Älgårås.

Sammanfattning av ärendet

Mattias Faleke (V) och Therése Göransson (V) har lämnat in en motion om utökade/ändrade öppettider på biblioteken i Töreboda, Moholm och Älgårås, bilaga. I motionen föreslås att kommunens bibliotek ökar sitt öppethållande till att minst två kvällar i veckan stänga tidigast klockan 19.00, och att åtminstone en av de kvällarna stänga klockan 20.00. För att finansiera förslaget föreslås att biblioteket i Töreboda kan ha senare öppningstid vissa dagar i veckan, men att det då ska finnas tillgång till "tidningsrum" och självbetjäning från kl. 10.00.

Töreboda kommun har mycket generösa öppettider på sitt huvudbibliotek och på de bägge filialerna. Vid en ytlig jämförelse med andra bibliotek är det lätt att stirra sig blind på de olika hålltiderna utan att fullt ut förstå vad de innebär.

En snabb jämförelse med Hjo kommun som i storlek är jämförbar med Töreboda kommun; De har öppet 34 timmar i veckan på biblioteket. De har inga filialer. De har tidningsrum avskilt från biblioteket.

Töreboda kommun erbjuder på huvudbiblioteket 43 öppettimmar i veckan. Därtill kan läggas 20 timmar i veckan på filialerna. Alltså sammantaget 63 öppna bibliotekstimmar i veckan.

I de kommuner där tidningsrum finns att tillgå kommer det sig av att lokalen erbjuder ett rum avgränsat från övriga biblioteket. Ett rum som alltså kan vara olåst trots att biblioteket är låst och stängt. Det måste också finnas personal som kommer tidigt för att sätta ut morgontidningarna.

forts. Kf § 91

Det finns något som kallas ett "meröppet" bibliotek. Det tillåter låntagare att komma in med kod under bibliotekets stängningstid. Att självbetjäning då nyttjas eftersom personalen inte är på plats. Det är inte ovanligt att just filialer ges denna typ av service.

Ett genomförande av meröppet behöver utredas ytterligare där man behöver se på finansieringen då detta kommer medföra ombyggnation. Nuvarande lokal är inte lämpad.

Att utöka öppettider på vardagskvällar är troligen ingen lösning för barnfamiljer. Om man önskar fler möjligheter för barnfamiljer skulle en extra resurs på lördagarna vara bättre.

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktiges protokoll den 29 maj 2017, § 68

Utbildnings- och kulturutskottets protokoll den 8 februari 2018, § 23

Barn- och utbildningschefens och bibliotekschefens tjänsteskrivelse den 27 april 2018

Utbildnings- och kulturutskottets protokoll den 9 maj 2018, § 73

Kommunstyrelsens protokoll den 23 maj 2018, § 233

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige;

Kommunfullmäktige avslår motionen om utökade/ändrade öppettider på biblioteken i Töreboda, Moholm och Älgårås.

Förslag till beslut på sammanträdet

Mattias Faleke (V): Bifall till motionen.

Beslutsgång

(med kommunfullmäktiges godkännande)

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och Mattias Falekes (V) yrkande och finner att kommunfullmäktige antar kommunstyrelsens förslag.

Bilaga Kf § 91/18

Protokollsutdrag skickas till

Barn- och utbildningschefen

Bibliotekschefen

Kf § 92

Dnr KS 2018/170

Ansvarsfrihet för 2017 års förvaltning för styrelsen i Samordningsförbundet Norra Skaraborg

Kommunfullmäktiges beslut i enlighet med kommunstyrelsens förslag

1. Kommunfullmäktige godkänner för sin del Samordningsförbundet Norra Skaraborgs årsredovisning 2017.
2. Kommunfullmäktige beviljar för sin del Samordningsförbundet Norra Skaraborgs styrelseledamöter ansvarsfrihet för 2017 års förvaltning.

Sammanfattning av ärendet

Samordningsförbundet Norra Skaraborg har översänt årsredovisning 2017, revisionsberättelse och granskningsrapport.

Enligt Lagen om finansiell samordning av rehabiliteringsinsatser har fullmäktige att ta ställning till frågan om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter.

