

Beslutande organ **Tekniska nämndens arbetsutskott**

Plats och tid Hemön, Stadshuset, Mariestad, kl. 14.00 – 17.55

Beslutande	Ulf Andersson	(s)	ordförande
	Staffan Starringer	(s)	1:e vice ordförande
	Evert Eklind	(map)	2:e vice ordförande
	Sune B Jansson	(c)	ledamot
	Magnus Dimberg	(m)	ledamot

Övriga deltagande	Ingalill Lindblad	Sekreterare
	Leif Andersson	T.f. teknisk chef
	Lars Johansson	fastighetschef
	Matz Hasselbom	gatu chef
	Kenneth Jensen	VA-chef
	Ulf Johansson	projektledare, § 118
	Ann-Christine Gustafsson	kost- och städchef, § 120

Utses att justera Magnus Dimberg

Justeringens plats och tid Stadshuset, Mariestad 2011-08-30

Underskrifter

Sekreterare ..... Paragrafer 107-122  
Ingalill Lindblad

Ordförande .....  
Ulf Andersson

Justerande .....  
Magnus Dimberg

## Tekniska nämndens arbetsutskott

### Tnau § 107

## Fastställande av dagordning

---

### Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottet godkänner dagordningen med följande ändringar.

Följande ärende har tillkommit på ärendelistan:

Information om uppsagt städavtal mellan Regionen och kommunen för vårdcentralerna i Töreboda och Gullspångs kommuner.

---

## Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 108

TN2011/0023

## Förslag till ytterligare besparing, driftbudget 2012, Mariestads kommun

---

### Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottet föreslår nämnden att godkänna förvaltningens förslag till åtgärder till följd av 2012 års besparing på 1 700 tkr.

### Bakgrund

Tekniska nämnden har i beslut den 26 april antagit förslag till budget 2012 där kapitalkostnaderna först tagits bort innan en besparing på 3,5 % räknades fram. Den beräknade besparingen blev då totalt 1 150 tkr.

Förvaltningen har därefter fått i uppdrag att redovisa åtgärder till följd av 2012 års besparing där kapitalkostnaderna inte tagits bort innan en besparing på 3,5 % räknats fram. Den totala besparingen blir då 1 700 tkr.

### Underlag för beslut

Tekniska förvaltningens förslag till åtgärder daterat 2011-08-09.

---

*Ekonomiavdelningen*

## Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 109

TN2011/0023

### Angående avkastningskrav på 4 miljoner kronor, budget 2012, fastighetsavdelningen Mariestads kommun

---

#### Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottet föreslår att nämnden förutsätter att avkastningskravet är ett engångstillfälle och att det inte avser 2013 och 2014 års budget.

#### Bakgrund

Kommunfullmäktige i Mariestad har beslutat om avkastningskrav på 4 miljoner kronor i fastighetsavdelningens driftbudget 2012. Avkastningskravet innebär att underhållet vid kommunens fastigheter kommer att minska i motsvarande grad.

Beslutet har tagits utan att tekniska nämnden har haft möjlighet att yttra sig över förslaget.

För att ge ledamöterna möjlighet att diskutera beslutet och informera om effekterna har fastighetsavdelningen gjort en beskrivning av avkastningskravets konsekvenser. Förvaltningen förtydligar även att det ingår, inte bara underhåll, utan även yrkesarbetarlöner i nettokostnaden på 11 645 000 kronor. Detta innebär även en minskning av arbetstillfällen för entreprenörer inom byggnadsbranchen.

Fastighetsavdelningens kostnader för personal och löner uppgår till ca 7 miljoner kronor.

#### Underlag för beslut

T.f förvaltnings- och fastighetschefens skrivelse daterat 2011-08-15.

---

## **Tekniska nämndens arbetsutskott**

Tnau § 110

TN2010/0187

## **Förslag till att kalla till extra arbetsutskott den 30 augusti**

---

### **Förslag till beslut**

Arbetsutskottet beslutar att kalla till ett extra sammanträde den 30 augusti kl 16.00.

### **Bakgrund**

Förvaltningarna ska lämna in delårsbokslut per den 31 augusti till ekonomiavdelningen i Mariestad den sista augusti och till Töreboda och Gullspångs kommun den 8 september.

Förvaltningen har med anledning av detta framfört önskemål om att få kalla till ett extra arbetsutskott innan tekniska nämndens sammanträde den 30 augusti.

