

Beslutande organ

Miljö- och byggnadsnämnden

Innehållsförteckning

Mbn § 107	3
Val av protokollsjusterare	3
Mbn § 108	4
Godkännande av dagordning m.m.	4
Mbn § 109 2015.Ma0009	5
Uppföljning av protokoll från föregående sammanträde i Miljö- och byggnadsnämnden	5
Mbn § 110 2015.Ma0030	6
Information om tänkt förändring av nämndsekreterarfunktionen för Miljö- och byggnadsnämnden mm.....	6
Mbn § 111 2015.Ma1314	8
Glassprovtagning 2015	8
Mbn § 112 2015.Gu0225	9
Gullspång Storkila 1:37 – Överklagan av beslut rörande olovlig deponi och nedskräpning	9
Mbn § 113 2015.Gu0227	11
Gullspång Otterbäcken 22:2– Överklagan av beslut rörande olovlig deponi och nedskräpning.....	11
Mbn § 114 2015.Tö0515	13
Töreboda Nämndemannen 10 och 12 – Beslut om byggsanktionsavgift för byggnation utan startbesked.....	13
Mbn § 115 2015.Tö0515	17
Töreboda Nämndemannen 10 och 12 - Tidsbegränsat bygglov för ändrad användning av industribyggnad till undervisningslokaler	17
Mbn § 116 2015.Ma0962	21
Rapport om resultat av provtagningen strandbaden 2015	21
Mbn § 117 2015.Ma0030	22
Konsekvenser med anledning av beslut om budget 2016 och flerårsbudget 2017-18.....	22
Mbn § 118 2015.Ma0012	25
Ekonomisk rapport för Miljö- och byggnadsnämnden inför oktobersammanträdet 2015.....	25
Mbn § 119 2015.Ma0019	26
Verksamhetsuppföljning till sammanträdet den 6 oktober 2015	26

Beslutande organ

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 120	2015.Ma0835	27
	Information om framtaget förslag på reviderad taxa för prövning och tillsyn enligt Miljöbalken.....	27
Mbn § 121	2015.Ma1310	28
	Insikt 2015 - resultat av företagsenkät	28
Mbn § 122	2015.Ma0010	29
	Redovisning av delegationsbeslut	29
Mbn § 123	2015.Ma0011	30
	Ärenden att anmäla	30
Mbn § 124		33
	Aktuell information.....	33

Beslutande organ	Miljö- och byggnadsnämnden		
Plats och tid	Torsörummet/Vänersalen, Stadshuset, Mariestad, kl. 13.30 – 16.45		
Beslutande	Björn Fagerlund	(M)	1:e vice ordförande, tjänstgörande ordf.
	Gunnar Welin	(M)	2:e vice ordförande
	Anders Bredelius	(M)	ledamot
	Leif Udéhn	(S)	ledamot
	Gunnar Carlsson	(C)	ledamot
	Lotta Boklund	(S)	ledamot
	Johan Cord	(S)	ledamot
	Göran Johansson	(C)	ledamot
	Roger Wiking	(S)	ledamot
	Per Rang	(M)	ledamot
	Peringe Carlsson	(S)	tjänstgörande ersättare
	Per-Olof Pettersson	(C)	tjänstgörande ersättare
Övriga deltagande	Thomas Dynesius	(M)	ersättare
	Lars Sylvén		miljö- och byggnadschef
	Malin Bengtsson		enhetschef byggavdelningen; §§110- 124
	Leif Ahnland		bygglovshandläggare; §§110-115
	Robert Skogh		miljöinspektör; §§110-113
	Annika Kjellman		sekreterare
Utses att justera	Lotta Boklund		
Justeringens plats och tid	Miljö- och byggnadsförvaltningen fredagen den 9 oktober 2015 kl. 10.00		
Sekreterare	Paragrafer	107 – 124
	Annika Kjellman		
Ordförande		
	Björn Fagerlund		
Justerande		
	Lotta Boklund		

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 107

Val av protokollsjusterare

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att utse Lotta Boklund (S) till att jämte 1:e vice ordförande Björn Fagerlund (M) justera protokollet.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 108

Godkännande av dagordning m.m.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att efter punkten 7 på dagordningen ta upp ett extra ärende om överklagan av Miljö- och byggnadsnämndens beslut från den 1 september 2015 (Mbn § 89/2015) om krav på uppstädning på del av fastigheten Gullspång Otterbäcken 22:2

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att i övrigt godkänna upprättat förslag på dagordning för dagens sammanträde.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 109

2015.Ma0009

Uppföljning av protokoll från föregående sammanträde i Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lägga protokollet från nämndens sammanträde den 1 september 2015 till handlingarna.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 110

2015.Ma0030

Information om tänkt förändring av nämndsekreterarfunktionen för Miljö- och byggnadsnämnden mm

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen.

Bakgrund

Kommunstyrelsens arbetsutskott gav 2014-02-19 kommunchefen i uppdrag att, under innevarande år, flytta över nämndsekreteraruppdraget för Miljö- och byggnadsnämnden till den administrativa enheten. Genomförandet av uppdraget skulle ske i samverkan med berörda aktörer. Detta uppdrag har inte genomförts.

Kommunstyrelsens (sektor ledning/administrativa enheten) budget för år 2016 innefattar en intäktspost om 250 tkr. Intäkten avser att administrativa enheten ska överta ansvaret för nämndadministrationen i Miljö- och byggnadsnämnden mot en ersättning om 250 tkr. Ersättningen motsvarar 50 procent av en heltidstjänst.

Administrativa chefen Ola Blomberg informerar om kommunstyrelsens beslut och om planerna för administrativa enheten att överta ansvaret för nämndsekreterarfunktionen i Miljö- och byggnadsnämnden. Vidare informerar administrative handläggaren Anneli Bergqvist Gustavsson om Ciceron/assistenten, d.v.s. den nya ”politikerportalen”.

Administrativa enheten

Den administrativa enheten inrättades i november 2011 efter beslut av kommunstyrelsen. I enheten ingår kommunkansliet, nämndsekreterarfunktionen i socialnämnden och tekniska nämnden samt vaktmästeriet i stadshuset. Nämndsekreteraren i sektor utbildning ingår formellt inte i administrativa enheten men deltar aktivt för att implementera och utveckla det gemensamma nämndadministrativa arbetet.