Beslutsunderlag

Samordningsförbundet Norra Skaraborgs årsredovisning 2017
Revisionsberättelse för år 2017 daterad den 23 mars 2018 med de sakkunnigas rapport som bilaga
Utvecklingsutskottets protokoll den 9 maj 2018, § 103
Kommunstyrelsens protokoll den 23 maj 2018, § 235

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige;

- Kommunfullmäktige godkänner för sin del Samordningsförbundet Norra Skaraborgs årsredovisning 2017.
- Kommunfullmäktige beviljar för sin del Samordningsförbundet Norra Skaraborgs styrelseledamöter ansvarsfrihet för 2017 års förvaltning.

forts. Kf § 92

Jäv

På grund av jäv deltog inte Bengt Sjöberg (M) i handläggningen av detta ärende.

Protokollsutdrag skickas till

Samordningsförbundet Norra Skaraborg

Bengt Sjöberg (M)

Kf § 93

Dnr KS 2018/0239

Motion om arbetsgivarfinansierade arbetskläder inom förskola och fritidsverksamhet**Kommunfullmäktiges beslut**

Motionen remitteras till kommunstyrelsen för beredning.

Sammanfattning av ärendet

Gunilla Fransson (L) har lämnat in en motion om arbetsgivarfinansierade arbetskläder inom förskola och fritidsverksamhet, bilaga. I motionen föreslås att kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att utreda behovet och kostnaden av arbetskläder som personal inom kommunens förskole- och fritidshemsverksamhet har, samt tillgodose detta. Beräknad kostnad per anställd är 1 000 kronor första året och därefter 500 kronor per anställd varje år.

Bilaga Kf § 93/18

Protokollsutdrag skickas till

Personalutskottet

Sekreteraren

Kf § 94

Dnr KS 2018/0228

Medborgarförslag om uppvaktning av regering och riksdag**Kommunfullmäktiges beslut**

Medborgarförslaget remitteras till kommunstyrelsen för beredning.

Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarförslag har inkommit om uppvaktning av regering och riksdag om komplettering i Miljöbalken med kommunalt medbestämmande vid nyetablering av gruvverksamhet. Det föreslås att Töreboda kommun, företrädesvis tillsammans med Karlsborgs, Gullspångs, Laxå och Mariestads kommuner ska uppvakta regering och riksdag för att följande komplettering i Miljöbalken ska införas under kapitel 16 § 4;

§ 4a Tillstånd till gruvdrift eller gruvanläggning för brytning av malm, mineraler eller kol får endast ges om den kommun där driften eller anläggningen avses att uppföras och bedrivs har tillstyrkt det.

Detsamma gäller för anläggning för bearbetning eller anrikning av malm, mineral eller kol inklusive rostning och sintring.

Även provbrytning av malm, mineral eller kol kräver kommunal tillstyrkan.

Ingivarna yrkar vidare att Töreboda kommun ska ta kontakt med de andra kommunerna Karlsborg, Mariestad, Laxå och Gullspång, som yttrat sig kritiskt till European Cobalts ansökan om undersökningskoncession vid Undens södra strand, Havsmon 1, för att om möjligt göra en gemensam uppvaktning.

Protokollsutdrag skickas till

Ingivarna
Utvecklingsutskottet
Sekreteraren

Kf § 95

Dnr KS 2018/0238

Fråga om hur kommunen informerar om skyddsrum

Sammanfattning av ärendet

Hans Thorsell (S) har lämnat in en fråga till kommunstyrelsens ordförande om hur Töreboda kommun tänker informera sina invånare om var skyddsrummen finns, bilaga. Kommunfullmäktige medger Hans Thorsell (S) att ställa frågan.

Kommunstyrelsens ordförande Bengt Sjöberg (M) besvarar frågan.

Bilaga Kf § 95/18

Kf § 96

Sommarhälsning

Kommunfullmäktiges ordförande Göran Johansson (C) tillönskar ledamöter, ersättare, personal och pressens representant en Trevlig sommar. Kommunfullmäktiges förste vice ordförande Anne-Marie Lundin tillönskar på ledamöternas med fleras vägnar ordföranden detsamma.