

Plats och tid Kommunhuset, onsdag 26 maj 2010, kl. 13.00–14.20 och 15.00–16.15

Beslutande Lars-Åke Bergman (S), ordförande, § 124-142, 144-146 och § 148  
Jan-Erik Rosander (S)  
Karl-Johan Gustafson (C), 1:e vice ordförande  
Bengt Sjöberg (M), 2:e vice ordförande, § 124-142, 144-146 och § 148  
Lars Adolfsson (M)

Övriga närvarande Tommy Sandberg, kommunchef  
Christina Olsson, ekonomichef, § 135-136  
Dan Harryzon, plan- och exploateringschef, § 140-147  
Mariana Frankén, kommunsekreterare

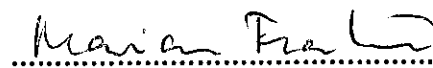
Justerare Jan-Erik Rosander

Justeringsplats och tid Kommunledningskontoret 2010-05-31



Paragrafer 124-148

Under-  
skrifter

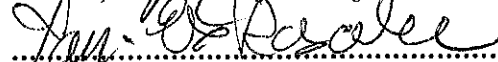
Sekreterare

  
Mariana Frankén

Ordförande

   
Lars-Åke Bergman Karl-Johan Gustafson  
124-142, 144-146 och § 148 § 143 och 147

Justerare

  
Jan-Erik Rosander

#### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott


Sammanträdesdatum 2010-05-26

Datum då  
anslaget sätts upp 2010-06-02

Datum då  
anslaget tas ned 2010-06-24

Förvaringsplats för  
protokollet Kommunledningskontoret

Underskrift

  
Agnetha Andersson

Utdragsbestyrkande

## Förteckning över Arbetsutskottets protokoll 2010

### Au 2010-05-26

- § 124 Rapport från beredningen för kultur- och fritidsfrågor
- § 125 Strategi för kommunens utveckling, två till tre konkreta förslag
- § 126 Försörjningsstöd
- § 127 Internhyressystem i Töreboda kommun
- § 128 Ansvarsfrihet för 2009 års förvaltning, direktionen i kommunalförbundet  
Avfallshantering Östra Skaraborg (AÖS)
- § 129 Avgift för hemsändning av varor
- § 130 Avgift för familjerådgivning
- § 131 Rapportering av inte verkställda beslut enligt socialtjänstlagen
- § 132 Alternativ till förskoleverksamheten vid Kastanjen
- § 133 Kvalitetsredovisning för 2009, barn- och utbildningsnämnden
- § 134 Utbildningsplan för Töreboda kommun 2011-2015
- § 135 Ekonomisk placeringspolicy
- § 136 Ombudgetering RKHF Törebodabostäder/socialnämnden
- § 137 Medborgarförslag om torghandel
- § 138 Genomgång av ej färdigberedda motioner och medborgarförslag
- § 139 Ajournering
- § 140 Detaljplan för Stallsiken Östra, Skövde kommun
- § 141 Diskussion om eventuell försäljning av del av Borreboda 18:1
- § 142 Borreboda 14:1, soptippen, hyresavtal 2010
- § 143 Ändring av detaljplan samt försäljning av del av Krabbängen 1:91
- § 144 Nyttjanderättsavtal på kommunens villatomter
- § 145 Ändring av detaljplan för Soltomta 1 och 2
- § 146 Diskussion om vindbruksplanen
- § 147 Hemställan om förvärv av fastigheten Prästkragen 4
- § 148 Meddelande

*Expediering:*  
Kommunstyrelsen

Au § 124

Dnr KS 2010/0058

## Rapport från beredningen för kultur- och fritidsfrågor

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen och fullmäktige

Kommunstyrelsen medges förlängd remisstid till kommunfullmäktiges sammanträde den 29 november 2010 för rapporten från beredningen för kultur- och fritidsfrågor.

### Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 29 september, § 56, om organisationsöversyn. Det innebar bl.a. att två nya fullmäktigeberedningar, en fast och en tillfällig, skulle finnas fr.o.m. den 1 januari 2009. Den tillfälliga beredningen var beredningen för kultur- och fritidsfrågor. Den 15 december 2008, § 91, utsåg kommunfullmäktige ledamöter i beredningen.

Ordföranden i beredningen för kultur- och fritidsfrågor, Maria Nilsson (C) lämnade vid kommunfullmäktiges sammanträde den 26 april 2010 en rapport från beredningens arbete.

### Ärendets beredning

Kommunfullmäktiges protokoll den 26 april 2010, § 41

Kommunfullmäktige beslutade att överlämna beredningen för kultur- och fritidsfrågors rapport till kommunstyrelsen för beredning och att ärendet ska beredas så att det kan tas upp till behandling igen på kommunfullmäktiges sammanträde den 21 juni 2010.

