

Beslutande organ

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Innehållsförteckning**

Mbn § 134.....	1
Godkännande av dagordning med mera.....	1
Mbn § 135    2015.Ma0009 .....	2
Information om beslut från föregående sammanträde i Miljö- och byggnadsnämnden .....	2
Mbn § 136    2014.Tö0053.....	3
Gullspång Hova 1:27 – Yttrande angående ansökan om tillstånd enligt Miljöbalken för bergtäkt .....	3
Mbn § 137    2013.Ma0893 .....	6
Mariestad Katrineberg 3:13 - Ansökan om bygglov för nybyggnad av två vindkraftverk.....	6
Mbn § 138    2015.Ma1465 .....	11
Mariestad Termiten 1 – Ansökan om bygglov för nybyggnad av skola.....	11
Mbn § 139    2015.Ma1553 .....	14
Mariestad Pilen 13 - Ändrad användning av specialfastighet.....	14
Mbn § 140    2015.Gu0375 .....	15
Gullspång Fagersand 1:2 – Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus och carport/förråd ....	15
Mbn § 141    2015.Ma0030 .....	18
Fördelning av ansvaret för nämndadministrationen i Miljö- och byggnadsnämnden .....	18
Mbn § 142    2015.Ma0030 .....	20
Förslag på ändrade nämndsmål och leverensåtagande .....	20
Mbn § 143    2015.Ma0030 .....	21
Förslag på detaljbudget 2016 för Miljö- och byggnadsnämnden .....	21
Mbn § 144    2015.Ma1541 .....	23
Förslag på attestanter för Miljö- och byggnadsnämnden för år 2016 .....	23
Mbn § 145    2015.Ma0012 .....	25
Ekonomisk uppföljning.....	25
Mbn § 146    2015.Ma0019 .....	26
Verksamhetsuppföljning .....	26
Mbn § 147    2015.Ma0010 .....	28
Redovisning av delegationsbeslut .....	28

Beslutande organ

**Miljö- och byggnadsnämnden**

Mbn § 148 2015.Ma0011 .....	29
Ärenden att anmäla .....	29
Mbn § 149 .....	31
Aktuell information.....	31

Beslutande organ	<b>Miljö- och byggnadsnämnden</b>		
Plats och tid	Vänersalen, Stadshuset, Mariestad, kl. 13.30- 16.00 Sammanträdet ajournerades 14.50–15.05 samt 15.20–15.25		
Beslutande	Kjell Lindholm	(C)	ordförande, deltog ej §§ 134-136
	Björn Fagerlund	(M)	1: e vice ordförande
	Gunnar Welin	(M)	2: e vice ordförande
	Anders Bredelius	(M)	ledamot
	Gunnar Carlsson	(C)	ledamot
	Marina Smedberg	(S)	ledamot
	Leif Udéhn	(S)	ledamot
	Lotta Boklund	(S)	ledamot, deltog ej § 136
	Johan Cord	(S)	ledamot. deltog ej § 136
	Tommy Thelin	(S)	ledamot
	Göran Johansson	(C)	ledamot
	Roger Wiking	(S)	ledamot
	Per Rang	(M)	ledamot, deltog ej § 140
	Thomas Dynesius	(M)	Tjänstgörande ersättare § 136
	Per-Olof Pettersson	(C)	Tjänstgörande ersättare § 136
Övriga deltagande	Thomas Dynesius	(M)	Ersättare §§ 134-135, §§ 137-149
	Per-Olof Pettersson	(C)	Ersättare §§ 134-135, §§ 137-149
	Jan Karlsson	(MP)	Ersättare
	Lars Sylvén		miljö- och byggnadschef §§ 134-149
	Leif Ahnland		bygglovsarkitekt §§ 138-139
	Malin Bengtsson		enhetschef byggavdelningen § 137
	Åsa Furustam		miljöinspektör § 136
	Anders Hultén Olofsson		miljöinspektör § 137
	Ola Blomberg		sekreterare
Utses att justera	Göran Johansson		
Justeringens plats och tid	Miljö- och byggnadsförvaltningen fredagen den 11 december 2015 kl. 10.00.		
Sekreterare	.....	Paragrafer	134 - 149
	Ola Blomberg		
Ordförande	.....		
	Kjell Lindholm §§ 137-149	Björn Fagerlund §§ 134-136	
Justerande	.....		
	Göran Johansson		

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 134

### Godkännande av dagordning med mera

---

#### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna upprättat förslag till dagordning för dagens sammanträde.

Följande ledamöter anmäler jäv:

Johan Cord samt Lotta Boklund anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut av punkten 5 på dagordningen; Gullspång Hova 1:27 – Ansökan om tillstånd enligt miljöbalken om bergtäkt.

Per Rang anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut av punkten 9 på dagordningen; Gullspång Fagersand 1:2 – Ansökan om bygglov för fritidshus med carport.

---

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 135

2015.Ma0009

### Information om beslut från föregående sammanträde i Miljö- och byggnadsnämnden

---

#### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen.

---

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 136

2014.Tö0053

### Gullspång Hova 1:27 – Yttrande angående ansökan om tillstånd enligt Miljöbalken för bergtäkt

*Länsstyrelsens diarienummer: 551-8599-2015*

#### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden yrkar att tillstånd ska meddelas för planerad bergtäkt på fastigheten Hova 1:27 i Gullspångs kommun.

Roger Wiking (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Lotta Boklund (S) samt Johan Cord (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut.

#### Miljö- och byggnadsnämndens behandling

Per Rang (M) yrkar att Miljö- och byggnadsnämnden yrkar att tillstånd ska meddelas för planerad bergtäkt på fastigheten Hova 1:27 i Gullspångs kommun.

Gunnar Carlsson (C) samt Gunnar Welin (M) tillstyrker Rangs (M) yrkande.

Roger Wiking (S) tillstyrker miljö- byggnadsförvaltningens förslag till beslut vilket var att:

*Miljö- och byggnadsnämnden yrkar att tillstånd inte ska meddelas för planerad bergtäkt på fastigheten Hova 1:27 i Gullspångs kommun.*

*Motiven till beslutet är:*

- *Beräkningar av markvibrationer visar att det finns risk att markvibrationerna överskrider gällande riktvärden vid tre bostäder. Dessutom visar beräkningarna av externbullernivå att bullernivåerna kommer att vara i närheten av riktvärdet 50 dB(A) vid fastigheterna Guntorp 1:23 och Hova 1:25 då borring sker i de yttre kanterna av täktområdet ut mot respektive fastighet.*
- *Bullerpåverkan från transporter till och från täktområdet blir för stor, 50 passager per dygn planeras. Framför allt är det olämpligt med så många passager förbi Hova skola (fastighetsbeteckning Hova Prästbol 2:1).*

Ordförande Björn Fagerlund (M) ställer förslagen under proposition och finner att Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt Per Rangs (M) förslag.

#### Aktuella miljömål

Beslutet följer Sveriges nationella miljömål om Frisk luft och om God bebyggd miljö (se information nedan).

\_\_\_\_\_  
Forts.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 136 (forts.)

2014.Tö0053

### Bakgrund

Länsstyrelsen har remitterat för yttrande en ansökan från Emil Olsson om miljöfarlig verksamhet i form av bergtäkt med tillhörande kross- och sorteringsverksamhet på fastigheten Gullspång Hova 1:27.

### Miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning

Förvaltningen anser att lokaliseringen av täkten är olämplig. Beräkningarna av markvibrationer visar att det finns risk för att riktvärdet på 4 mm/s inte uppfylls vid tre bostäder, med fastighetsbeteckningarna Guntorp 1:23, Sörgården 1:28 och Hova 1:25. Dessutom visar beräkningarna av externbullernivå att bullernivåerna kommer att vara i närheten av riktvärdet 50 dB(A) vid fastigheterna Guntorp 1:23 och Hova 1:25 då borring sker i de yttre kanterna av täktområdet ut mot respektive fastighet.

Den numera upphävda ”Bättre plats för arbete (Boverkets allmänna råd 1995:5)” anger att skyddsavstånd på 500 meter mellan täktverksamhet och bostäder är lämpligt och avståndet mellan den planerade täkten och närmaste bostad är ca 290 meter. Avståndet från ytterkanterna av planerad täktverksamhet till Hova samhälle är ca 900 meter.

Den planerade täkten bidrar till en kraftig ökning av transporter, ca 50/dygn, från området ut till väg 200. Hova skola ligger precis vid utfarten till väg 200 och det är olämpligt ur bland annat bullerhänseende med så många transporter förbi skolan. Beräkningen av trafikbuller visar att bullernivån kommer att vara i närheten av riktvärdet vid fastigheten Guntorp 1:23. Någon beräkning av trafikbullret vid Hova skola finns inte.

### Underlag för beslut

- Ansökan om tillstånd
- Miljökonsekvensbeskrivning
- Tjänsteskrivelse

### Aktuella miljömål



*Miljömål 2, Frisk luft: Luften ska vara så ren att människors hälsa samt djur, växter och kulturvärden inte skadas.*



*Miljömål 15. God bebyggd miljö: Städer, tätorter och annan bebyggd miljö ska utgöra en god och hälsosam livsmiljö samt medverka till en god regional och global miljö. Natur- och kulturvärden ska tas till vara och utvecklas. Byggnader och anläggningar ska lokaliseras och utformas på ett miljöanpassat sätt och så att en långsiktigt god hushållning med mark, vatten och andra resurser främjas.*

---

*Forts.*

**Miljö- och byggnadsnämnden**

Mbn § 136 (forts.)

2014.Tö0053

*Expedieras:*

*Protokollsutdrag till*

[miljoskydd.vastragotaland@lansstyrelsen.se](mailto:miljoskydd.vastragotaland@lansstyrelsen.se)

*Protokollsutdrag för kännedom*

Emil Olsson, Slätte gård 3, 545 91 Töreboda

Kommunstyrelsen i Gullspångs kommun



## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 137

2013.Ma0893

### Mariestad Katrineberg 3:13 - Ansökan om bygglov för nybyggnad av två vindkraftverk

---

#### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnad av två vindkraftverk på fastigheten Katrineberg 3:13 i Mariestads kommun.

Bygglov beviljas i enlighet med inlämnade handlingar med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Beslutet följer också Sveriges nationella miljömål om Begränsad klimatpåverkan, samt om God bebyggd miljö (se information nedan).

Avgiften för bygglovet är 53 066 kronor (bygglov, startbesked, slutbesked, fastställande av kontrollplan och hörande av grannar) enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas Mats Jönsson, KMJ Konsult AB, Sturegatan 6, 541 50 Skövde, som är certifierad kontrollansvarig med behörighet K enligt 10 kap. 9 § PBL.

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år efter det datum då beslutet vunnit laga kraft.

Observera att åtgärden inte får påbörjas förrän Miljö- och byggnadsförvaltningen har lämnat ett startbesked.

#### Miljö- och byggnadsnämndens behandling

Gunnar Carlsson (C), Leif Udéhn (S), Kjell Lindholm (C) samt Björn Fagerlund (M) tillstyrker Miljö- och byggnadsförvaltningens förslag till beslut vilket även är Miljö- och byggnadsnämndens beslut.

---

#### Bakgrund

Miljö- och byggnadsförvaltningen har fått in en ansökan från Schönborg Vind AB om bygglov för nybyggnad av två vindkraftverk på fastighet Mariestad Katrineberg 3:13.

#### Sammanfattning

Ansökan avser bygglov utanför planlagt område. De planerade vindkraftverken kommer att bli i storleksordningen:

- Totalhöjd max 150 m, rotordiameter 113m, navhöjd 93 m och,
- Effekt: ca 2-4 MW vardera.

Forts.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 137 (forts.)

2013.Ma0893

Den berörda fastigheten omfattas inte av strandskyddsområde och åtgärden påverkar inte heller några områdesskydd enligt 7 kap miljöbalken (MB).

Ärendet har blivit överklagat och Mark- och Miljöödomstolen har i dom Mål P 899-15, 2015-09-07 återförvisat ärendet för fortsatt handläggning.

### Yttranden

Följande remissinstanser har getts möjlighet att yttra sig: Trafikverket, Luftfartsverket, Försvarsmakten samt flygplatser i Skövde, Falköping, Karlsborg och Lidköping- Hovby.

Flygplatserna Skövde och Lidköping har ingenting att erinra och övriga flygplatser har ej svarat. Trafikverket framför att transporter kommer att ske på det allmänna vägnätet vilket på vissa sträckor har begränsningar när det gäller att framföra stora tunga transporter. De uppmanar därför sökande att i ett tidigt skede diskutera dispensfrågan med respektive väg-hållare. Sammantaget har de ingenting att erinra. Luftfartsverket och Försvarsmakten har ingenting att erinra.

Åtgärden är sådan att kända sakägare (alla ägare till angränsande fastigheter samt alla ägare till fastigheter som helt eller delvis ligger närmare något av verken än 1 000 meter) har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig i enlighet med 9 kap. 25 § plan- och bygglagen.

34 separata utskick har gjorts till sakägare och Miljö- och byggnadsnämnden har erhållit sammanlagt 20 svar, en svarsfrekvens på nära 59 procent. Av de som svarat har elva inte haft något att erinra, fyra har ej kryssat i svarsalternativ och fem har motsatt sig åtgärden, av de senare har skriftliga motiveringar till varför de motsätter sig åtgärden bifogats.

Yttranden har inkommit från ägare till fastigheterna Katrineberg 1:12, Slättäng 1:12;1:3, Råstad 1:2 och Slättäng 2:1.

### Skäl till beslut

Ansökan avser nybyggnation av två vindkraftverk med en maxhöjd av 150 meter på fastighet Katrineberg 3:13. Fastigheten ligger utanför de områden som är utpekade av kommunen som lämpliga områden för vindkraftverk. Utanför de områden som pekats ut som lämpliga för etablering av vindkraftverk i vindbruksplanen, ska vindkraftverksanläggningar utformas så att de inte har någon betydande påverkan för landskapet och inte heller någon betydande miljöpåverkan. Vindbruksplanen medger prövning av enskilda verk utanför de utpekade områdena men avråder etablering i opåverkade områden. Vindbruksplanen förhåller sig främst till vindkraftsparker och större verk.

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att de krav som finns på vindkraftverksetableringen klaras. Placeringen av vindkraftverket är lämplig ur naturvärdessynpunkt och berör inga riksintressen eller områdesskydd.

Befintliga vägar används huvudsakligen, endast en ny anslutningsväg mellan vindkraftverken kommer att anläggas om 490 m. Befintliga vägar kan komma att förstärkas.