---

**Tekniska nämndens arbetsutskott**

**Tnau § 111**

**TN2011/0200**

**Information – Väghållarfrågor i Otterbäcken, Gullspångs kommun**

---

Gatuchef Matz Hasselbom informerade om den skrivelse som Gullspångs kommun tillsammans med Tekniska förvaltningen skickat till Trafikverket i Göteborg.

I skrivelsen förslår Gullspångs kommun att vägen från väg 26/väg 200 till Vänerply AB och till hamnen, tas över av staten. Kommunen är i gengäld villig att ta över väghållaransvaret för Ankarvägen i Otterbäcken.

Ärendet återkommer med en mer genomgripande redovisning.

---

*Gatuchef Matz Hasselbom*

## Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 112

TN2011/0143

### Information om planer för området Göta Holme i Gullspång

---

Gatuchef Matz Hasselbom informerade om de pågående planerna för Göta Holme.

Diskussioner pågår med Dan Harryzon, plan och exploateringschef, Gullspångs kommun. Arbetsutskottet i Gullspång har beslutat om en planändring för området.

När ett färdigt förslag till planändringen tagits fram kan förslagsvis området delas upp i olika etapper för olika förändringar.

---

## Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 113

TN2011/0073

### **Remiss - Medborgarförslag om plats för hundrastgård. Dnr KS2011/0049**

---

#### **Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottet föreslår nämnden att inte anlägga någon hundrastgård på gräsplan bakom det gamla fängelset.

#### **Bakgrund**

Kommunledningskontoret har skickat en remiss till förvaltningen gällande önskemål om att anlägga en hundrastgård på gräsplanen bakom det gamla fängelset.

Det föreslagna grönområde som är i anslutning till gamla fängelset är inte i kommunens ägo och dess framtid är oklar.

Förvaltningen har i skrivelse till nämnden föreslagit att inte anlägga någon hundrastgård. Skrivelsen redovisar också kostnaden för anläggandet och skötsel av gården.

#### **Underlag för beslut**

T.f. förvaltnings- och fastighetschefens skrivelse daterat 2011-08-10.

---



## Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 114

TN2011/0201

## Parkorganisationen i MTG – lägesrapport

---

### Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottet har tagit del av rapporten och överlämnar den till nämnden som en information.

### Bakgrund

Gatuchef Matz Hasselbom har tagit fram en lägesrapport gällande driften av parker och grönområden i Mariestad, Töreboda och Gullspång.

Driften av grönytorna har under året aktualiserats i media där skötseln beskrivits som undermålig främst i Mariestad och Gullspång.

Lägesrapporten redovisar antal anställda inom parkorganisationen för varje kommun och dess arbetsuppgifter. I rapporten föreslås bland annat att det tas fram en GIS-baserad (Geografiskt Informationssystem) skötselplan där ytornas storlek och skötselintervaller framgår.

### Underlag för beslut

Gatuchef Matz Hasselboms skrivelse daterat 2011-08-11.

---

## **Tekniska nämndens arbetsutskott**

Tnau § 115

TN2011/0201

### **Gatuverksamhetens tjänstemannaorganisation i MTG-samarbetet – En lägesrapport**

---

#### **Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottet har tagit del av rapporten och överlämnar den till nämnden som en information.

#### **Bakgrund**

Gatuchef Matz Hasselbom har tagit fram en lägesrapport över gatuverksamhetens tjänstemannaorganisation.

Rapporten redovisar de administrativa tjänster som fanns vid gatuavdelningen i Mariestad när den gemensamma tekniska förvaltningen för Mariestad, Töreboda och Gullspångs kommuner bildades år 2008 och de tjänster som idag finns inom gatuverksamheten.

I skrivelsen redovisas förslag att en gatuingenjörstjänst tillförs organisationen. Rapporten visar en organisationskarta över den föreslagna organisationen.

#### **Underlag för beslut**

Gatuchefens skrivelse daterat 2011-08-11

---

**Tekniska nämndens arbetsutskott**

Tnau § 116

TN2011/0202

**Information - Sammanställning av ackumulerat underhåll och åtgärder föranledda av myndighetskrav vid kommunägda fastigheter 2011 för Töreboda och Gullspångs kommuner**

---

Vid tekniska nämndens sammanträde den 14 juni överlämnade fastighetschefen ovanstående sammanställningar till ledamöterna. Sammanställningarna visar de olika fastigheternas underhållsbehov, åtgärder enligt myndighetskrav och kostnader. Vid sammanträdet meddelades att ärendet återkommer efter sommaruppehållet.