*Expediering:*  
Kommunstyrelsen

Au § 125

Dnr KS 2010/0035

## Strategi för kommunens utveckling, två till tre konkreta förslag

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen och fullmäktige

Följande konkreta frågor prioriteras för utredning och genomförande;

- Förslag till åtgärder kring mottagande av nyinflyttade
- Uppsnygging kring Västra stambanan och Göta kanal
- Inspirations- eller tillväxtdag under hösten 2010

### Ärendet

Framtidsberedningen lämnar i skrivelse den 17 mars 2010 den dokumentation som beredningen tagit fram. Törebodas Framtid – vårt gemensamma ansvar är huvudrapporten, bilaga 1 innehåller utökat material från Framtidsberedningen och bilaga 2 innehåller konkreta förslag till beslut i kommunfullmäktige.

Framtidsberedningen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. Kommunen ska bedriva arbete med att samordna och stötta medborgarförslag och samverkansaktiviteter enligt idéerna och riktlinjerna i Framtidsberedningens rapport.
2. Kommunen ska bedriva arbete med kommunikation, marknadsföring, rekrytering av tänkbara nyinflyttare och mottagande av nyinflyttade enligt idéerna och riktlinjerna i Framtidsberedningens rapport.
3. Kommunen ska för ovanstående arbeten avdela eller tillsätta nödvändiga tjänster samt se till att berörda tjänstemän såväl initialt som fortlöpande samverkar med och stämmer av arbetet med Framtidsberedningen samt etablerar nödvändigt och lämpligt samarbete internt i kommunen.
4. Kommunen från och med år 2011 och framåt ska ha som målsättning att utöver befintlig budget för arbete och aktiviteter per år avsätta motsvarande 0,5 % av kommunens totala årsbudget för arbete enligt förslagen i Framtidsberedningens rapport.
5. Kommunen innevarande år ska avdela befintlig personal för att i den omfattning det är möjligt omgående påbörja arbete enligt förslagen i Framtidsberedningens rapport och att Kommunstyrelsen för detta arbete avsätter erforderliga medel.

Framtidsberedningen föreslår vidare kommunfullmäktige besluta att:

1. Ge Framtidsberedningen följande uppgifter:

---

Utdragsbestyrkande



forts Au § 125

- a. Stötta och samverka med de tjänstemän som tilldelas uppgiften att realisera förslag från Framtidsberedningen.
  - b. Utgöra remissinstans till andra organ inom Töreboda kommun som önskar få en fråga belyst ur ytterligare perspektiv.
  - c. Arbeta vidare kontinuerligt med för Töreboda strategiska framtidsfrågor och vid behov lägga fram ytterligare förslag till Töreboda kommunfullmäktige.
  - d. Stämna av Framtidsberedningens arbete med olika grupper, organisationer, personer och verksamheter i Töreboda
  - e. Delta fortlöpande i det kommande arbetet med ny Översiktsplan för Töreboda Kommun.
  - f. Delta i arbetet med "Vision för Töreboda kommun".
2. Tilldela resurs till Framtidsberedningen som sekreterare och administratör i Framtidsberedningens fortsatta arbete. Insatserna beräknas till c:a 15% av heltidstjänst.
  3. Ge de partier som finns representerade i Töreboda Kommunfullmäktige men som i dagsläget ej har representanter i Framtidsberedningen möjlighet att om och när de så önskar tillsätta sådana representanter.
  4. Ge Kommunstyrelsen och Framtidsberedningen i uppgift att ordna en "Tillväxtdag" för att tillsammans med politiker, kommunala medarbetare och representanter för förenings- och näringsliv diskutera de framtidsfrågor som Framtidsberedningen arbetat med och kan komma att arbeta med framöver.

### Ärendets beredning

Kommunfullmäktiges protokoll den 29 mars 2010, § 32

Arbetsutskottets protokoll den 5 maj 2010, § 111

Kommunchefens förslag den 17 maj 2010

Kommunfullmäktige beslutade den 29 mars att remittera framtidsberedningens förslag till kommunstyrelsen för beredning och att ärendet tas upp till behandling i kommunfullmäktige igen senast den 21 juni 2010.

Arbetsutskottet beslutade den 5 maj bland annat att remittera ärendet till kommunledningskontoret för utredning och yttrande senast den 23 september 2010. Dock ska två till tre konkreta förslag redovisas vid arbetsutskottets och kommunstyrelsens sammanträden den 26 maj 2010.

Kommunchefen föreslår att följande konkreta frågor prioriteras för utredning och genomförande;

- Förslag till åtgärder kring mottagande av nyinflyttade
- Uppsnyggning kring Västra stambanan och Göta kanal
- Inspirations- eller tillväxtdag under hösten 2010



*Expediering:*  
Kommunstyrelsen

Au § 126

Dnr KS 2010/0040

## Försörjningsstöd

### Arbetsutskottets beslut

Ärendet överlämnas till kommunstyrelsen utan förslag till beslut.

### Ärendet

Karl-Johan Gustafson (C) informerade vid arbetsutskottets sammanträde den 5 maj att det finns många arbetslösa ungdomar i kommunen med försörjningsstöd.

Arbetsutskottet diskuterar frågan.

### Ärendets beredning

Arbetsutskottets protokoll den 5 maj 2010, § 120

Arbetsutskottet beslutade den 5 maj 2010 att uppdra åt kommunledningsförvaltningen att till arbetsutskottets och kommunstyrelsens sammanträden den 26 maj 2010 presentera konkreta förslag på hur vi kan öka självförsörjningen i Töreboda kommun.