Forts.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 137 (forts.)

2013.Ma0893

Av de skriftliga motiveringar till yttranden som inkommit från sakägare kan inget som anförs anses utgöra skäl att avslå ansökan. De invändningar som har inkommit med avseende på ljud hänvisar huvudsakligen till forskning som gjorts om eventuella skadliga effekter av infra- och lågfrekventa ljud från vindkraftverk. Miljö- och byggnadsförvaltningen vill trycka på att bygglovsprövningen inte berörs av invändningen, granskningen av sakfrågan om buller avgörs i anmälan enligt Miljöbalken (1998:808).

Miljö och byggnadsnämnden gör följande bedömning efter att ärendet har blivit återförvisat från Mark- och miljödomstolen.

Lagarna är tydliga på att lämplig samordning ska göras av bygglov och C-anmälan. I PBL kap 9. § 24 framgår att besluten ska samordnas och att båda besluten ska meddelas i ett sammanhang. Enligt förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, § 25 b, punkt 2, ska en anmälan om samma vindkraftverk i lämplig omfattning samordnas med bygglovsansökan. Handläggningen på Miljö- och byggnadsnämnden har samordnats vilket är avsikten i Miljöbalken och Plan- och bygglagen. Handläggarna Anders Hultén-Olofsson och Malin Bengtsson har haft dialog om samordningen inför nämndens beslut. Hantering av fågel frågan har inte uteblivit som det framställs i Mark- och miljödomstolens beslut. Mark- och miljödomstolen har bekräftat att domstolen inte satt sig in i miljöbalks-ärendet, emellertid görs hänvisningar i domslutet till den aktuella C-anmälan gällande skuggberäkningar och buller.

Miljö- och byggnadsnämnden anser att fågelproblematiken i rimlig omfattning redan har utretts i C-anmälan. Förvaltningen anser inte att dubbel handläggning av fågel frågan är påkallad eller tillför något i det fall ärendet återremitteras. Förvaltningen ställer sig frågande till hur omfattande miljöfrågor (om fåglar t.ex.) ska diarieföras och utredas i bygglovsärenden.

Mark- och miljödomstolen nämner som skäl att ingen hänvisning till försiktighetsmåttn finns i bygglovet. Enligt förvaltningens mening ska inte försiktighetsmåttn biläggas i bygglovet utan försiktighetsmåttn ska ingå i C-anmälan. Vid tiden för domen hade länsstyrelsens beslut om överklagan av C-anmälan (2015-02-12), som behandlat försiktighetsmåttn rörande fåglar, redan vunnit laga kraft. En stor del av fågelproblematiken kommer också att behandlas inom ramarna för den egenkontroll som regleras av Miljöbalken. Miljöinspektörerna har bl.a. en aktiv dialog med Schönborg Vind AB om vilken teknik som kan användas för att reglera verken vid passage av fåglar.

Med ovan sagda gör Miljö- och byggnadsnämnden bedömningen att bygglov kan beviljas enligt kraven i 9 kap 31 § PBL.

Forts.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 137 (forts.)

2013.Ma0893

### Upplysningar

Åtgärden får inte påbörjas innan Miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd skickas separat till sökanden.

Innan byggnadsverken får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL, om inte byggnadsnämnden meddelar annat.

Arbeten med ledningar som passerar vattendrag, våtmarker, sumpskogar och nya vägtrummor eller byte av vägtrumma ska anmälas till Länsstyrelsen som vattenverksamhet.

Senast fyra veckor innan verken monteras ska anmälan göras till Försvarmakten.

I detta ärende krävs utstakning och lägeskontroll. Behörighet krävs. Kostnaderna för utstakning debiteras separat om de utförs av MTG kommunal teknik/kart- och mätavdelningen.

Ändringar av bygglov under byggandets gång sker genom att begära ändring av bygglov på kommunens blankett på hemsidan eller med ett brev ställt till Miljö- och byggnadsnämnden, 542 86 Mariestad. Ange bygglovets diarienummer och fastighetsbeteckning. Bifoga ritningar som tydligt visar vad ändringen gäller.

### Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse

Miljö- och byggnadsnämndens beslut 2014-08-28 (Mbn § 93/2014)

Ritningar

### Aktuella miljömål



*Miljömål 1, Begränsad klimatpåverkan:* Halten av växthusgaser i atmosfären ska i enlighet med FN:s ramkonvention för klimatförändringar stabiliseras på en nivå som innebär att människans påverkan på klimatsystemet inte blir farlig. Målet ska uppnås på ett sådant sätt och i en sådan takt att den biologiska mångfalden bevaras, livsmedelsproduktionen säkerställs och andra mål för hållbar utveckling inte äventyras. Sverige har tillsammans med andra länder ett ansvar för att det globala målet kan uppnås.



*Miljömål 15. God bebyggd miljö:* Städer, tätorter och annan bebyggd miljö ska utgöra en god och hälsosam livsmiljö samt medverka till en god regional och global miljö. Natur- och kulturvärden ska tas till vara och utvecklas. Byggnader och anläggningar ska lokaliseras och utformas på ett miljöanpassat sätt och så att en långsiktigt god hushållning med mark, vatten och andra resurser främjas.

*Expedieras:*

*Protokollsutdrag och ritningar med REK + MB*  
Schönborg Vind AB, Rådmansgatan 24, Skövde

Forts.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 137 (forts.)

2013.Ma0893

*Protokollsutdrag för kännedom*

Fastighetsägarna till Katrineberg 1:12, Slättäng 1:12;1:3, Råstad 1:2 och Slättäng 2:1.

*Protokollsutdrag för kännedom + missiv*

Kommunstyrelsen i Mariestads kommun

---

### Information om hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut ni överklagar genom att t.ex. ange diarienummer, beslutsdatum och paragrafnummer i protokollet. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning. Underteckna skrivelsen och uppge personnummer/organisationsnummer, postadress och telefonnummer.

Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnadsnämnden. Adressen är:

Miljö- och byggnadsnämnden, 542 86 Mariestad.

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha inkommit till Miljö- och byggnadsförvaltningen senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet. Har ert överklagande inkommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till Länsstyrelsen, om nämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt som ni har begärt.

Om något är oklart kan ni vända er till Miljö- och byggnadsnämnden.

Telefon 0501-75 60 05, 75 60 20 eller 75 60 30.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 138

2015.Ma1465

### Mariestad Termiten 1 – Ansökan om bygglov för nybyggnad av skola

---

#### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för planenlig åtgärd i enlighet med inlämnade handlingar med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Avgiften för bygglovet är 150 147 kronor (149 947 kronor för bygglov, startbesked, slutbesked och fastställande av kontrollplan samt 200 kronor för kungörelse) enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas Ulf Johansson, Mariestads kommun, som är certifierad kontrollansvarig (SC0884-13) med behörighet K enligt 10 kap. 9 § PBL.

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år efter det datum då beslutet vunnit laga kraft.

Observera att åtgärden inte får påbörjas förrän Miljö- och byggnadsförvaltningen har lämnat ett startbesked.

Gunnar Welin (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

#### Aktuella miljömål

Beslutet följer Sveriges nationella miljömål om God bebyggd miljö (se information nedan).