Administrativa enheten är ansvarig för det nämndadministrativa arbetet och ärendeprocessen inom alla sektorer (med undantag för verksamhet Miljö- och bygg och sektor utbildning).

Den administrativa enhetens uppdrag är att arbeta kommunövergripande för att samordna och utveckla de gemensamma administrativa arbetsprocesserna samt kvalitetssäkra kommunens nämndadministration. Enhetens uppdrag innefattar att:

- Strukturera och utveckla beredningsprocessen och nämndadministrationen i samråd med respektive sektor/verksamhet.

Forts.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 110 (forts.)

2015.Ma0030

- Införa ett strukturerat kommunövergripande arbetssätt för dokumenthantering. *Exempel på detta är: digitaliserad diarietförel, ärendeprocessen, arkivering samt mallar för protokoll, blanketter, tjänsteskrivelser m.m.*
- Utveckla kommunövergripande arbetsprocesser, metoder och redskap. *Exempel på detta är: införandet av det nya dokument- och ärendehanteringssystemet, digitala handlingar, en ny "politikerportal" (Ciceron/ assistenten) m.m.*

Som en del i uppdraget har administrativa enheten bl.a. upprättat följande styrdokument: *Riktlinjer för nämndadministrativt arbete/ ärendeberedning, Handbok i ärendeprocess, Riktlinjer för Mariestads kommuns styrdokument, samt reviderat Riktlinjer för dokumenthantering, Rutin för handläggning av motioner och medborgarförslag, Rutin för medborgarförslag som ska beslutas på nämndnivå, arvo-desreglementet samt kommunfullmäktiges arbetsordning. Enheten har även upprättat dokumentet Handbok för förtroendevalda som riktar sig till förtroendevalda. Samtliga dokument är tillgängliga på intranätet "Navet"*

Underlag för beslut

Skrivelse upprättad av administrative chefen Ola Blomberg

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 111

2015.Ma1314

Glassprovtagning 2015

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att skicka ut rapporten till berörda livsmedelsverksamheter samt att lägga rapporten till handlingarna.

Bakgrund

Miljö- och byggnadsförvaltningen har under sommaren 2015 tagit livsmedelsprover hos de försäljare som sålt främst mjukglass i de tre kommunerna Mariestad Töreboda och Gullspång.

Expedieras:

Protokollsutdrag + rapporten

Berörda livsmedelsverksamheter

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 112

2015.Gu0225

Gullspång Storkila 1:37 – Överklagan av beslut rörande olovlig deponi och nedskräpning

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att överlämna överklagan till Länsstyrelsen för prövning.

Motivet till beslutet är att bedömningen fortfarande är att VEQ AB är lagfaren ägare därmed vidhåller nämnden sitt ursprungliga beslut.

Stöd för detta om vem som är lagfaren ägare finns i Lantmäteriets fastighetsregister.

Bakgrund

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 1 september 2015 (Mbn § 91/2015) att förelägga VEQ AB att från fastigheterna Gullspång Storkila 1:25, 1:37 och 1:40 städa bort allt plastmaterial som tillförts fastigheten för återvinning.

Plastavfallet skulle transporteras bort till behörig mottagare för behandling och bortskaffning (materialåtervinning eller energiutvinning). Detta skulle dokumenteras och skriftligen redovisas till Miljö- och byggnadsnämnden.

Uppstädningen och borttransporten skulle vara genomförd senast sex månader efter att beslutet vunnit laga kraft.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade också att förena föreläggandet med vite om 2 000 000 kronor.

Överklagan

VEQ AB har genom Bertil Abrahamsson överklagat beslutet och framfört följande:

”Ärende: 2015 GU 0227 Beslutsdatum 2015.09.01

Beträffande Miljö-och Byggnadsnämnden i Gullspångs Kommun krav av åtgärder avseende i ärendet berörda fastigheterna: Gullspång Storkila 1:25, 1:37 och 1:40 hävdar VEQ AB att detta krav skall ställas till

Descendent Spolka z o o / Solagro
Novogrodzka 50, Lok 5
0-580 Warsawa POLEN

Forts.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 112 (forts.)

2015.Gu0225

VEQ stöder sitt ställningstagande efter att ha erhållit protokollsutdrag från Nacka Tingsrätt daterat 2015-08-19 vilket utvisar att Descendent Spolka z o o är lagfaren ägare (kopia på protokollet bifogas).

Med stöd av ovanstående hävdar VEQ AB att ifrågavarande beslut från Miljö- och Byggnadsnämnden inte berör VEQ AB och därför skall för VEQ:s del avskrivas.”

Kommentar

I överklagan har angetts ett felaktigt diarienummer, det rätta skall vara 2015 Gu0225. Förvaltningen anser dock att det av texten klart framgår vilket beslut som avses och har därmed tagit upp överklagan till beredning.

Miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning

Överklagan har inkommit i rätt tid.

Miljö – och byggnadsnämnden rekommenderas att vidhålla sitt beslut att VEQ AB som fastighetsägare är ansvarig för deponin som uppkommit på fastigheten och därmed också har ett ansvar för att fastigheten städas upp.

Expedieras:

Protokollsutdrag + samtliga handlingar i ärendet

Länsstyrelsen Västra Götaland att. Rättsenheten via vastragotaland@lansstyrelsen.se

Protokollsutdrag för kännedom

Veq AB, Box 10, 660 50 Vålberg

Kommunstyrelsen i Gullspångs kommun

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 113

2015.Gu0227

Gullspång Otterbäcken 22:2– Överklagan av beslut rörande olovlig deponi och nedskräpning

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att överlämna överklagan till Länsstyrelsen för prövning.

Motivet till beslutet är att bedömningen fortfarande är att Bertil Abrahamsson är verksamhetsutövare därmed vidhåller nämnden sitt ursprungliga beslut.

Stöd för detta är upprättat hyreskontrakt mellan Bertil Abrahamsson och Gullspångs kommun.

Bakgrund

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2015-09-01 (Mbn § 89/2015) att förelägga Bertil Abrahamsson att från fastigheten Gullspång Otterbäcken 22:2 städa bort allt plastmaterial inom det så kallade cisternområdet.