*Expediering:*

Barn- och utbildningsnämnden  
Kultur- och fritidsnämnden  
Ekonomichefen  
Tekniska förvaltningen  
Sekreteraren

Au § 127

Dnr KS 2007/0149

**Internhyressystem i Töreboda kommun****Arbetsutskottets beslut**

1. Arbetsutskottet medger barn- och utbildningsnämnden och kultur- och fritidsnämnden förlängd remisstid till senast den 23 september 2010.
2. Arbetsutskottet uppdrar åt ekonomichefen att tillsammans med tekniska förvaltningen arbeta vidare med införandet av internhyressystem i Töreboda kommun med målsättningen att systemet införs den 1 januari 2011.

**Ärendet**

Byggnadschef Leif Andersson informerade vid arbetsutskottets sammanträde den 7 april 2010 om förslag till regler för internhyressystem i Töreboda kommun.

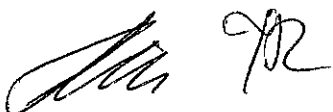
**Ärendets beredning**

Arbetsutskottets protokoll den 7 april 2010, § 80  
Socialnämndens protokoll den 27 april 2010, § 60  
Barn- och utbildningsnämndens protokoll den 28 april 2010, § 39  
Kultur- och fritidsnämndens protokoll den 29 april 2010, § 26  
Tekniska nämndens protokoll den 27 april 2010, § 55

Arbetsutskottet beslutade den 7 april 2010 att remittera förslaget till regler för internhyressystem (efter att förslaget reviderats enligt de synpunkter som framkom vid sammanträdet) till barn- och utbildningsnämnden, socialnämnden, kultur- och fritidsnämnden och tekniska nämnden för yttrande senast den 4 maj 2010.

Socialnämnden har i stort inget att erinra mot förslaget, men framför följande avseende punkt 8:

Inom den ram som nämnden har bör det finnas utrymme för att avgöra förhållandet mellan lokalkostnader och övriga verksamhetskostnader, främst personalkostnader. Om verksamheten kan bli mer lokaleffektiv genom att



forts Au § 127

anordna mer verksamhet (fler brukare per kvm) och därigenom kunna säga upp lokaler så behöver lokalbudgeten kunna omvandlas till personalbudget. Punkt 8 i förslaget motverkar en sådan utveckling. Föreställningen att lokalkostnader inte har något samband med verksamhetens övriga kostnader är felaktig. Dessutom blir genomförandet av en demografisk budgetmodell svårare och mindre begriplig.

Ovanstående uppfattning betyder att uppsägningstiden av en kommunägd lokal bör vara längre än förslaget och att större delen av internhyran behålls av verksamheten. Naturligtvis kan inte internhyran ersättas med externhyra utan godkännande av kommunstyrelsen.

Uppsägning av extern lokal bör följa den uppsägningstid som finns i det externa avtalet. När uppsägningstiden upphör övergår hela anslaget till verksamheten. Om kortare uppsägningstid ska godkännas måste ny hyresgäst finnas.

Barn- och utbildningsnämnden ställer sig positiv till internhyressystem. Nämnden behöver mer tid för yttrande gällande förslag till gränsdragning och ansvarsfördelning mellan förvaltare och nyttjare av kommunägda lokaler, detta för en dialog med MTG kommunal teknik.

Kultur- och fritidsnämnden ställer sig positiv till internhyressystem. Nämnden behöver mer tid för yttrande gällande förslag till gränsdragning och ansvarsfördelning mellan förvaltare och nyttjare av kommunägda lokaler, detta för en dialog med MTG kommunal teknik.

Tekniska nämnden har inget att erinra och godkänner förslag till regler för lokalhyror – internhyror – mellan MTG Kommunal teknik och Töreboda kommun.

### Yrkanden

Lars-Åke Bergman (S): Arbetsutskottet uppdrar åt ekonomichefen att tillsammans med tekniska förvaltningen arbeta vidare med införandet av internhyressystem i Töreboda kommun med målsättningen att systemet införs den 1 januari 2011.



*Expediering:*  
Kommunstyrelsen

Au § 128

Dnr KS 2010/0065

## **Ansvarsfrihet för 2009 års förvaltning, direktionen i kommunalförbundet Avfallshantering Östra Skaraborg (AÖS)**

### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen och fullmäktige**

Direktionen för kommunalförbundet Avfallshantering Östra Skaraborg samt de enskilda förtroendevalda i direktionen beviljas ansvarsfrihet för 2009 års förvaltning.

### **Ärendet**

Kommunfullmäktige har enligt Kommunallagen 5 kap 25 a § att besluta om ansvarsfrihet ska beviljas eller vägras för föregående år.

### **Ärendets beredning**

AÖS revisionsberättelse för år 2009 daterad den 13 april 2010  
Kommunalförbundet Avfallshantering Östra Skaraborgs protokoll den 12 april 2010, § 2

Kommunalförbundets revisorer tillstyrker i revisionsberättelsen att ledamöterna i förbundsdirektionen beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2009 och att årsredovisningen för år 2009 godkänns.