#### Miljö- och byggnadsnämndens behandling

Björn Fagerlund (M) samt Kjell Lindholm (C) tillstyrker miljö- och byggnadsförvaltningens förslag till beslut vilket även är miljö- och byggnadsnämndens beslut.

Gunnar Welin (M) yrkar att en förutsättning för att nämnden ska bevilja bygglovet ska vara att den nya skolan ska byggas med sadeltak.

Ordförande Kjell Lindholm (C) ställer förslagen under proposition och finner att miljö- och byggnadsnämnden beslutar i enlighet med miljö- och byggnadsförvaltningens förslag.

---

#### Bakgrund

Ansökan avser bygglov för nybyggnation av skola i direkt anslutning till nuvarande Lockeredsskolan. Ny detaljplan för Termiten 1 m.fl. vann laga kraft 2015-07-17 och syftar till att möjliggöra uppförande av en ny 2-parallellig F-6 skola. Planarbetet har föregåtts av en omfattande skolutredning där den föreliggande ansökan avser en av två nya likvärdiga F-6 skolor som ska uppföras i skolområde väster.

Forts.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 138 (forts.)

2015.Ma1465

### Miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning

Åtgärden följer detaljplanen avseende användning, placering, omfattning och utformning. Skolans föreslagna utformning bedöms hålla en god arkitektonisk kvalitet och förhåller sig på ett intressant sätt till platsen med en väl avvägd balans mellan verksamhetens funktionskrav och konsekvent utförda gestaltungsprinciper.

De olika byggnadsvolymererna samspelar väl (proportioner, takfall, markprojektion, fasadbeklädnad m.m.) och deras placering med generösa dagsljusinsläpp medger goda kopplingar mellan inom- och utomhusmiljö.

### *Kulturmiljövärden*

Den aktuella tomten är idag obebyggd parkmark med en fotbollsplan intill befintlig skolbyggnad i väster och grönytor i öster fram till Marieforsleden. Bebyggelsen i närområdet domineras av lamellhus i tre våningar i norr (Lockerud), i övrigt småskalig bostadsbebyggelse i nordost (Hästskovägen) och radhus i söder (Rosengången). Området präglas av stadsbyggnadsideal från 1970-talet och är i dagsläget relativt intakt men kan inte sägas ha ett särskilt bevarandevärde som påverkar den föreslagna skolbyggnaden.

Nämnden gör den samlade bedömningen att föreslagen åtgärd uppfyller utformningskraven i 2 och 8 kap. PBL samt kraven i 9 kap. 30 § PBL. Bygglov ska således beviljas.

### Upplysningar

Åtgärden får inte påbörjas innan Miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till sammanträde skickas separat.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL, om inte byggnadsnämnden meddelar annat.

Anmälan om livsmedelshantering ska göras till Miljö- och byggnadsnämnden, 542 86 Mariestad, *senast 14 dagar innan lokalen tas i bruk.*

Anmälan om undervisningslokal ska göras till Miljö- och byggnadsnämnden, 542 86 Mariestad, *senast 6 veckor innan lokalen tas i bruk.*

I detta ärende krävs utstakning och lägeskontroll. Behörighet krävs. Kostnaderna för utstakning debiteras separat om de utförs av MTG kommunal teknik/kart- och mätavdelningen.

Ändringar av bygglov under byggandets gång sker genom att begära ändring av bygglov på kommunens blankett på hemsidan eller med ett brev ställt till Miljö- och byggnadsnämnden, 542 86 Mariestad. Ange bygglovets diarienummer och fastighetsbeteckning. Bifoga ritningar som tydligt visar vad ändringen gäller.

Forts.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 138 (forts.)

2015.Ma1465

Underlag för beslut

- Tjänsteskrivelsen
- Ansökan
- Ritningar

Aktuella miljömål



*Miljömål 15. God bebyggd miljö:* Städer, tätorter och annan bebyggd miljö ska utgöra en god och hälsosam livsmiljö samt medverka till en god regional och global miljö. Natur- och kulturvärden ska tas till vara och utvecklas. Byggnader och anläggningar ska lokaliseras och utformas på ett miljöanpassat sätt och så att en långsiktigt god hushållning med mark, vatten och andra resurser främjas.

---

*Protokollsutdrag och ritningar med + MB*

Mariestads kommun, Fastighetsavdelningen, 542 86 Mariestad

Information om hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut ni överklagar genom att t.ex. ange diarienummer, beslutsdatum och paragrafnummer i protokollet. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning. Underteckna skrivelsen och uppge personnummer/organisationsnummer, postadress och telefonnummer.

Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnadsnämnden. Adressen är:

Miljö- och byggnadsnämnden, 542 86 Mariestad.

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha inkommit till Miljö- och byggnadsförvaltningen senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet. Har ert överklagande inkommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till Länsstyrelsen, om nämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt som ni har begärt.

Om något är oklart kan ni vända er till Miljö- och byggnadsnämnden.

Telefon 0501-75 60 05, 75 60 20 eller 75 60 30.



## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 139

2015.Ma1553

## Mariestad Pilen 13 - Ändrad användning av specialfastighet

---

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att delegera till Miljö- och byggnadsförvaltningen att fatta beslut i ärendet.

### Miljö- och byggnadsnämndens behandling

Gunnar Carlsson (C), Björn Fagerlund (M), Gunnar Welin (M) samt Leif Udéhn (S) tillstyrker Miljö- och byggnadsförvaltningens förslag till beslut vilket även är Miljö- och byggnadsnämndens beslut.

---

### Bakgrund

Hemsö Vårdfastigheter AB har ansökt om bygglov för tillfällig åtgärd till och med 2025-12-31. Bygglovet avser ett så kallat HVB-hem. Det handlar om ett hem för ensamkommande flyktingar.

### Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse

Ansökningshandlingar

Ritningar

---

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 140

2015.Gu0375

### Gullspång Fagersand 1:2 – Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus och carport/förråd

---

#### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov i enlighet med inlämnade handlingar.

Motivet till beslutet är att åtgärden är planenlig.

Detta beslut är fattat med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Avgiften för bygglovet är 14 988 kronor (bygglov, startbesked, slutbesked och fastställande av kontrollplan och kungörelse) enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas Sören Skeppar, S. Skeppar Byggekonsult AB, Lindvägen 7, 545 34 Töreboda, som är certifierad kontrollansvarig med behörighet K enligt 10 kap. 9 § PBL.

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år efter det datum då beslutet vunnit laga kraft.

Observera att åtgärden inte får påbörjas förrän Miljö- och byggnadsförvaltningen har lämnat ett startbesked.

Per Rang (M) meddelar jäv och deltar inte i detta ärendes behandling och beslut.

#### *Aktuella miljömål*

Beslutet följer Sveriges nationella miljömål om God bebyggd miljö (se information nedan).

---

#### Bakgrund

Ansökan från Per Rang avser bygglov för nybyggnad av fritidshus och carport/förråd. Fastigheten omfattas av detaljplan Fagersand 1:2 m.fl. upprättad 2014.

#### Ärendets beredning

Åtgärden är av sådan art att grannar inte har underrättats.

#### Miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning

Åtgärden följer detaljplanen.

Forts.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 140 (forts.)

2015.Gu0375

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller utformningskraven i 2 och 8 kap. PBL samt kraven i 9 kap. 30 § PBL.

Bygglov ska således beviljas.

### Upplysningar

Tillstånd för enskilt avlopp är beviljat 2015-08-14.