Plastavfallet skulle transporteras bort till behörig mottagare för behandling och bortskaffning (materialåtervinning eller energiutvinning). Detta skulle dokumenteras och skriftligen redovisas till Miljö- och byggnadsnämnden.

Uppstädningen och borttransporten skulle vara genomförd senast tre månader efter att detta beslut vunnit laga kraft.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade också att förena föreläggandet med vite om 100 000 kr.

Besluten fattades med stöd av miljöbalken 26 kap 9 och 14 §§ och med hänvisning till 15 kap 30 §.

Överklagan

Bertil Abrahamsson har överklagat beslutet (Mbn § 89/2015) och framfört följande:

”Ärende: 2015 GU 0227 Beslutsdatum 2015.09.01

Beträffande Miljö- och Byggnadsnämnden i Gullspångs Kommun krav av åtgärder avseende i ärendet berörd fastighet: Otterbäcken 22:2 hävdar Bertil Abrahamsson att detta krav skall ställas till:

Forts.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 113 (forts.)

2015.Gu0227

Descendent Spolka z o o / Solagro

Novogrodska 50, Lok 5

0-580 Warszawa POLEN

Bertil Abrahamsson stöder sitt ställningstagande med ”på fastigheten upplagrat plastavfall tillhör inte Bertil Abrahamsson”.

”Vilket Miljö-och Byggnadsnämnden är väl medveten om och kravet skall därför ställas till ovanstående företag.”

Miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning

Överklagan har inkommit i rätt tid.

Miljö – och byggnadsnämnden rekommenderas att vidhålla sitt beslut att Bertil Abrahamsson är ansvarig för den deponi som uppkommit på fastigheten och därmed också har ett ansvar för att fastigheten städas upp.

Stöd för detta ställningstagande är det kontrakt som finns upprättat mellan Bertil Abrahamsson och Gullspångs kommun.

Expedieras:

Protokollsutdrag + samtliga handlingar i ärendet

Länsstyrelsen Västra Götaland att. Rättsenheten via vastragotaland@lansstyrelsen.se

Protokollsutdrag för kännedom

Bertil Abrahamsson, Grunnebacka 3305, 681 96 Kristinehamn

Kommunstyrelsen i Gullspångs kommun

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 114

2015.Tö0515

Töreboda Nämndemannen 10 och 12 – Beslut om byggsanktionsavgift för byggnation utan startbesked

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att påföra fastighetsägaren Molander & Blom HB en byggsanktionsavgift med 166 527 kronor för att, trots förbudet i 10 kap. 3 § plan- och bygglagen, PBL (SFS 2010:900), påbörja en byggnadsåtgärd innan byggnadsnämnden gett ett startbesked på fastigheterna Nämndemannen 10 och 12 i Töreboda kommun.

Motivet till beslutet är att sökanden och tillika fastighetsägaren trots täta kontakter med Miljö- och byggnadsförvaltningen har påbörjat rivning och ombyggnation i samband med ansökan om bygglov för ändrad användning från industribyggnad till undervisningslokaler.

Detta beslut är fattat med stöd av 11 kap. 51, 52, 53, 57 och 58 §§ PBL samt 9 kap. 8 § Plan- och byggförordningen, PBF (SFS 2011:338).

Miljö- och byggnadsnämndens behandling

Ledamoten Gunnar Welin (M) yrkar på nedsättning med 75 % av byggsanktionsavgiften med motiveringen att byggnaden inte längre används för industriändamål. Ledamoten Per Rang (M) instämmer i yrkandet.

Ledamoten Johan Cord (S) yrkar på nedsättning med 50 % av byggsanktionsavgiften med motiveringen att ärendet gäller ett tillfälligt bygglov och att Töreboda kommun har ett ansvar i ärendet.

Ledamoten Gunnar Carlsson (C) yrka på att nämnden ska besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

Tjänstgörande ordförande Björn Fagerlund (M) ställer de beslutsförslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar i enlighet med Gunnar Carlsson yrkande.

Reservationer

Johan Cord och Göran Johansson reserverar sig mot beslutet till förmån för Johan Cords yrkande.

Gunnar Welin och Per Rang reserverar sig mot beslutet till förmån för sina yrkanden.

Aktuella miljömål

Beslutet följer Sveriges nationella miljömål om God bebyggd miljö (se information nedan).

Forts.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 114 (forts.)

2015.Tö0515

Bakgrund

En första kontakt angående planerade åtgärder på Nämndemannen 10 och 12 togs med förvaltningen genom besök på plats 2015-04-14 då sökanden, Stefan Molander, redogjorde för planerade åtgärder, som bl.a. innebar ombyggnad av befintliga lokaler till 5 lektionssalar på plan 2. Molander informerades då om att åtgärderna kräver bygglov och att gällande plan inte medger centrumverksamhet eller skola varför eventuell bygglovsansökan måste prövas som en avvikelse enligt 9 kap. 31a-31e §§ för att utreda om bygglov för de planerade åtgärderna kan beviljas. Vid tidpunkten för det första mötet hade frågan om tidsbegränsat bygglov inte tagits upp. En förhållandevis komplett ansökan om bygglov inkom till förvaltningen 2015-08-18.

För den berörda fastigheten gäller stadsplan för Kv. Bagaren, Töreboda tätort, med bestämmelse Jm (Småindustri) vad gäller användning. Då den planerade åtgärden därmed inte följer planen behöver möjligheterna att bevilja bygglov ses över och 2015-08-27 meddelades sökanden per e-post att förvaltningens bedömning är att permanent bygglov inte skulle kunna beviljas utan planändring (trots 9 kap. 31b och 31c §§) men att ett tidsbegränsat bygglov med avvikelse är möjligt. Det har förmedlats att detta medför en förlängd handläggningstid på grund av att sakägare ska höras.

Sökanden valde 2015-08-27 att ändra ansökan till tidsbegränsat bygglov på 10 år. 2015-09-07 inkom sökanden per e-post med anmälan om kontrollansvarig (Sören Skeppar) som 2015-09-08 har bekräftat per e-post att han åtagit sig uppdraget. Bygglövsärendet var komplett 2015-09-08.