Direktionen beslutade den 12 april 2010 att godkänna årsredovisningen för år 2009.



*Expediering:*  
Kommunstyrelsen

Au § 129

Dnr KS 2009/0116

### **Avgift för hemsändning av varor**

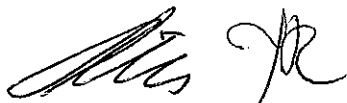
#### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen och fullmäktige**

Kommunfullmäktige fastställer egenavgiften för varuhemsändning, inkluderande transport av läkemedel från apotek, till 40 kronor per hemsändning att gälla från och med den 1 september 2010.

#### **Ärendet**

Socialnämnden beslutade den 27 april 2010, § 67 föreslå kommunfullmäktige besluta att med giltighet från och med den 1 september 2010 fastställa egenavgift för varuhemsändning, inkluderande transport av läkemedel från apotek, till 40 kronor per hemsändning.

---



*Expediering:*  
Kommunstyrelsen

Au § 130

Dnr KS 2010/0066

## **Avgift för familjerådgivning**

### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen och fullmäktige**

Töreboda kommun tar ut en avgift om 100 kronor per samtal för familjerådgivning. Avgiften kan bortskrivs i enskilda fall om den utgör ett faktiskt hinder.

### **Ärendet**

Socialnämnden beslutade den 27 april 2010, § 68, bland annat godkänna förslaget att Töreboda kommuns familjerådgivning tillhandahålls av familjerådgivningen i Skövde kommun och att föreslå kommunfullmäktige besluta att Töreboda kommun tar ut en avgift om 100 kronor per samtal för familjerådgivning samt att avgiften ska kunna bortskrivs i enskilda fall om den utgör ett faktiskt hinder.

Mariestads kommun är värdkommun för familjerådgivningen i Mariestad, Töreboda och Gullspång. Med anledning av att de två familjerådgivarna slutar och det blir mycket svårt att ersätta dem med motsvarande kompetens, föreslås att MTG ingår avtal med Skövde kommun om att tillhandahålla familjerådgivning för MTG-kommunernas räkning. Att låta Skövde kommun bedriva verksamheten innebär en ungefär lika stor kostnad som idag. I Skövde kommun, liksom i övriga kommuner i Skaraborg, tar man ut en avgift för familjerådgivning med 100 kronor per samtal.



*Expediering:*  
Kommunstyrelsen

Au § 131

Dnr KS 2007/0091

## **Rapportering av inte verkställda beslut enligt socialtjänstlagen**

### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen och fullmäktige**

Kommunfullmäktige lägger till handlingarna den rapport för 4:e kvartalet 2009 och 1:a kvartalet 2010, som socialnämnden den 27 april 2010, § 69, ingivit om ej verkställda beslut och avbrott.

### **Ärendet**

Kommunerna har enligt socialtjänstlagen, samt lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade, skyldighet att till länsstyrelsen rapportera in gynnade beslut, som inte verkställts inom tre månader från beslutsdatum. Detta ska ske en gång per kvartal och på individnivå. En översiktlig rapport ska lämnas även till fullmäktige och till revisorerna.

För 4:e kvartalet 2009 och 1:a kvartalet 2010 finns inga ej verkställda beslut eller avbrott att rapportera.

*Expediering:*

Riksbyggens Kooperativa Hyresrättsförening Töreboda Äldrebostäder

Kommunstyrelsens presidium

Socialnämndens presidium

Barn- och utbildningsnämndens presidium

Kommunchefen

Socialchefen

Barn- och utbildningschefen

Au § 132

Dnr KS 2008/0074

**Alternativ till förskoleverksamheten vid Kastanjen****Arbetsutskottets beslut**

1. Arbetsutskottet ber Riksbyggens Kooperativa Hyresrättsförening Töreboda Äldrebostäder översända ritningar och kostnadsberäkningar för de lokalbehov barn- och utbildningsnämnden respektive socialnämnden redovisat.
2. Arbetsutskottet uppdrar åt ordföranden att så snart som möjligt efter att ovan begärda handlingar inkommit kalla kommunstyrelsens, socialnämndens och barn- och utbildningsnämndens presidier samt berörda chefstjänstemän till en presidieträff veckan efter midsommar för diskussion i ärendet.

**Ärendet**

Kommunstyrelsens ordförande föreslår i skrivelse den 15 mars 2010 kommunstyrelsens arbetsutskott att uppdra åt barn- och utbildningsnämnden att snarast och senast 30 april utreda om man kan lösa förskolan Kastanjen lokalproblem genom att inrymma ett antal förskoleavdelningar i Bergsmansgården.

**Ärendets beredning**

Arbetsutskottets protokoll den 24 mars 2010, § 75

Barn- och utbildningsnämndens protokoll den 28 april 2010, § 30

Socialnämndens protokoll den 27 april 2010, § 61

Arbetsutskottet beslutade den 24 mars 2010 att be barn- och utbildningsnämnden att snarast och senast den 30 april 2010 utreda om man kan lösa förskolan Kastanjen lokalproblem genom att inrymma ett antal förskoleavdelningar i Bergsmansgården. I uppdraget ingick också att se på utemiljön. Arbetsutskottet beslutade vidare att be socialnämnden att snarast och senast den 30 april 2010 utreda sitt behov av lokaler i Bergsmansgården.