Åtgärden får inte påbörjas förrän Miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till sammanträde skickas separat.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL, om inte byggnadsnämnden meddelar annat.

I detta ärende krävs utstakning. Behörighet krävs. Kostnaderna för utstakning debiteras separat om de utförs av MTG kommunal teknik/kart- och mätavdelningen.

Senast fyra veckor efter färdigställandet ska anmälan om ny boarea ske till MTG kommunal teknik/kart- och mätavdelningen, 542 86 Mariestad.

Ändringar av bygglov under byggandets gång sker genom att begära ändring av bygglov på kommunens blankett på hemsidan eller med ett brev ställt till Miljö- och byggnadsnämnden, 542 86 Mariestad. Ange bygglovets diarienummer och fastighetsbeteckning. Bifoga ritningar som tydligt visar vad ändringen gäller.

### Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse

Ritningar

### Aktuella miljömål



*Miljömål 15. God bebyggd miljö:* Städer, tätorter och annan bebyggd miljö ska utgöra en god och hälsosam livsmiljö samt medverka till en god regional och global miljö. Natur- och kulturvärden ska tas till vara och utvecklas. Byggnader och anläggningar ska lokaliseras och utformas på ett miljöanpassat sätt och så att en långsiktigt god hushållning med mark, vatten och andra resurser främjas.

---

*Expedieras:*

*Protokollsutdrag och ritningar med REK + MB*

Per Rang, Storhult Sörgården 31, 548 91 Hova

*Protokollsutdrag för kännedom*

Sören Skeppar, S. Skeppar Byggkonsult AB, Lindvägen 7, 545 34 Töreboda

Forts.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 140 (forts.)

2015.Gu0375

### Information om hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut ni överklagar genom att t.ex. ange diarienummer, beslutsdatum och paragrafnummer i protokollet. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning. Underteckna skrivelsen och uppge personnummer/organisationsnummer, postadress och telefonnummer.

Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnadsnämnden. Adressen är:

Miljö- och byggnadsnämnden, 542 86 Mariestad.

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha inkommit till Miljö- och byggnadsförvaltningen senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet. Har ert överklagande inkommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till Länsstyrelsen, om nämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt som ni har begärt.

Om något är oklart kan ni vända er till Miljö- och byggnadsnämnden.

Telefon 0501-75 60 05, 75 60 20 eller 75 60 30.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 141

2015.Ma0030

### Fördelning av ansvaret för nämndadministrationen i Miljö- och byggnadsnämnden

---

#### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen.

---

#### Bakgrund

Miljö- och byggnadsnämnden diskuterade 2015-11-10 frågan om sekreterarskapet i nämnden. Nämnden gav miljö- och byggnadschefen i uppdrag att till nämndens nästa sammanträde (2015-12-08) diskutera frågan med administrativa chefen i Mariestads kommun samt att presentera ett gemensamt förslag till beslut i frågan.

#### Ärendets beredning

Samråd har skett mellan administrativa chefen i Mariestads kommun och miljö- och byggnadschefen.

Miljö- och byggnadsnämndens presidium har den 25 november 2015 träffat kommunstyrelsens arbetsutskott i Mariestads kommun och då diskuterat förutsättningarna för överlämnande av ansvaret för nämndadministrationen till sektor lednings administrativa enhet.

Administrativa enhetens chef har tillsammans med kommunsekreteraren upprättat en tjänsteskrivelse med tillhörande beskrivning av de nämndadministrativa uppgifter som ska åvila den administrativa enheten.

#### Förslag

Med hänvisning till ovanstående noterar Miljö- och byggnadsnämnden att från årsskiftet övergår de delar av det nämndadministrativa arbetet som redovisats i administrativa chefens redovisning till administrativa enheten.

Kommunfullmäktige i Mariestads kommun har beslutat att minska Miljö- och byggnadsnämndens budget för år 2016 med 250 tkr. Avsikten är att dessa medel ska utgöra ersättning till administrativa enheten (sektor ledning) för att överta ansvaret för Miljö- och byggnadsnämndens nämndadministration/ärendeprocess i enlighet med tidigare beslut i Mariestads kommun.

De förtroendevalda i Miljö- och byggnadsnämnden kommer att få tillgång till digitala handlingar via "Assistenten" (Cicero) från och med första mötet i januari. Verksamhet miljö- och bygg i samverkan med administrativa enheten kommer att vidta de åtgärder som krävs för att möjliggöra detta.

Forts.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 141 (forts.)

2015.Ma0030

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelsen

Administrativa enhetens uppdrag/åtagande avseende Miljö- och byggnadsnämndens nämndsadministration

---

*Expedieras:*

*Protokollsutdrag för kännedom + missiv*

Kommunstyrelsen i Mariestads kommun

Kommunstyrelsen i Gullspångs kommun

Kommunstyrelsen i Töreboda kommun

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 142

2015.Ma0030

## Förslag på ändrade nämndsmål och leverensåtagande

---

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta leverensåtaganden till Töreboda och Gullspångs kommuner i enlighet med miljö- och byggnadschefens förslag.

*Kommentar:* Risken för att de två nämndsmålen om tillsyn enligt plan- och bygglagen inte kommer att kunna uppfyllas, än mindre prioriteras, då de tilldelade ekonomiska ramarna riskerar att inte räcka till. Miljö- och byggnadsnämnden måste prioritera sådana arbetsuppgifter som dels ger intäkter, dels är ansökningar eller motsvarande.

---

### Bakgrund

Miljö- och byggnadsnämnden har föreslagit Mariestads kommunfullmäktige nämndsmål för år 2016. Töreboda och Gullspångs kommuners leverensåtaganden behöver revideras inför år 2016.

### Ärendets beredning

Miljö- och byggnadschefen har tagit upprättat förslag på leverensåtaganden för Gullspångs och Töreboda kommuner.

### Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse

Förslag på nämndsmål 2016

Leverensåtaganden Töreboda kommun

---

### *Expedieras:*

*Protokollsutdrag för kännedom + missiv*

Kommunstyrelsen i Mariestads kommun

Kommunstyrelsen i Gullspångs kommun

Kommunstyrelsen i Töreboda kommun

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 143

2015.Ma0030

### Förslag på detaljbudget 2016 för Miljö- och byggnadsnämnden

---

#### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet.

Motiveringen till återremissen är att Miljö- och byggnadsnämndens detaljbudget för år 2016 ska vara baserad på den ekonomiska ram som nämnden tilldelats.

Sammanträdet ajournerades 15.20–15.25 vid behandlingen av ärendet.

#### Miljö- och byggnadsnämndens behandling

Björn Fagerlund (M) yrkar att ärendet ska återremitteras. Motiveringen till återremissen är att miljö- och byggnadsnämndens detaljbudget för år 2016 ska vara baserad på den ekonomiska ram som nämnden tilldelats.