Ärendets beredning

Vid två tillfällen har klagomål i detta ärende anmälts per telefon (2015-08-28 respektive 2015-09-14). Anmälaren begärde anonymitet men uppmanades att inkomma med en skriftlig redogörelse för samtliga klagomål då de var flera och komplexa till sin natur varav flertalet inte har någon bäring på ärendet utifrån PBL.

Skriftlig anmälan om att arbete påbörjats på rubricerad fastighet i samband med bygglovspliktig ändrad användning inkom 2015-09-17. De klagomål som faller inom ramen för tillsyn enligt PBL gäller påbörjade rivning och ombyggnad av plan 2 i huvudbyggnaden på Nämndemannen 10 och 12.

Tillsynsbesök utfördes 2015-09-15 på plats där fastighetsägare Stefan Molander och Roger Blom samt Leif Ahnland (bygglovshandläggare), Bengt Friberg (byggnadsinspektör) samt Fredrik Johansson (miljöinspektör) deltog. Det framgick vid besöket att de flesta rivningsåtgärder (innerväggar, toaletter m.m.) som redovisas i bygglovsansökan redan genomförts samt att flertalet nya innerväggar som ingår i ansökan var färdigställda eller under uppförande. Hela den av ansökan berörda ytan bedömdes ha tagits i anspråk.

Forts.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 114 (forts.)

2015.Tö0515

I samband med besöket konstaterades också att byggnadsåtgärder i en separat byggnad på Nämndemannen 12 (garage/bilhall) har utförts, dessa åtgärder ingår inte i ansökan om bygglov. Byggsanktionsavgift för att uppföra nya innerväggar i separat byggnad (garage/bilhall) på Nämndemannen 12 är inte föremål för detta beslut då Miljö- och byggnadsförvaltningen i dagsläget saknar tillräckliga bedömningsgrunder för att avgöra överträdelsernas omfattning.

På uppmaning av Miljö- och byggnadsförvaltningen har fastighetsägaren per e-post 2015-09-16 redogjort för varför åtgärderna påbörjats utan att bygglov beviljats eller startbesked meddelats. De uppgifter som lämnats hänvisar bl.a. till att sökanden känt en stor press från hyresgästen till de berörda lokalerna att dessa ska stå färdigställda till årsskiftet. De redogör också för de rivningsåtgärder som utförts utan startbesked (samtliga är i någon mån anmälningspliktiga enligt 6 kap. 5 första stycket 3-6 § PBF) men kommenterar inte det faktum att de även påbörjat andra anmälningspliktiga åtgärder som är direkt kopplade till föreliggande ansökan om bygglov.

Bygglovsansökan anger att större delar av plan 2 i huvudbyggnaden på Nämndemannen 10 och 12 berörs. Sanktionsarean uppgår enligt Miljö- och byggnadsförvaltningens beräkningar utifrån inlämnade handlingar till 574 m² varav 15 m² ska räknas bort.

Byggsanktionsavgift för överträdelse 9 kap. 8 § PBF beräknas enligt följande: 0,25 ppb + tillägg om 0,00625 ppb/m² sanktionsarea. Prisbasbeloppet 2015 uppgår till 44 500 kronor ($44\,500 * 0,25 + 559 * 44.500 * 0,00625 = 166\,527$).

Miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning

Efter att Miljö- och byggnadsförvaltningens personal vid tillsynsbesöket på Nämndemannen 10 och 12 kunnat konstatera korrektheten i inkomna uppgifter är det otvetydigt att det skett överträdelser enligt 11 kap. 51 § PBL och 9 kap. 8 § PBF.

Fastighetsägaren har sedan 2015-04-14 varit informerad om bygglovsplikten samt planstridigheten avseende åtgärderna och har relevanta erfarenheter från tidigare bygglovsärenden på denna och andra fastigheter. Fastighetsägaren kan därmed anses vara fullt införstådd med gällande lagstiftning.

De synpunkter som fastighetsägaren lämnat in kan inte heller sägas vara skäl för nedsättning av byggsanktionsavgiften då de inte motsvarar bedömningsgrunderna för att inte ta ut byggsanktionsavgift enligt 11 kap. 53 § PBL. Då åtgärderna inte är av särskilt komplex karaktär (vare sig klimatskal eller bärande delar berörs) så kan överträdelserna i viss utsträckning anses vara av mindre allvarlig art varför överväganden om huruvida avgiften kan sättas ned enligt 11 kap. 53a § PBL har gjorts. Graden av åtgärdernas komplexitet rent tekniskt bedöms i det här fallet såsom mindre relevant än åtgärdernas syfte i förhållande till gällande detaljplan.

Forts.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 114 (forts.)

2015.Tö0515

Miljö- och byggnadsförvaltningen gör den samlade bedömningen att överträdelsens art (påbörja planstridig bygglovspliktig åtgärd innan bygglov och startbesked givits) medför att full byggsanktionsavgift om 166 527 kronor ska påföras Molander & Blom HB i egenskap av fastighetsägare samt ansvariga för att överträdelserna begåtts enligt 11 kap. 57 § PBL.

Underlag för beslut

- Tjänsteskrivelse
- Inkommen anmälan
- Beräkningsunderlag
- Utdrag ur tillämpliga regler
- Bilddokumentation från tillsynsbesök.

Aktuella miljömål



Miljömål 16, Ett rikt växt- och djurliv: Den biologiska mångfalden ska bevaras och nyttjas på ett hållbart sätt, för nuvarande och framtida generationer. Arternas livsmiljöer och ekosystemen samt deras funktioner och processer ska värnas. Arter ska kunna fortleva i långsiktigt livskraftiga bestånd med tillräcklig genetisk variation. Människor ska ha tillgång till en god natur- och kulturmiljö med rik biologisk mångfald, som grund för hälsa, livskvalitet och välfärd.

Expedieras:

Protokollsutdrag med REK + MB

Molander & Blom HB, Kungsgatan 5, 432 40 Varberg

Information om hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut ni överklagar genom att t.ex. ange diarienummer, beslutsdatum och paragrafnummer i protokollet. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning. Underteckna skrivelsen och uppge personnummer/organisationsnummer, postadress och telefonnummer. Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnadsnämnden. Adressen är: Miljö- och byggnadsnämnden, 542 86 Mariestad.