Barn- och utbildningsnämnden beslutade att nämnden är intresserad av att nyttja lokaler på Bergsmansgården för förskoleavdelningar.



forts Au § 132

Socialnämnden beslutade att överlämna följande svar till kommunstyrelsens arbetsutskott:

- 1) Flyttning av daglig verksamhet från Granhaga till Bergmangårdens bottenvåning på grund av att antalet arbetstagare har och kommer att öka. Därmed behov av större och bättre lokalyta. Önskemål om lokalanvändning och intresse har lämnats till Töreboda äldreboende.
- 2) Bostäder för annan målgrupp än målgruppen för trygghetsbostäder, cirka 6 lägenheter (halv våning).
- 3) Trygghetsbostäder (70 år och äldre) för 13-20 lägenheter (1-1,5 våning).
- 4) Administrationslokaler med klientbesök tror socialnämnden inte är lämpligt att placera på våning 2 eller 3.

*Expediering:*  
Kommunstyrelsen  
Utvecklingsledaren

Au § 133

Dnr KS 2010/0070

**Kvalitetsredovisning för 2009, barn- och utbildningsnämnden****Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen och fullmäktige**

Kommunfullmäktige lägger barn- och utbildningsnämndens kvalitetsredovisning 2009 till handlingarna.

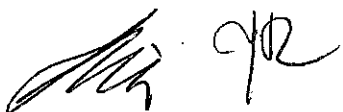
**Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottet uppdrar åt utvecklingsledare Monica Hävner att redogöra för ärendet vid kommunstyrelsens sammanträde den 8 september 2010.

**Ärendet**

Enligt skollagen 2 kap 8 § ska kommunens skolplan fortlöpande utvärderas.

Barn- och utbildningsnämnden beslutade den 28 april 2010, § 33, att godkänna kvalitetsredovisning avseende år 2009 och lämna den till kommunfullmäktige.



*Expediering:*  
Kommunstyrelsen

Au § 134

Dnr KS 2010/0069

## Utbildningsplan för Töreboda kommun 2011-2015

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen och fullmäktige

Kommunfullmäktige förlänger giltighetstiden för utbildningsplanen för Töreboda kommun 2006-2010 till och med den 30 juni 2011.

### Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 19 juni 2006, § 54, att anta utbildningsplan för Töreboda kommun 2006-2010.

Barn- och utbildningsnämnden beslutade den 28 april 2010, § 41, att anhålla om att kommunfullmäktige beslutar om att Töreboda kommun behåller nuvarande utbildningsplan till och med den 30 juni 2011. Vid barn- och utbildningsnämndens sammanträde diskuterades processen för framtagande av ny utbildningsplan och tankar väcktes om att de folkvalda efter höstens val, som utses till utskottet för barn och ungdom, skulle processa fram ny utbildningsplan för kommande mandatperiod.



*Expediering:*  
Kommunstyrelsen

Au § 135

Dnr KS 2010/0072

## Ekonomisk placeringspolicy

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen och fullmäktige

1. Kommunfullmäktige antar upprättat förslag till placeringspolicy för Töreboda kommun.
2. Det som inte står i policyn är inte tillåtet.

### Ärendet

Töreboda kommun har i nuläget likvida tillgångar till ett värde av 45 miljoner kronor. Dessa medel bör förvaltas på ett betryggande sätt samt ge en god avkastning. Placeringspolicyns främsta syfte är att få ett regelverk för den långsiktiga medelsförvaltningen. Avkastningen kommer att tillföras kommunens resultat i samband med årsbokslutet. Avkastningen bör inte användas till verksamheternas driftkostnader, eftersom vi då tenderar att få en ryckighet i ekonomistyrningen.

Det framgår av policyn att avkastningen ska användas till kommande års pensionskostnader. Avkastningen kan då användas till att göra inlösen av årskullar födda från 1942 tom 1948. Enligt placeringspolicyns portfölj på 45 miljoner kronor, är den förväntade avkastningen 4,8 %, vilket motsvarar 2,2 miljoner kronor.

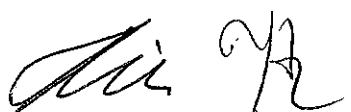
### Ärendets beredning

Kommunstyrelsens protokoll den 5 maj 2010, § 68

Emil Karlsson och Håkan Falk, Nordea informerade vid kommunstyrelsens sammanträde den 5 maj om förslag till placeringspolicy.

### Yrkanden

Bengt Sjöberg (M): Tillägg till beslutet att det som inte står i policyn är inte tillåtet.