Johan Cord (S) tillstyrker miljö- och byggnadsförvaltningens förslag till beslut vilket var att:

*Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ge miljö- och byggnadschefen i uppdrag att ta fram en slutlig detaljbudget utifrån de förutsättningar som blir resultatet av diskussionerna utifrån Miljö- och byggnadsnämndens förslag. Förslaget för detaljbudget 2016 föreslår nämnden ska bygga på att interna kostnadsöverföringar på 301 tkr inte ska beröra kommunbidragens storlek från Töreboda och Gullspångs kommuner. Diskussionerna ska miljö- och byggnadschefen föra med kommuncheferna i Mariestads, Töreboda och Gullspångs kommuner.*

*För att förslaget på internbudget ska stämma överens med Mariestads kommun beslut om nettokostnadsram för budget 2016 för Miljö- och byggnadsnämnden, så kräver det sannolikt vissa justeringar av Kommunfullmäktiges budgetbeslut från juni 2016. Denna bedömning gör nämnden utifrån och de direktiv som Mariestads kommunstyrelsens arbetsutskott som givit och de anvisningar som sektor ledning givit miljö- och byggnadschefen.*

*Det som Mariestads kommun behöver besluta om gäller hanteringen av de interna kostnadsöverföringar som ska gälla för nämndadministrationen och den resursbudgetmodell som Mariestads kommun infört.*

Ordförande Kjell Lindholm (C) ställer förslagen under proposition och finner att miljö- och byggnadsnämnden beslutar i enlighet med Fagerlunds (M) yrkande.

Omröstning begärs och genomförs i enlighet med följande av miljö- och byggnadsnämnden godkända propositionsordning. De ledamöter som röstar i enlighet med miljö- och byggnadsförvaltningens förslag röstar JA. De ledamöter som röstar i enlighet med Björn Fagerlunds(M) förslag röstar NEJ.

Vid omröstningen avges 6 ja-röster och 7 nej-röster. Miljö- och byggnadsnämnden har därmed beslutat i enlighet med Björn Fagerlunds (M) förslag. Hur respektive ledamot röstat framgår av bilagd omröstningslista, bilaga 1.

Forts.



## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 143 (forts.)

2015.Ma0030

---

### Bakgrund

Mariestads kommun beslutade i juni 2016 om en nettokostnadsram på 5 075 tkr vilken inbegriper en reduktion på 301 tkr. 250 tkr avser överlåtelse av den mesta nämndsadministrationen till administrativa enheten hos sektor ledning i Mariestad och 51 tkr inom ramen för den så kallade resursbudgeten.

### Ärendets beredning

Samråd har skett mellan administrativa chefen i Mariestads kommun, ekonomichefen i Mariestads kommun och miljö- och byggnadschefen.

Miljö- och byggnadsnämndens presidium har den 25 november 2015 träffat kommunstyrelsens arbetsutskott i Mariestads kommun och då bland annat diskuterat om kostnadsfördelningen kring nämndsadministrationen.

### Underlag för beslut

Tjänsteskrivelsen

---

*Expedieras:*

*Protokollsutdrag för kännedom + missiv*

Kommunstyrelsen i Mariestads kommun

Kommunstyrelsen i Gullspångs kommun

Kommunstyrelsen i Töreboda kommun

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 144

2015.Ma1541

## Förslag på attestanter för Miljö- och byggnadsnämnden för år 2016

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att utse attestanter för år 2016 i enlighet med i ärendet upprättat förslag.

Detta beslut är fattat i enlighet med gällande ”Attestreglemente och kontroll av ekonomiska transaktioner” fastställt av Kommunfullmäktige i Mariestads kommun (Kf § 20/2009).

### Bakgrund

Miljö- och byggnadsnämnden ska inför varje verksamhetsår utse ansvariga för attestering före registrering av transaktioner. Det är obligatoriskt för Miljö- och byggnadsnämnden att utse beslutsattestanter för kontroll av underlag, beställning, beslut och villkor.

En mottagningsattestant intygar att vid köp av varor och tjänster att nämnden tillgodogjort sig det som beställts. Detta och övriga attestmoment (granskning och behörighet) är ej obligatoriska attestmoment.

Beslutsattesten utgör kärnan i Miljö- och byggnadsnämndens ekonomiska kontroll. I uppgiften ingår att kontrollera att en faktisk beställning har skett, att ett beslut har fattats och att villkoren stämmer med det som överenskommits. I beslutsattesten ligger också ansvaret för konteringen.

Mariestads kommuns regler kring attestering återfinns i ett reglemente med tillhörande tillämpningsanvisningar.

### Förslag på attestanter

<i>Ordinarie beslutsattestanter</i>	
Lars Sylvén Miljö- och byggnadschef	Kjell Lindholm Ordförande i Miljö- och byggnadsnämnden
<i>Ersättande beslutsattestanter</i>	
Malin Bengtsson Enhetschef byggavdelningen	Björn Fagerlund 1: e vice ordförande i Miljö- och byggnadsnämnden
Per Jernevad Bygglovshandläggare	Gunnar Welin 2: e vice ordförande i Miljö- och byggnadsnämnden

Forts.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 144 (forts.)

2015.Ma1541

<i>Ordinarie mottagningsattestant</i>	
Eva Haggerty Miljö- och byggnadsadministratör	
<i>Ersättande mottagningsattestanter</i>	
Lena Granath Miljö- och byggnadsadministratör	Annika Kjellman Miljö- och byggnadsadministratör

### Underlag för beslut

Tjänsteskrivelsen

Mariestads kommuns tillämpningsanvisningar till attestreglemente och kontroll av ekonomiska transaktioner

---

*Expedieras till:*

*Protokollsutdrag + missiv*

Kommunstyrelsen, Mariestads kommun

Kommunstyrelsen, Töreboda kommun

Kommunstyrelsen, Gullspångs kommun

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 145

2015.Ma0012

### Ekonomisk uppföljning

---

#### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att nämnden ska erhålla motsvarande ekonomiska resultat- och budgetuppföljning som socialnämnden i Mariestads kommun.

#### Miljö- och byggnadsnämndens behandling

Björn Fagerlund (M) yrkar att miljö- och byggnadsnämnden ska erhålla motsvarande ekonomiska resultat- och budgetuppföljning som socialnämnden i Mariestads kommun.

Ordförande Kjell Lindholm (C) tar upp Miljö- och byggnadsförvaltningens förslag att godkänna redovisningen samt Fagerlunds (M) tilläggsyrkande för beslut och finner att Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förslagen

---

#### Bakgrund

Miljö- och byggnadsförvaltningen ska vid varje sammanträde i Miljö- och byggnadsnämnden redovisa det ekonomiska utfallet.

#### *Aktuell ekonomisk rapport*

Uppföljningen visar på att intäkterna totalt väl följer budget. Utfallet totalt visar på en nettokostnad på 80 procent jämfört med riktmärket på 92 procent.

#### Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse framtagen av miljö- och byggnadschef Lars Sylvén samt redovisning av aktuell ekonomisk situation.

---

#### *Expedieras till:*

*Protokollsutdrag för kännedom + missiv*

Kommunstyrelsen, Mariestads kommun

Kommunstyrelsen, Töreboda kommun

Kommunstyrelsen, Gullspångs kommun

Ekonomienhetschefen i Mariestads kommun Jonas Eriksson

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 146

2015.Ma0019

## Verksamhetsuppföljning

---

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen.

---

### Bakgrund

Miljö- och byggnadsnämnden ska vid varje sammanträde göra en uppföljning av sin verksamhet och vid behov korrigera sin Tillsyns- och kontrollplan.

### Miljö- och byggnadsförvaltningens redogörelse

Följande är exempel på vad som planeras, pågår eller har utförts sedan förra sammanträdet i Miljö- och byggnadsnämnden:

#### *Övergripande*

Samordning med sektor samhällsbyggnad pågår i de delar som är gemensamma. Gemensamma frågor för sektorn tas upp varannan måndag för om möjligt samordning. I de fall möjlighet finns kommer personal från Miljö- och bygg medverka i det gemensamma arbetet eller som resurs i annan verksamhet.