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha inkommit till Miljö- och byggnadsförvaltningen senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet. Har ert överklagande inkommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till Länsstyrelsen, om nämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt som ni har begärt.

Om något är oklart kan ni vända er till Miljö- och byggnadsnämnden.

Telefon 0501-75 60 05, 75 60 20 eller 75 60 30.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 115

2015.Tö0515

Töreboda Nämndemannen 10 och 12 - Tidsbegränsat bygglov för ändrad användning av industribyggnad till undervisningslokaler

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att tidsbegränsat bygglov på tio år beviljas i enlighet med inlämnade handlingar med stöd av 9 kap. 33 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Bygglovet upphör att gälla 2025-10-06. Därefter kan bygglovet förlängas med som högst fem år, för detta krävs ett nytt beslut om bygglov.

Avgiften för bygglovet är 24 927 kronor (23 325 kronor för tidsbegränsat bygglov med avvikelse för ändrad användning, startbesked, slutbesked och fastställande av kontrollplan, 1 602 kronor för hörande av grannar och kungörelse) enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Faktura för bygglovsavgiften skickas separat.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas Sören Skeppar, S. Skeppar Byggkonsult AB, som är certifierad kontrollansvarig (SC0940-12) med behörighet K enligt 10 kap. 9 § PBL.

Lovet upphör också att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år efter det datum då beslutet vunnit laga kraft.

Observera att åtgärden inte får påbörjas förrän Miljö- och byggnadsförvaltningen har lämnat ett startbesked.

Bakgrund

Ansökan avsåg ursprungligen bygglov för ändrad användning från industribyggnad till undervisningslokaler. För den berörda fastigheten gäller stadsplan för Kv. Bagaren, Töreboda tätort, med bestämmelse Jm (Småindustri), vad gäller användning.

Av 9 kap. 30 § PBL följer att bygglov får ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är liten och förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte. Avvikelsen är direkt planstridig och kan därför inte betraktas som liten varför permanent bygglov för åtgärden inte bedömts kunna beviljas.

Av 9 kap. 33 § PBL följer att tidsbegränsat bygglov får ges för en åtgärd som uppfyller något eller några men inte alla förutsättningar enligt 9 kap. 30-32a §§ PBL om sökanden begär det och åtgärden avses att pågå under begränsad tid.

Forts.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 115 (forts.)

2015.Tö0515

Kulturmiljövärden

Byggnadens kulturhistoriska värde är att betrakta som högt då den är en väl bevarad representant för industribyggnader från mitten av 1900-talet och är väl synlig utmed en av Törebodas mest trafikerade vägar. Åtgärden innebär inga utvändiga ändringar och därmed påverkas inte byggnadens kulturvärden i nämnvärd utsträckning.

Ärendets beredning

Miljö- och byggnadsförvaltningen har under handläggningen utrett frågan om huruvida åtgärden överhuvudtaget kan beviljas på den aktuella fastigheten.

En första kontakt angående planerade åtgärder på Nämndemannen 10 togs med förvaltningen genom besök på plats 2015-04-14 då sökanden, Stefan Molander, redogjorde för planerade åtgärder, som bl.a. innebar ombyggnad av befintliga lokaler till 5 lektionssalar på plan 2. Sökanden informerades då att åtgärden inte kan betraktas som planerlig men eventuellt möjlig att pröva som avvikelse.

Eftersom den planerade åtgärden inte följer planen behöver möjligheterna att bevilja bygglov ses över och 2015-08-27 meddelades sökanden per e-post att förvaltningens bedömning är att permanent bygglov inte skulle kunna beviljas utan planändring (trots 9 kap. 31b och 31c §§) men att ett på sökandens begäran tidsbegränsat bygglov med avvikelse är möjligt.

Sökanden valde 2015-08-27 att ändra ansökan till tidsbegränsat bygglov på 10 år. 2015-09-07 inkom sökanden per e-post med anmälan om kontrollansvarig (Sören Skeppar) som 2015-09-08 har bekräftat per e-post att han åtagit sig uppdraget. Bygglovsärendet var komplett 2015-09-08.

Åtgärden är sådan att kända sakägare (minst alla ägare till angränsande fastigheter) har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig i enlighet med 9 kap. 25 § plan- och bygglagen.

Samtliga sakägare som hörts har svarat, inga negativa yttranden inkommit.

Miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning

Åtgärden avviker från detaljplanen avseende användning, undervisning kan inte ingå i bestämelse Jm (småindustri) om undervisningen inte är direkt kopplad till pågående tillätlig verksamhet på fastigheten.

Tidsbegränsat bygglov är möjligt att bevilja för åtgärder som rimligen kan betraktas som tillfälliga till sin karaktär och som i övrigt kan betraktas som lämpliga på den aktuella fastigheten. Tidsbegränsade bygglov ska inte ges i syfte att undgå en ändring av detaljplan för åtgärder som är att betrakta som permanenta.

Med ovan sagda gör Miljö- och byggnadsnämnden bedömningen att tidsbegränsat bygglov kan beviljas enligt kraven i 9 kap 33 § PBL.

Forts.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 115 (forts.)

2015.Tö0515

Upplysningar

Det tidsbegränsade lovet gäller i tio år till och med 2025-10-06 och kan förlängas med fem år upp till sammanlagt femton år.

Åtgärden får inte påbörjas förrän Miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd kommer att ske separat.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL, om inte byggnadsnämnden meddelar annat.

Ändringar av bygglov under byggandets gång sker genom att begära ändring av bygglov på kommunens blankett på hemsidan eller med ett brev ställt till Miljö- och byggnadsnämnden, 542 86 Mariestad. Ange bygglovets diarienummer och fastighetsbeteckning. Bifoga ritningar som tydligt visar vad ändringen gäller.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse

Ritningar.

Expedieras:

Protokollsutdrag och ritningar med REK + MB

Molander & Blom HB, Kungsgatan 5, 432 40 Varberg

Protokollsutdrag för kännedom

Kommunstyrelsen i Töreboda kommun

Forts.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 115 (forts.)

