



### PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

### GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns
- Administrativ och egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap, 4 kap 5 § 2

- PARK Park
- J Industri

### EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

- Marken får inte förses med byggnad, 4 kap 11 § 1
- Marken får endast förses med komplementbyggnad, 4 kap 11 § 1

Utformning

- Högsta byggnadshöjd är 7.0 meter, 4 kap 16 § 1

Markens anordnande och vegetation

- $n_1$  Parkering får finnas, 4 kap 13 § 1
- $n_2$  Marken är avsedd för plantering, 4 kap 10 §

Stängsel och utfart

- Körbar förbindelse får inte anordnas, 4 kap 9 §

Skydd mot störningar

- $m_1$  Högsta tillåtna bullernivå vid fastighetsgräns är 55 dBA, 4 kap 12 § 3

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år efter det att detaljplanen vunnit laga kraft, 4 kap 21 §

Markreservat

- $z_1$  Markreservat för körbar in-/utfart får finnas, 4 kap 6 §

Upplysningar

Detaljplanen är upprättad med plan- och bygglagen (2010:900).

Till planen hör:	<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande
<input type="checkbox"/> Planprogram	<input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning	<input type="checkbox"/> Gestaltungsprogram
<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse program	<input type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input checked="" type="checkbox"/> Illustration

### ANTAGANDEHANDLING

### Staren 1 mfl. PLANKARTA

Töreboda kommun	Västra Götalands län	Beslutsdatum	Instans
		Godkännande	
Dan Harryzon, Plan- och exploateringschef		Antagande	KF
Upprättad i december 2018, reviderad i oktober 2019		Laga kraft	
		2019-12-30	
Linnea Blixt, Planeringsarkitekt Arkitekterna Krook & Tjäder AB	CAD-ritad av: Isabelle Sorjonen Arkitekterna Krook & Tjäder AB		