Utvecklingsfrågor diskuteras såväl i Mariestads som i Töreboda kommun genom återkommande kommunutvecklingsmöten.

Miljöavdelningen och kansliet har deltagit i en tvådagars konferens om Goda exempel som anordnas för miljöförvaltningarna i Västra Götalands län och Hallands län. Miljö- och bygg deltog i panelen i ett seminarium om digital dokumenthantering. Övriga i panelen var Länsstyrelsen Västra Götaland, Ale kommun och Mölndals kommun.

#### *Administrationn*

Klarhet har nu bringats i frågan om var ansvaret för var den mesta nämndadministrationen ska ligga och det är hos administrativa enheten hos sektor ledning i Mariestad. Denna förändring kommer att kräva en hel del samordning under december månad för att möjliggöra att den nya organisationen och handhavandet ska kunna fungera i januari månad 2016. Det innebär också att rutinerna för nämndsadministrationen för Miljö- och bygg måste revideras.

Forts.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 146 (forts.)

2015.Ma0019

### *Byggavdelningen*

Granskningen av ventilationskontrollen i de fastigheter som Mariestads, Töreboda och Gullspåns kommuner äger har nu utförts. Resultatet har blivit att 342 aggregat granskats med avseende på kontroll och vid behov åtgärder. 249 aggregat är godkända. Några anläggningar har fått uppskov med rapporteringen då det funnits särskilda skäl.

### *Miljöavdelningen*

Kronofogdemyndigheten har påbörjat arbetet med att få ordning på två nedskräpade fastigheter i Bråtaområdet i Gullspåns kommun. Besök på plats har gjorts tillsammans med fastighetsägaren och Kronofogden då en detaljerad tidsplan för uppstädning överenskomits.

### *Livsmedelskontrollen*

Föreberedelser sker nu för rapporteringen efter årsskiftet till Livsmedelsverket över årets kontrollarbete.

Kontroll ute hos verksamheter med julbordsservering har påbörjats.

### Underlag för beslut

Tjänsteskrivelsen framtagen av miljö- och byggnadschef Lars Sylvén

---

### *Expedieras till:*

*Protokollsutdrag för kännedom + missiv*

Kommunstyrelsen, Mariestads kommun

Kommunstyrelsen, Töreboda kommun

Kommunstyrelsen, Gullspåns kommun

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 147

2015.Ma0010

## Redovisning av delegationsbeslut

---

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen.

---

### Bakgrund

Miljö- och byggnadsförvaltningen ska vid varje sammanträde i Miljö- och byggnadsnämnden redovisa de beslut som är fattade på delegation.

### Underlag för beslut

Sammanställning över de delegationsbeslut som är fattade sedan förra sammanträdet i Miljö- och byggnadsnämnden.

---

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 148

2015.Ma0011

## Ärenden att anmäla

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar följande anmälda ärenden:

1.	Kommun: Töreboda	Diariennr: 2008. Tö0035	<b>Ärende: Klagomål på nedskräpning på tomt omfattande skrotbilar m.m.</b> <b>Mål nr M 3216-14</b> Handlingsrubrik: Beslut från Mark- och miljödomstolen <i>Åtgärd: M 3216-14, Mark- och miljööverdomstolen ger inte prövningstillstånd</i>	<b>Fastighet/sökbegrepp:</b> <b>Svenningstorp 1:10</b> <i>Berörd: Bertilsson, Jan</i>
2.	Kommun: Mariestad	Diariennr: 2013. Ma1638	<b>Ärende: Anmälan om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd - Efterbehandlingsåtgärder vid oljesanering av oljetank på Katrinefors bruk</b> <b>Lst dnr 575-36595-2013</b> Handlingsrubrik: Beslut från Länsstyrelsen	<b>Fastighet/sökbegrepp:</b> <b>Gärdet 4:2</b> <i>Berörd: Metsä Tissue AB</i>
3.	Kommun: Gullspång	Diariennr: 2014. Gu0091	<b>Ärende: Ansökan om förnyat tillstånd enligt miljöbalken</b> Handlingsrubrik: Beslut från Länsstyrelsen <i>Åtgärd: Tillstånd för Hova avloppsreningsverk</i>	<b>Fastighet/sökbegrepp:</b> <b>Klockarbolet 8:4</b> <i>Berörd: Tekniska Förvaltningen</i>
4.	Kommun: Mariestad	Diariennr: 2014. Ma0921	<b>Ärende: Anmälan om vattenverksamhet - kulvertera befintligt dike med betongrör</b> Handlingsrubrik: Beslut från Länsstyrelsen <i>Åtgärd: Ger inte dispens från förbudet att ta bort öppet dike</i>	<b>Fastighet/sökbegrepp:</b> <b>Ek 5:34</b> <i>Berörd: Lundgren, Rickard</i>
5.	Kommun: Mariestad	Diariennr: 2014. Ma1488	<b>Ärende: Uppgradering av husbilsställplats</b> Handlingsrubrik: Beslut från Mark- och miljödomstolen <i>Åtgärd: Överklagan avvisas</i>	<b>Fastighet/sökbegrepp:</b> <b>Kanaljorden 1:2</b> <i>Berörd: AB Göta Kanalbolag</i>
6.	Kommun: Gullspång	Diariennr: 2015. Gu0052	<b>Ärende: Ansökan om strandskyddsdispens - Bro och pir</b> Handlingsrubrik: Beslut från Mark- och miljödomstolen <i>Åtgärd: Avslår överklagandet.</i>	<b>Fastighet/sökbegrepp:</b> <b>Fagersand 1:2</b> <i>Berörd: Rang, Per</i>
7.	Kommun: Mariestad	Diariennr: 2015. Ma0012	<b>Ärende: 2015 Budgetuppföljningar, delårsrapporter, prognoser samt bokslut/Underlag för kommunbidrag Gullspång och Töreboda</b> Handlingsrubrik: Beslut från Kommunstyrelsen i Töreboda <i>Åtgärd: § 350, 2015-11-25, Budgetuppföljning till och med oktober med prognos</i>	<b>Fastighet/sökbegrepp:</b> <b>Uttern 4</b> <i>Berörd: Miljö- och Byggnadsnämnden</i>
8.	Kommun: Mariestad	Diariennr: 2015. Ma1034	<b>Ärende: Strategi för förebyggande arbete mot alkohol, narkotika, doping och tobak</b> Handlingsrubrik: Beslut från Kommunstyrelsen i Mariestad <i>Åtgärd: § 213, 2015-11-16</i>	<b>Fastighet/sökbegrepp:</b> <b>Förvaltningar &amp; Bolag</b> <i>Berörd: Kommunstyrelsen Mariestad</i>
9.	Kommun: Mariestad	Diariennr: 2015. Ma1170	<b>Ärende: Ansökan om strandskyddsdispens - Underhåll av stigen mellan Skräddaretorp och Hattarevik</b> Handlingsrubrik: Beslut från Länsstyrelsen <i>Åtgärd: Ingen överprövning</i>	<b>Fastighet/sökbegrepp:</b> <b>Fågelö 4:13</b> <i>Berörd: Torsö Hembygdsförening</i>

Forts.