2015.Tö0515

Information om hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut ni överklagar genom att t.ex. ange diarienummer, beslutsdatum och paragrafnummer i protokollet. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning. Underteckna skrivelsen och uppge personnummer/organisationsnummer, postadress och telefonnummer.

Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnadsnämnden. Adressen är: **Miljö- och byggnadsnämnden, 542 86 Mariestad.**

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha inkommit till Miljö- och byggnadsförvaltningen **senast tre veckor** från den dag då ni fick del av beslutet. Har ert överklagande inkommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till Länsstyrelsen, om nämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt som ni har begärt.

Om något är oklart kan ni vända er till Miljö- och byggnadsnämnden. Telefon 0501-75 60 05, 75 60 20 eller 75 60 30.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 116

2015.Ma0962

Rapport om resultat av provtagningen strandbaden 2015

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lägga rapporten till handlingarna.

Bakgrund

Miljö- och byggnadsförvaltningen har låtit utföra provtagning på de allmänna strandbaden i Mariestads, Töreboda och Gullspångs kommuner under sommaren 2015.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse

OH-presentation över resultatet

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 117

2015.Ma0030

Konsekvenser med anledning av beslut om budget 2016 och flerårsbudget 2017-18

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden uppdrar åt sitt presidium och förvaltningschefen att föra en dialog med de tre samverkande kommunernas kommunledningar om budget 2016 och framåt. Även berörda ekonomer i de tre kommunerna bör vara med i dialogen.

Motivet till detta uppdrag är att innan ett slutligt beslut om nämndens budgetramar 2016 och framåt fattas, så måste en dialog föras mellan de tre kommunernas ledningar tillsammans med referensgruppen (se gällande samverkansavtal). Den dialogen har enligt nämndens uppfattning inte fungerat då varken nämnden eller dess personal varit involverad i någon diskussion efter det att nämnden avgivit sin konsekvensbeskrivning i april 2015. Noterbart är också att en minskning av nettokostnadsramen från Mariestads kommun också innebär minskade kommunbidrag från Töreboda och Gullspångs kommuner.

Konsekvenserna av budgetbeslutet i Mariestads kommun innebär, förutom att målen om förbättrad tillsyn enligt plan- och bygglagen inte kan realiseras, att sekreteraruppdraget enligt uppgift ska flyttas. Realismen i den förflyttningen har inte konsekvensbeskrivits. Nämndens bestämda uppfattning är att sektor ledning i Mariestads kommunförvaltning inte har den personella eller faktiska möjligheten att utföra uppdraget. Det beror bland annat på att verksamheten hos Miljö- och byggnadsförvaltningen och övriga delar av kommunens verksamheter skiljer sig radikalt åt inte minst genom de administrativa verktyg som oundgängligen måste användas hos respektive verksamhet (Ciceron respektive ByggMiljöreda).

De tidigare redovisade nämndsmålen för Miljö- och byggnadsnämnden måste också ändras, då förutsättningarna för att kunna uppfylla dessa inte längre finns.

Bakgrund

Kommunfullmäktige i Mariestads kommun har i juni 2015 beslutat om en nettokostnadsram (Mariestads kommunbidrag) för den gemensamma Miljö- och byggnadsnämnden inbegärande ett sparbetning på 301 tkr. Det handlar dels om 51 tkr enligt uppgift såsom en besparingseffekt av minskad sjukfrånvaro, dels om 250 tkr för, enligt uppgift, att sekreteraruppdraget ska utföras av sektor ledning i Mariestads kommuns förvaltningsorganisation.

Forts.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 117 (forts.)

2015.Ma0030

Nämndens beslut i april 2015

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 7 april (Mbn § 45/2015) om följande konsekvensbeskrivning med anledning av föreslagen budgettram: Det finns inget utrymme för ytterligare besparingar i Miljö- och byggnadsnämndens verksamhet. De föreslagna besparingarna från Töreboda respektive Mariestads kommun är inte möjliga att besluta om utan att det finns alternativ finansiering eller att uppdraget begränsas.

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att det inte finns en möjlighet att radikalt öka avgiftsfinansieringen. Det är mycket tydligt för nämnden att det ställs och kommer att ställas ytterligare krav på service samtidigt som det ställs krav på ökade tillsynsinsatser. Det finns också krav på ökad myndighetsutövning inom många områden. De interna kostnaderna ökar. Inget av detta kan nämnden göra mycket åt. Det finns heller inget utrymme för ytterligare deltagande i kommunernas interna arbete med mindre än att kommunbidragen bibehålls eller ännu hellre förstärks.

Nämnden har för avsikt att förbättra tillsynen inom plan- och bygglagens område och har därför föreslagit två nämndmål som visar på detta. För att det ska bli genomförbart krävs det en personalförstärkning.

Nämnden vill i detta sammanhang påtala att man inte kan förutse konsekvenserna av finansieringen av IT-tjänsterna. IT tillsammans med kommunernas ekonomienheter håller som bäst på att se över finansierings- och fördelningsmodellen av IT-kostnaderna. Det är också uppenbart att kostnaderna ökar beroende bland annat på licenskostnader.

Konsekvenserna av resultatet av projektet "Förenkla helt enkelt" går heller inte att överblicka idag. Bedömningen är dock att det kommer att ställas krav som kommer att generera ytterligare kostnader som påverkar budgeten 2016 och framåt.

Sammanfattningsvis så finns det inget utrymme för att göra nedskärningar i Miljö- och byggnadsnämndens verksamhet. Ett minskat kommunbidrag från de tre samverkande kommunerna måste föregås av att uppdraget ytterligare begränsas.

Budgetprocess enligt gällande samverkansavtal

I avtalet sägs bland annat följande:

9 § Ekonomi och bidrag till nämndens verksamhet

Värdkommunen skall fastställa årsbudget och investeringsbudget för miljö- och byggnadsnämndens verksamhet efter samråd med övriga medlemskommuner. Förslag till budget för nästkommande verksamhetsår skall tillställas medlemskommunerna senast 1 maj varje år.

18 § Referensgrupp

En referensgrupp för resursfördelning, budgetdialog, prioritering m.m. skall inrättas bestående av respektive kommunchef i medlemskommunerna.

Forts.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 117 (forts.)