Fastighetschef Lars Johansson informerade om att diskussioner förts med Töreboda och Gullspångs kommunledningar. Vid diskussionerna har det framkommit att vissa av kommunernas fastigheter är i mycket stort behov av underhåll. Dessa fastigheter bör prioriteras i första hand. Exempelvis Centralskolan i Töreboda och Gullstensskolan i Gullspång.

---

## Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 117

TN2011/0162

## Antagande av entreprenör för nybyggnad av offentliga toaletter i Mariestad

---

### Arbetsutskottets beslut

- Arbetsutskottet beslutar att anta anbud nr 3 som leverantör av 2 stycken offentliga toaletter till en kostnad av 753 050 kronor. Toaletterna placeras vid Nya Torget (1 st) respektive vid Gästhamnen (1 st).
- Den totala investeringskostnaden, ca 1 100 000 kronor, finansieras inom projekt Sjöstaden, projektnummer 1005.
- Den totala driftskostnaden, ca 440 000 kronor, finansieras genom ökning av Tekniska förvaltningens ram i budget 2012.
- Ovanstående gäller under förutsättning att Kommunstyrelsen beslutar om finansiering och igångsättningstillstånd.

### Bakgrund

För att tillgodose behovet av offentliga toaletter vid Nya Torget samt vid Gästhamnen har Tekniska förvaltningen tidigare genomfört en upphandling och fått in tre anbud. Denna upphandling överprövades och Förvaltningsrätten i Jönköping biföll, 2011-06-30, ansökan om överprövning och förordade att upphandlingen skulle göras om.

Tekniska förvaltningen har därför genomfört en ny upphandling och fått in tre nya anbud från samma anbudslämnare. Efter utvärdering har anbudslämnare nr 3 utsetts till det ekonomiskt mest fördelaktiga för kommunen.

Förvaltningen har gjort en beräkning av driftskostnaderna för toaletterna och kommit fram till att nettokostnaden uppgår till ca 440 000 kronor per år.

### Underlag för beslut

T.f. förvaltningschef Leif Anderssons skrivelse daterat 2011-08-16.

---

*Kommunstyrelsen i Mariestad*  
*Byggnadsavdelningen*

## Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 118

TN2011/0129

### Antagande av entreprenör för konvertering av värmesystem vid Termitens förskola, Mariestads kommun

---

#### Arbetsutskottets beslut

- Arbetsutskottet beslutar att anta anbud nr 3 som entreprenör för konvertering av värmesystem vid Termitens förskola i Mariestad till en kostnad av 1 370 000 kronor.
- Kostnaden för projektet, ca 1 850 000 kronor, tas från investeringskonto 2450, Termiten energisparåtgärder.
- Tidigare beräknad kostnad för projektet var 1 500 000 kronor. Den beräknade kostnaden är nu ca 1 850 000 kronor. Utöver tidigare anslag omförs ytterligare 350 000 kronor inom investeringskonto 2450, Termiten energisparåtgärder.

#### Bakgrund

Tekniska förvaltningens byggnadsavdelning har infordrat anbud för konvertering av värmesystem, vid Termitens förskola i Mariestad. Anbudet innefattar även nya energisnåla ventilationsaggregat.

Tre anbud inkom varav ovanstående anbud visat sig vara det ekonomiskt mest fördelaktiga för kommunen.

Investeringen innebär en miljövinst och en besparing eftersom dyr el byts till billigare fjärrvärme. Dessutom erhålls ett bättre inomhusklimat när elradiatorer byts till vattenradiatorer. Den lägre energikostnaden motsvarar ca 110 000 kronor per år.

#### Underlag för beslut

T.f förvaltningschef Leif Andersson och projektledare Ulf Johanssons skrivelse daterat, 2011-08-10.

---

*Kommunstyrelsen i Mariestad  
Byggnadsavdelningen  
Projektledare Ulf Johansson*

## Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 119

TN2011/0171

## Remiss: Förslag till vattenförsörjningsplan för Mariestads kommun

---

### Arbetsutskottets beslut

- Arbetsutskottet har tagit del av vattenförsörjningsplanen för Mariestads kommun och förvaltningens kommentar till densamma.
- Arbetsutskottet föreslår nämnden att besluta om att överlämna förvaltningens kommentar till Kommunstyrelsen.

### Bakgrund

Kommunstyrelsen har översänt remiss med möjlighet att lämna synpunkter på förslag till vattenförsörjningsplan för Mariestads kommun.

Planen är ett underlag för kommunens översiktsplan och är en del i arbetet med att uppfylla de nationella och regionella miljömålen.