*Expediering:*  
Kommunstyrelsen

Au § 136

Dnr KS 2008/0145

## **Ombudgering RKHF Törebodabostäder/socialnämnden**

### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen och fullmäktige**

2010 års budget omfördelas så att socialnämndens ram utökas med 6 635 000 kronor och nedanstående verksamheters budgetar minskas enligt följande;

Tekniska MTG – 1 872 000 kronor

Avskrivningar – 2 140 000 kronor

Hyra växel, kommunstyrelsens budget – 39 000 kronor

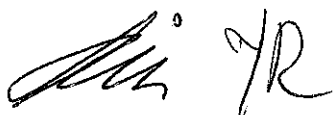
Försäkringar, kommunstyrelsens budget – 65 000 kronor

Minskade finansiella kostnader – 2 100 000 kronor

Minskat förfogandeanslag – 419 000 kronor

### **Ärendet**

Ekonomichefen anger i tjänsteutlåtande den 17 maj 2010 bland annat att i samband med försäljningen av äldreboenden till RKHF – Törebodabostäder bör budgetmedel omfördelas för att täcka hyreskostnaden för hela fastigheten. Töreboda kommun betalar denna kostnad och den ska täckas av hyresintäkter och momsintäkter från kommunkontosystemet. En del av detta finansieras med minskade finansiella kostnader och minskade avskrivningskostnader. Resterande del föreslår ekonomichefen tas från förfogandeanslaget inom kommunstyrelsen.



*Expediering:*  
Tekniska nämnden  
Sekreteraren

Au § 137

Dnr KS 2010/0056

## Medborgarförslag om torghandel

### Arbetsutskottets beslut

Medborgarförslaget remitteras till tekniska nämnden för utredning och yttrande senast den 30 september 2010. Utredningen ska omfatta jämförelser av de i medborgarförslaget nämnda kommunernas taxor och vad som ingår i respektive taxa.

### Ärendet

Ett medborgarförslag har inkommit om torghandeln i Töreboda. Det föreslås att torgavgifterna sänks kraftigt.

### Ärendets beredning

Kommunfullmäktiges protokoll den 26 april 2010, § 48

Kommunfullmäktige beslutade att remittera medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beredning.

### Yrkanden

Bengt Sjöberg (M): Utredningen ska omfatta jämförelser av de i medborgarförslaget nämnda kommunernas taxor och vad som ingår i respektive taxa.



*Expediering:*  
Kommunstyrelsen

Au § 138

Dnr KS 2007/0014

## **Genomgång av ej färdigberedda motioner och medborgarförslag**

### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen och fullmäktige**

Medborgarförslaget om att kommunen ska sluta servera cookchill mat i förskolor, skolor anses besvarad med den pågående utredningen om översyn av kostproduktion och kostorganisation.

Kommunstyrelsen anser att uppdraget om genomgång av motioner och medborgarförslag är genomfört med kommunchefens redovisning.

### **Ärendet**

Kommunstyrelsen beslutade den 5 maj 2010, § 77, bland annat att uppdra åt arbetsutskottet att gå igenom motionerna och medborgarförslagen vid nästa sammanträde och att föreslå kommunfullmäktige besluta att godkänna följande förteckning över motioner och medborgarförslag som inte färdigberetts:

- Motion av Karl-Johan Gustafson (C) om ungdomspolitiskt handlingsprogram för Töreboda  
Kf 2006-12-18
- Motion av Markku Julin (MP) ”Töreboda – Rättvis kommun”  
Kf 2008-04-28
- Motion av Anne-Marie Lundin (M) om omdisponering av intäkter från fastighetsförsäljningar  
Kf 2009-04-27
- Motion av Anne-Charlotte Karlsson (S) om ökade möjligheter till barnomsorg på obekvämt arbetstid  
Kf 2010-01-25
- Motion av Bo Andersson (S) om ökade möjligheter till barnomsorg på obekvämt arbetstid  
Kf 2010-01-25



forts Au § 138

- Medborgarförslag om allmänt förbud mot fyrverkerier och användande av pyroteknisk utrustning inom kommunen  
Kf 2009-02-23
- Medborgarförslag om att göra Töreboda till en Fairtrade City  
Kf 2009-11-23
- Medborgarförslag om att kommunen ska sluta servera cookchill mat i förskolor, skolor  
Kf 2009-12-14

Enligt kommunfullmäktiges arbetsordning, § 29 och 29a, ska kommunstyrelsen årligen till kommunfullmäktiges ordinarie majsammanträde redovisa de motioner och medborgarförslag, vilkas beredning då ännu ej slutförts. Bestämmelsen i arbetsordningen är en tillämpning av kommunallagens 5 kap 33 §.

Kommunchefen redogör för beredningen av motioner och medborgarförslag.

#### Yrkanden

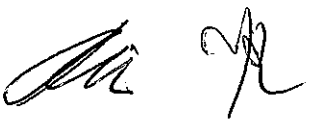
Bengt Sjöberg (M): Medborgarförslaget om att kommunen ska sluta servera cookchill mat i förskolor, skolor anses besvarad med den pågående utredningen om översyn av kostproduktion och kostorganisation.

Au § 139

**Ajournering**

Sammanträdet ajourneras i 20 minuter (klockan 14.40–15.00).

---

Two handwritten signatures in black ink, one on the left and one on the right, positioned below the horizontal line.