2015.Ma0030

Underlag för beslutet

Tjänsteskrivelsen

Budgetbeslut Kommunfullmäktige i Mariestad

Konsekvensbeskrivning budget 2016 för Miljö- och byggnadsnämnden

Förslag på nämndmål 2016 för Miljö- och byggnadsnämnden

Expedieras:

Protokollsutdrag för kännedom + missiv

Kommunstyrelsen i Mariestads kommun

Kommunstyrelsen i Gullspångs kommun

Kommunstyrelsen i Töreboda kommun

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 118

2015.Ma0012

Ekonomisk rapport för Miljö- och byggnadsnämnden inför oktobersammanträdet 2015

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lägga den ekonomiska rapporten till handlingarna.

Bakgrund

Miljö- och byggnadsnämnden ska vid varje ordinarie sammanträde erhålla en redovisning av den aktuella ekonomiska situationen i jämförelse med gällande budget.

Aktuell ekonomisk rapport

Uppföljningen visar på att intäkterna totalt väl följer budget. Utfallet totalt visar på en nettokostnad på 69 % jämfört med riktmärket på 75 %. Detta trots att alla interna lokalhyror året ut redan är debiterade. Det torde innebära att uppdraget att klara verksamheten med tilldelade medel kommer att klaras. Utrymme borde också finnas för att lösa tilltänkt lösning för ritningshantering.

Underlag

Tjänsteskrivelsen

Ekonomisk redovisning 20150928

Expedieras:

Protokollsutdrag för kännedom + missiv

Kommunstyrelsen i Mariestads kommun

Kommunstyrelsen i Gullspångs kommun

Kommunstyrelsen i Töreboda kommun

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 119

2015.Ma0019

Verksamhetsuppföljning till sammanträdet den 6 oktober 2015

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att genomföra en halvdags verksamhetsplanering tillsammans med personalen den 3 december på eftermiddagen, samt att lägga rapporten till handlingarna.

Bakgrund

Miljö- och byggnadsnämnden ska vid varje sammanträde följa upp hur verksamheten bedrivits och vid behov ändra sin Tillsyns- och kontrollplan för året.

Kommentarer

Miljö- och byggnadsförvaltningen har följande att rapportera:

Övergripande

Miljö- och byggnadsförvaltningen deltar med en i personalen som lokal utredare i en nationell beredskapsövning kallad Samö. Medverkan sker på uppdrag av Mariestads kommun via Säkerhetssamordnarna. Finansiering sker via externa medel. Projektet löper fram till och med sommaren 2017. Tidsåtgången kan handla om c:a 36 dagar under tre år varav merparten ligger under 2015-16.

Miljö- och byggnadsförvaltningen kommer att bistå Mariestads kommun i ett projekt om en ny gång- och cykelbro över Tidan. Förvaltningens uppdrag blir att ta fram behövlig miljödokumentation. Detta kommer att finansieras via externa medel.

Administrationen

Förvaltningen har för avsikt att utveckla samarbetet med arkivansvarig personal och för att kunna minska på lagringen av dokument i närarkivet i Stadshuset i Mariestad.

Personal

En vikarie på livsmedelsavdelningen har utsetts.

Underlag

Tjänsteskrivelsen

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 120

2015.Ma0835

Information om framtaget förslag på reviderad taxa för prövning och tillsyn enligt Miljöbalken

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Miljö- och byggnadsnämnden har den 6 september 2015 (Mbn § 96/2015) beslutat att uppdra åt Miljö- och byggnadsförvaltningen att utifrån de synpunkter som framförs på sammanträdet skicka över ett förslag på taxa för prövning och tillsyn enligt miljöbalken till respektive kommunstyrelse i Mariestads, Töreboda och Gullspångs kommuner.

Miljö- och byggnadsförvaltningen har nu tagit fram ett förslag på revidering av taxa för prövning och tillsyn enligt miljöbalken.

Innan förslaget skickas över till respektive kommunfullmäktige för fastställelse så vill Miljö- och byggnadsförvaltningen få synpunkter från nämndens ledamöter över det upprättade förslaget.

Underlag

Tjänsteskrivelsen

Framtaget förslag på taxa för prövning och tillsyn enligt miljöbalken

Bilaga 1 och 2 till förslag på taxa för prövning och tillsyn enligt miljöbalken

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 121

2015.Ma1310

Insikt 2015 - resultat av företagsenkät

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

En rapport om resultatet av en företagsenkät kallad ”Insikt 2015 – en servicemätning av kommunens myndighetsutövande gentemot företag” har skickats över till Miljö- och byggnadsnämnden.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelsen

OH-presentation av resultatet

Rapporter om resultatet för Mariestads kommun och för alla deltagande kommuner

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 122

2015.Ma0010

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lägga redovisningen till handlingarna.

Bakgrund

Miljö- och byggnadsförvaltningen ska vid varje sammanträde i Miljö- och byggnadsnämnden redovisa de beslut som är fattade på delegation.

Underlag för beslut

Lista över de delegationsbeslut som är fattade sedan förra sammanträdet i Miljö- och byggnadsnämnden.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 123

2015.Ma0011

Ärenden att anmäla

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lägga följande anmälda ärenden till handlingarna:

	Kommun	Diariernr	Ärende	Fastighet/ sökbegrepp
1.	Töreboda	2008. Tö0035	Ärende: Klagomål på nedskräpning på tomt omfattande skrotbilar m.m. Mål nr M 3216-14 Handlingsrubrik: Dom från Mark- och miljödomstolen <i>Åtgärd: Mark- och miljödomstolen avslår ansökan om utdömande av vite</i>	Svenningstorp 1:10 <i>Berörd: Bertilsson, Jan</i>
2.	Töreboda	2009. Tö0643	Ärende: Uppförande av nytt bostadshus i anslutning till f.d Kyrketorps kapell Handlingsrubrik: Beslut från Länsstyrelsen <i>Åtgärd: Förlängt tillstånd</i>	Friabäck 1:4 <i>Berörd: Blombage-Genberg, Britt-Louise</i>
3.	Gullspång	2011. Gu0154	Ärende: Klagomål på buller från vindkraftverk Handlingsrubrik: Dom från Mark- och miljööverdomstolen	Sanden2:1 <i>Berörd: Otterbäcken Vind 1 Ek.för.</i>
4.	Gullspång	2013. Gu0597	Ärende: Anordna annan anläggning än byggnad - Mobil tankstation Handlingsrubrik: Beslut från Länsstyrelsen <i>Åtgärd: Överklagandet avslås</i>	Otterbäcken 8:136 <i>Berörd: Pr Slamsugning AB</i>
5.	Mariestad	2013. Ma1069	Ärende: Anmälan om utförd åtgärd utan marklov Handlingsrubrik: Dom från Mark- och miljödomstolen <i>Åtgärd: Avslår överklagandet.</i>	Fräsen 10 <i>Berörd: Östlund, Patrik & Ann-Louise</i>
6.	Mariestad	2014. Ma0898	Ärende: Nya regionala miljömål för Västra Götaland Handlingsrubrik: Inkommen handling Åtgärd: Nya miljömål	Regionala myndigheter Berörd: Länsstyrelsen Västra Götaland
7.	Gullspång	2015. Gu0225	Ärende: Olovlig deponi och nedskräpning Handlingsrubrik: Dom från Tingsrätten <i>Åtgärd: Från Nacka Tingsrätt</i>	Storkila 1:37 <i>Berörd: Veq AB</i>
8.	Mariestad	2015. Ma0023	Ärende:2015 Kommunala skyttar Handlingsrubrik: Tillstånd från Polismyndigheten <i>Åtgärd: Jens Backman</i>	Uttern 4 <i>Berörd: Miljö- och Byggnadsnämnden</i>
9.	Mariestad	2015. Ma0023	Ärende:2015 Kommunala skyttar Handlingsrubrik: Tillstånd från Polismyndigheten <i>Åtgärd: Ulf Sjöberg</i>	Uttern 4 <i>Berörd: Miljö- och Byggnadsnämnden</i>

Forts.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 123 (forts.)

2015.Ma0011

10	Mariestad	2015. Ma0603	Ärende: Anmälan om vattenverksamhet - Muddring, pålning och vassklippning inom Djurö nationapark Lst dnr 535-11968-2015 och 535-29206-2015 Handlingsrubrik: Beslut från Länsstyrelsen <i>Åtgärd: Reviderat beslut</i>	Djurö <i>Berörd: Länsstyrelsen Västra Götaland</i>
11	Mariestad	2015. Ma0632	Ärende: Ansökan om strandskyddsdispens - Nybyggnad av bostadshus Lst dnr 526-20998-2015 Handlingsrubrik: Beslut från Länsstyrelsen <i>Åtgärd: Överklagande till Mark- och miljödomstolen ang fastighetsregleringen</i>	Leksberg 4:36 <i>Berörd: Lamberg, Jesper & Lamberg, Frida</i>
12	Mariestad	2015. Ma0859	Ärende: Hälsoeffekter av vindkraftsbuller Handlingsrubrik: Inkommen information	Företag & Konsulter <i>Berörd: Simonsbacka, Claes-Erik</i>
13	Mariestad	2015. Ma0969	Ärende: 2015 Skördefest Mariestad Handlingsrubrik: Tillstånd från Polismyndigheten	Gamla Staden 6:1 <i>Berörd: Kultur & Co</i>
14	Mariestad	2015. Ma1038	Ärende: Förslag till tematiskt tillägg till översiktsplan för vindkraftsplan "Framtidsplan Götene kommun 2009-2020" Lst dnr 401-23985-2015 KS dnr2015/276 Handlingsrubrik: Samrådsyttrande <i>Åtgärd: Länsstyrelsen</i>	Regionala Myndigheter <i>Berörd: Länsstyrelsen Västra Götaland</i>
15	Mariestad	2015. Ma1151	Ärende: Anmälan om vattenverksamhet - Ändring av brygga Lst dnr 535-25274-2015 Handlingsrubrik: Beslut från Länsstyrelsen	Sundet 3:87 <i>Berörd: Östersundets Villa-Samfällighetsförening</i>
16	Mariestad	2015. Ma1192	Ärende: Ökad användning av e-post vid Högsta Domstolen Handlingsrubrik: Inkommen information	Domstolar <i>Berörd: Högsta Domstolen</i>
17	Mariestad	2015. Ma1278	Ärende: Fokusområden för 2017 Handlingsrubrik: Beslut från Kommunstyrelsen i Mariestad <i>Åtgärd: 2015-09-14 §210</i>	Förvaltningar & Bolag <i>Berörd: Kommunstyrelsen Mariestad</i>
18	Mariestad	2015. Ma1279	Ärende: Digitala handlingar och kartor om markavvattnings- och dikningsföretag via Länsstyrelsens webbsida Handlingsrubrik: Inkommen information	Regionala Myndigheter <i>Berörd: Länsstyrelsen Västra Götaland</i>

Forts.

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 123 (forts.)

2015.Ma0011

19	Mariestad	2015. Ma1295	Ärende: Elektriska kraftslag - egenskaper och användning inom elsystemet Handlingsrubrik: Inkommen skrivelse	Företag & Konsulter <i>Berörd:</i> <i>Simonsbacka,</i> <i>Claes-Erik</i>
20	Töreboda	2015. Tö0561	Ärende: Strandskyddsdispens för befintlig brygga och flotte Handlingsrubrik: Beslut från Länsstyrelsen	Borrud 1:13 <i>Berörd:</i> <i>Tornberg, Ann-Charlotte</i>

Miljö- och byggnadsnämnden

Mbn § 124

Aktuell information

Information lämnas på sammanträdet om:

- Mariestad Krögaren 2 och pågående handläggning om underhåll av fastigheten
 - Framtidsdag den 13 november i Töreboda. Gäller ordinarie ledamöter i nämnden.
 - Planera in decembersammanträdet på annan plats.
-

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ Miljö- och byggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2015-10-06
Anslagsdatum 2015-10-09 Anslag tas ner 2015-10-30
Förvaringsplats för protokollet Miljö- och byggnadsförvaltningen, Stadshuset, Mariestad.
Protokollet finns också på www.mariestad.se, www.toreboda.se och
www.gullspang.se

Underskrift

.....

Annika Kjellman