Tekniska förvaltningens VA-avdelning har tagit del av vattenförsörjningsplanen och lämnar följande kommentar:

I rapporten påpekas att reservvattentäkter saknas på ett flertal ställen. Speciellt avsaknad av reservvattentäkt för Väneren påtalas. Detta finns med som en punkt i utredningen "VA-strategiplan" som slutredovisas 2011-09-30.

I övrigt har VA-avdelningen inget att kommentera.

### Underlag för beslut

VA-chef Kenneth Jensens remissutlåtande, daterat 2011-08-16.

---

*Kommunstyrelsen i Mariestad  
VA-avdelningen*

## Tekniska nämndens arbetsutskott

### Tnau § 120

## Information

---

### Information från LOTS, Lokala Trafiksäkerhetsrådet i Mariestad

LOTS ordförande Evert Eklind (map) informerar om sommarens aktiviteter. Det har tagits fram en broschyr med information om regler för cyklister och gående. Broschyerna finns i Turistbyrån i Mariestad och de som arbetat med detta är Eva Berdenius och Anna Söderman.

Deltagare i LOTS har i sommar varit i Mariestad och Sjötorp och informerat om broschyren.

LOTS har fått en ny medlem, Putte Hansson, NTF.

---

### Ksau § 273, 2011-06-22. Kortsiktiga åtgärder för att minska nämndernas underskott

T.f. förvaltningschef Leif Andersson informerade om Kommunstyrelsens arbetsutskott i Mariestads beslut gällande kortsiktiga åtgärder för att minska nämndernas underskott.

---

### Städavtal mellan Regionen och kommunen för vårdcentralerna i Töreboda och Gullspångs kommuner.

Städchef AnnChristine Gustafsson informerade om att regionen nu har meddelat att de kommer att upphandla städtjänster för Vårdcentralen och Folk tandvården i Töreboda, Vårdcentralen och Folk tandvården i Gullspång och Vårdcentralen i Hova, enligt LOU, lagen om offentlig upphandling. Detta innebär att Regionens städavtal med kommunen kommer att sägas upp.

---

## Tekniska nämndens arbetsutskott

### Tnau § 121

## Handlingar att anmäla

---

1. Protokoll från Kommunstyrelsens arbetsutskott i Mariestad Ksau § 266, 2011-06-22. Redovisning av åtgärder efter prognos 2. TN2011/0099
  2. Protokoll från Kommunfullmäktige i Mariestad Kf § 86, 2011-06-20. Förslag till ny plan- och bygglovstaxa 2011, inklusive kart- och mättaxa. TN 2011/0079
  3. Protokoll från Kommunstyrelsen i Gullspång Ks § 130, 2011-06-16. Budget-uppföljning januari – maj. TN2011/0101
  4. Protokoll från Kommunfullmäktige i Töreboda Kf § 93, 2011-06-20. Plan- och bygglovstaxa inklusive kart- och mättaxa. TN2011/0079
  5. Protokoll från Kommunfullmäktige i Töreboda Kf § 95, 2011-06-20. Driftbudget 2012 och flerårsplan 2013-2014. TN2011/0024
  6. Protokoll från Kommunfullmäktige i Töreboda Kf § 96, 2011-06-20. Investeringsbudget 2012-2014. TN2011/0024
  7. Protokoll från Kommunfullmäktige i Töreboda Kf § 99, 2011-06-20. Verksamhetsmål 2012-2014. TN2011/0173
-



## Tekniska nämndens arbetsutskott

### Tnau § 122

## Frågor – Högelidsskolan i Mariestad

---

Investeringsbudgeteten för ombyggnaden av Högelidsskolan i Mariestad har överskridits med ca 6 miljoner kronor.

Ledamot Evert Eklind (map) påpekade vid dagens sammanträde att det är viktigt att följa kommunens styrprinciper att rapportera direkt vid avvikelser.

T.f. förvaltningschef Leif Andersson informerade om projektets kostnader och att förvaltningen redan efter den ekonomiska prognosen 2, informerade om att kostnaderna för projektet skulle komma att överskridas.

---

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ	<b>Tekniska nämndens arbetsutskott</b>		
Sammanträdesdatum	2011-08-23		
Anslagsdatum	2011-08-31	Anslag tas ner	2011-09-22
Förvaringsplats för protokollet	Tekniska förvaltningen, Stadshuset, Mariestad. Protokollet finns också på <a href="http://www.mariestad.se">www.mariestad.se</a> , <a href="http://www.toreboda.se">www.toreboda.se</a> och <a href="http://www.gullspang.se">www.gullspang.se</a>		
Underskrift	..... Ingalill Lindblad		

---