

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet, tillika användningsgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas, gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

MARKANVÄNDNING

Allmän plats

- P Parkering

Kvartersmark

- N Camping med tillhörande service
- O Tillfällig vistelse

UTNYTTJANDEGRAD

- e₁ 000 Högsta utnyttjandegrad i kvadratmeter

BEGRÄNSNINGAR I MARKENS UTNYTTJANDE

- Byggnad får inte uppföras

UTFORMNING, UTFÖRANDE

- I II Antal våningar
- 0,0 Högsta nockhöjd i meter. Högre höjd får medges för ventilationsdon och liknande mindre anordningar.
- v₁ Vind får endast inredas för biutrymmen
- f₁ Ny bebyggelse ska utformas med sadeltak samt med fasader av puts eller trä samt tak av tegelröda takpannor eller falsad röd plåt. Bebyggelsen ska ansluta till karaktärsdrag hos äldre bebyggelse utmed Göta kanal.

Uteplatser vid byggnader ska placeras med orientering mot väster. Bullernivån vid uteplatsen ska uppfylla kraven i trafikbullerförordningen (SFS 2015:216)

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar tio år efter det att beslut om planens antagande vunnit laga kraft.

Planen antagen 2018-11-26 av kommunfullmäktige

Laga kraft 2019-01-10

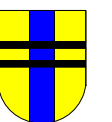
Genomförandetiden utgår 2029-01-10

ANTAGANDEHANDLING

Del av Järneberg 6:1 m.m.

Töreboda gästhamn

Töreboda tätort, Töreboda kommun



DETALJPLAN

Upprättad i juni 2018, reviderad i oktober 2018

Dan Harryzon

Plan- och exploateringschef

L I Knutsson arkitektkontor