*Expediering:*

Skövde kommun

Plan- och exploateringschefen

Au § 140

Dnr KS 2010/0028

## **Detaljplan för Stallsiken Östra, Skövde kommun**

### **Arbetsutskottets beslut**

Töreboda kommun har inget att erinra mot ovanstående detaljplanehandling.

### **Ärendet**

Skövde kommun har upprättat och ställt ut ett förslag till detaljplan för Stallsiken Östra, Skövde kommun för granskning under tiden 2010-04-27 till och med 2010-05-25. Planens syfte är att skapa förutsättning för ett nytt verksamhetsområde med etableringar av handel, kontor och bilservice med mera. Inga handlingar har utsänts per post utan finns tillgängliga på Skövde kommuns hemsida [www.skovde.se](http://www.skovde.se).

### **Ärendets beredning**

Plan- och exploateringschefens tjänsteutlåtande den 11 maj 2010

Plan- och exploateringschefen föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott besluta att meddela Skövde kommun att Töreboda kommun inget har att erinra mot ovanstående detaljplanehandling.

\_\_\_\_\_



*Expediering:*

Ann-Charlotte Dagobert och Joakim Granath

Plan- och exploateringschefen

Au § 141

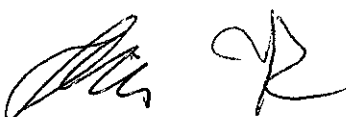
Dnr KS 2010/0054

**Diskussion om eventuell försäljning av del av Borreboda 18:1****Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottet uppdrar åt plan- och exploateringschefen att förhandla med Ann-Charlotte Dagobert och Joakim Granath om avtal om nyttjanderätt till en del av det område som de anhåller om att få köpa.

**Ärendet**

Ann-Charlotte Dagobert och Joakim Granath anhåller i skrivelse den 24 mars 2010 om att få köpa mark runt sitt hus med tillhörande ladugård, troligtvis del av fastigheten Borreboda 18:1.





*Expediering:*

Avfallshantering Östra Skaraborg

Plan- och exploateringschefen

Ekonomienheten

Tekniska nämnden

Au § 142

Dnr KS 2010/0068

**Borreboda 14:1, soptippen, hyresavtal 2010****Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottet godkänner upprättat förslag till hyresavtal 2010 för Borreboda 14:1 med Avfallshantering Östra Skaraborg och uppdrar åt plan- och exploateringschefen att utannonsera resterande del av soptippen.

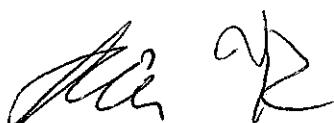
**Ärendet**

Plan- och exploateringschefen anger i tjänsteutlåtande den 26 april 2010 bland annat att uthyrning av anläggningen har skett till SITA och AÖS under ett flertal år. Till följd av lagkrav upphörde deponeringen sista december 2008. Övrig verksamhet, det vill säga drift av ÅVC och omlastning av verksamhetsavfall pågår fortfarande. Avfallsanläggningen har alljämt kostnader, bland annat ska deponin sluttäckas och lakvatten tas om hand. Utöver det har anläggningen kapitalkostnader.

Plan- och exploateringschefen föreslår att fastigheten hyrs ut och att hyrestagar- en svarar för drift och underhåll. Målsättningen är att hyra ut så mycket av anläggningen så länge som möjligt till mesta möjliga intäkt. Hyran ska minst täcka hyresgrundande kapitalkostnader och driftkostnader som hör till uthyrd verksamhet.

**Yrkanden**

Lars Adolfsson (M): Utannonsera resterande del av soptippen.



*Expediering:*  
Kommunchefen  
Plan- och exploateringschefen

Au § 143

Dnr KS 2010/0067

## **Ändring av detaljplan samt försäljning av del av Krabbängen 1:91**

### **Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottet uppdrar åt kommunledningskontoret; att genom enkelt planförfarande ändra del av detaljplanen för Krabbängsområdet, antagen den 1 december 1967, så att del av fastigheten Krabbängen 1:91 kan överföras till Krabbängen 1:131 samt bebyggas med värmecentral, förrådsbyggnader med mera, att upprätta förslag till köpeavtal om försäljning av del av Krabbängen 1:91 om cirka 2 700 kvm, att till underlag för priset inhämta en opartisk värdering av markområdet samt att upprätta planavtal med köpare innebärande att denne utför och bekostar produktionsdelen av planändringen, plankarta med bestämmelser samt plan- och genomförandebeskrivning.

Handläggningdelen, samrådsförfarande och annonsering utförs av kommunen.

### **Ärendet**

Plan- och exploateringschefen anger i tjänsteutlåtande den 3 maj 2010 att vid försäljningen av Krabbängsgården, Krabbängen 1:131, ingick inte förrådsbyggnader med mera på fastigheten Krabbängen 1:91. Riksbyggen önskar nu förvärva dessa samt ytterligare mark för en kommande värmeanläggning. För att genomföra detta krävs en planändring, då området är parkmark i befintlig detaljplan.