**Miljö- och byggnadsnämnden**

Mbn § 148 (forts.)

2015.Ma0011

10.	Kommun: Mariestad	Diariennr: 2015. Ma1347	<b>Ärende: Ansökan om alkoholtillstånd</b> Handlingsrubrik: Beslut från Socialnämnden	<b>Fastighet/sökbegrepp:</b> <b>Årlan 3</b> Berörd: <i>Carizma I Mariestad AB</i>
11.	Kommun: Mariestad	Diariennr: 2015. Ma1478	<b>Ärende: Återkallelse av alkoholtillstånd - anmälan om upphörande av verksamhet</b> Handlingsrubrik: Beslut från Socialnämnden	<b>Fastighet/sökbegrepp:</b> <b>Öna 2:1</b> Berörd: <i>Obns Gard AB</i>
12.	Kommun: Mariestad	Diariennr: 2015. Ma1479	<b>Ärende: Återkallelse av alkoholtillstånd - anmälan om upphörande av verksamhet</b> Handlingsrubrik: Beslut från Socialnämnden	<b>Fastighet/sökbegrepp:</b> <b>Åskekärr 1:8</b> Berörd: <i>Pizzeria Milano I Askevik</i>
13.	Kommun: Mariestad	Diariennr: 2015. Ma1480	<b>Ärende: 2015 Årsskrift</b> Handlingsrubrik: Inkommen information <i>Åtgärd: Papperskopior finns i biblioteket.</i>	<b>Fastighet/sökbegrepp:</b> <b>Kommunal Samverkan</b> Berörd: <i>Vänerns Vattenvårdsförbund</i>
14.	Kommun: Mariestad	Diariennr: 2015. Ma1497	<b>Ärende: Mariestadstidningens tillgång till sammanträdeshandlingar</b> Handlingsrubrik: Beslut från KSAU i Mariestad <i>Åtgärd: § 437, 2015-11-04, Mariestadstidningens tillgång till sammanträdeshandlingar</i>	<b>Fastighet/sökbegrepp:</b> <b>Förvaltningar &amp; Bolag</b> Berörd: <i>Kommunstyrelsen Mariestad</i>
15.	Kommun: Mariestad	Diariennr: 2015. Ma1503	<b>Ärende: Tillstånd till byte av dörr på norra flygelbyggnaden på byggnadsminnet Stora Ek</b> Handlingsrubrik: Beslut från Länsstyrelsen	<b>Fastighet/sökbegrepp:</b> <b>Länsstyrelsen 1</b> Berörd: <i>Länsstyrelsen Västra Götaland</i>
16.	Kommun: Mariestad	Diariennr: 2015. Ma1542	<b>Ärende: Tillstånd till transport av avfall</b> Handlingsrubrik: Beslut från Länsstyrelsen	<b>Fastighet/sökbegrepp:</b> <b>Skruven 1</b> Berörd: <i>Västgöta Gods AB</i>
17.	Kommun: Mariestad	Diariennr: 2015. Ma1546	<b>Ärende: Revidering av målstyrningsmodell för Mariestads kommun</b> Handlingsrubrik: Beslut från Kommunstyrelsen i Mariestad <i>Åtgärd: 2015-11-16 §216</i>	<b>Fastighet/sökbegrepp:</b> <b>Förvaltningar &amp; Bolag</b> Berörd: <i>Kommunstyrelsen Mariestad</i>
18.	Kommun: Töreboda	Diariennr: 2015. Tö0515	<b>Ärende: Ansökan om tidsbegränsat bygglov för ändrad användning av industribyggnad till undervisningslokaler</b> Handlingsrubrik: Överklagan <i>Åtgärd: Sanktionsavgift</i>	<b>Fastighet/sökbegrepp:</b> <b>Nämndemannen 10</b> Berörd: <i>Molander &amp; Blom HB</i>
19.	Kommun: Töreboda	Diariennr: 2015. Tö0537	<b>Ärende: Nybyggnad av mobilmast med bodar</b> Handlingsrubrik: Beslut från Länsstyrelsen <i>Åtgärd: Godtar placering</i>	<b>Fastighet/sökbegrepp:</b> <b>Lillehult 2:6</b> Berörd: <i>Net4mobility</i>
20.	Kommun: Töreboda	Diariennr: 2015. Tö0652	<b>Ärende: Anmälan om vattenverksamhet - klippning av vass i Sisjön</b> Handlingsrubrik: Beslut från Länsstyrelsen <i>Åtgärd: Klippning av vass i Sisjön</i>	<b>Fastighet/sökbegrepp:</b> <b>Regionala Myndigheter</b> Berörd: <i>Länsstyrelsen Västra Götaland</i>
21.	Kommun: Töreboda	Diariennr: 2015. Tö0691	<b>Ärende: Klassning av miljöfarlig verksamhet</b> Handlingsrubrik: Beslut från Länsstyrelsen <i>Åtgärd: Klassning av miljöfarlig verksamhet och beslut om årlig avgift för prövning och tillsyn enl miljöbalken</i>	<b>Fastighet/sökbegrepp:</b> <b>Borreboda 14:1</b> Berörd: <i>Töreboda Kommun</i>
22.	Kommun: Töreboda	Diariennr: 2015. Tö0697	<b>Ärende: MTG Framtidsdag 13 november 2015</b> Handlingsrubrik: Inkommen information <i>Åtgärd: Sammanställning från MTG Framtidsdag den 13 november</i>	<b>Fastighet/sökbegrepp:</b> <b>Förvaltningar &amp; Bolag</b> Berörd: <i>Kommunfullmäktige Töreboda</i>

## Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 149

### Aktuell information

---

1. Studiebesök i Falkenberg den 17 november 2015 med mera

Miljö- och byggnadschef Lars Sylvén informerar från presidiets studiebesök vid Falkenberg Recycling 2015-11-17. Vidare informerade Miljö- och byggnadsnämnden från studiebesök vid en ”fluffanläggning” i Karlskoga.

2. Gullspång Bråta – information om besök med Kronofogden

Miljö- och byggnadschef Lars Sylvén informerar från besök hos Sören Petersen i Bråta 2015-11-26.

---

**Miljö- och byggnadsnämnden**

Bilaga 1

Omröstning § 143

Namn och parti	JA	NEJ	AVSTÅR
Kjell Lindholm (C)		X	
Roger Wiking (S)	X		
Per Rang (M)		X	
Anders Bredelius (M)		X	
Björn Fagerlund (M)		X	
Gunnar Carlsson (C)		X	
Leif Udéhn (S)	X		
Lotta Boklund (S)	X		
Marina Smedberg (S)	X		
Gunnar Welin (M)		X	
Göran Johansson (C)		X	
Johan Cord (S)	X		
Tommy Thelin (S)	X		
<b>SUMMA</b>	<b>6 JA</b>	<b>7 NEJ</b>	

---

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ                      Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum                2015-12-08

Anslagsdatum                        2015-12-11                              Anslag tas ner            2016-01-01

Förvaringsplats för protokollet    Miljö- och byggnadsförvaltningen, Stadshuset, Mariestad.  
Protokollet finns också på [www.mariestad.se](http://www.mariestad.se) , [www.toreboda.se](http://www.toreboda.se) och  
[www.gullspang.se](http://www.gullspang.se)

Underskrift

.....

Ola Blomberg

---