### **Jäv**

På grund av jäv deltog inte Lars-Åke Bergman (S) och Bengt Sjöberg (M) i handläggningen av detta ärende.

*Expediering:*  
Kommunstyrelsen

Au § 144

Dnr KS 2010/0074

## Nyttjanderättsavtal på kommunens villatomter

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunens villatomter kan nyttjas genom ett nyttjanderättsavtal. Avtalet gäller ett år i taget. Priset är 1 krona per kvm och år, med index, KPI, januari 2010.

### Ärendet

Plan- och exploateringschefen anger i tjänsteutlåtande den 7 maj 2010 att kommunen erhållit förfrågningar om att få använda kommunens osålda villatomter till olika ändamål, bland annat husbilsparkering. Önskemålet har i första hand varit att köpa marken, men då kommunen har som krav i kontraktet att byggnation på dessa ska starta inom två år samt att vatten- och anslutningsavgifter ska vara betalda, har detta önskemål fallit.

Plan- och exploateringschefen föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott besluta att kommunens villatomter kan nyttjas genom ett nyttjanderättsavtal. Avtalet ska gälla ett år i taget och priset ska vara 1 krona per kvm och år, med index, KPI, januari 2010.

*Expediering:*

Plan- och exploateringschefen

Au § 145

Dnr KS 2010/0082

## Ändring av detaljplan för Soltomta 1 och 2

### Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottet uppdrar åt plan- och exploateringschefen; att genom enkelt planförfarande ändra detaljplanerna för Kvarteren Bryggaren med flera (lagakraftvunnen den 6 maj 1980, gällande Soltomta 1 och 2) och Nämndemannen 6 och 7, med nuvarande beteckning Garage med bilservice, till Handel och Kontor samt att upprätta planavtal med fastighetsägaren till Soltomta 1 och 2 innebärande att denne utför och bekostar produktionsdelen av planändringen, plankarta med bestämmelser samt plan- och genomförandebeskrivning.

Handläggningsdelen, samrådsförfarande och annonsering utförs av kommunen.

### Ärendet

Plan- och exploateringschefen anger i tjänsteutlåtande den 17 maj 2010 att ny ägare till fastigheterna Soltomta 1 och 2 har för avsikt att använda fastigheterna med byggnad för handel.

Plan- och exploateringschefen föreslår arbetsutskottet besluta att genom enkelt planförfarande ändra detaljplanen för Kvarteret Bryggaren med flera, lagakraftvunnen den 6 maj 1980, gällande Soltomta 1 och 2, med nuvarande beteckning, Garage med bilservice, till Handel och Kontor och att upprätta planavtal med fastighetsägaren innebärande att denne utför och bekostar produktionsdelen av planändringen, plankarta med bestämmelser samt plan- och genomförandebeskrivning. Handläggningsdelen, samrådsförfarande och annonsering utförs av kommunen.



*Expediering:*

Plan- och exploateringschefen

Au § 146

Dnr KS 2007/0035

### **Diskussion om vindbruksplanen**

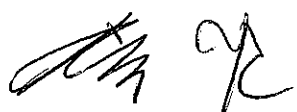
#### **Ärendet**

Arbetsutskottet diskuterar förslaget till vindbruksplan.

---

---

Utdragsbestyrkande



*Expediering:*  
Kommunchefen  
Sekreteraren

Au § 147

Dnr KS 2008/0027

## Hemställen om förvärv av fastigheten Prästkragen 4

### Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottet uppdrar åt kommunledningskontoret att innan nästa sammanträde utreda priset på fastigheten Prästkragen 4 och om lokalbehovet, för de som nu använder lokalerna och de som vill använda dem, kan samordnas. Ärendet tas upp till behandling igen vid nästa sammanträde den 9 juni 2010.

### Ärendet

Riksbyggens Kooperativa Hyresrättsförening Töreboda Äldreboendestäder anger att de på uppdrag av Töreboda kommun har förvärvat Björkängen, Bergmansgården och bostäderna på Klockaregatan med avsikten att omvandla dessa fastigheter till ett modernt äldrecentrum för Töreboda kommun. Omvandlingen har påbörjats med ombyggnadsåtgärder på Björkängen. Planerade åtgärder innebär att fastighetsskötsel och sophertering förändras, bland annat behöver föreningen en byggnad för maskiner och redskap samt en miljöstation.

Riksbyggens Kooperativa Hyresrättsförening Töreboda Äldreboendestäder har konstaterat att kommunens undercentral för fjärrvärme i anslutning till Björkängen skulle vara en lämplig byggnad för detta. Föreningen anhåller därför i skrivelse den 11 maj om att få förvärva fastigheten, Prästkragen 4 i Töreboda kommun, till bokfört värde.

### Ärendets beredning

Plan- och exploateringschefens tjänsteutlåtande den 25 maj 2010.

### Jäv

På grund av jäv deltog inte Lars-Åke Bergman (S) och Bengt Sjöberg (M) i handläggningen av detta ärende.

Au § 148

Dnr KS 2007/0014

**Meddelande**

Meddelas och läggs till handlingarna:

Tackkort från Claes Jägevall för uppvaktning vid högtidsdag.

---

