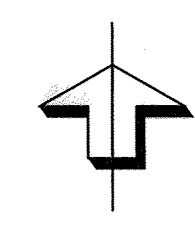


GRUNDKARTA  
Upprättad av Tekniska kontoret/Mätningseenheten år 1996  
Reviderad 1997-04-24

- Beteckningar**
- Traktgräns
  - Fastighetsgräns
  - Gräns för servitut och ledningsrätt
  - Rutningspunkt
  - Fastighetsbeteckning
  - Kvarternamn och nummer
  - NEPTUNUS 3
  - Servitut
  - Levningsrätt
  - Gemensamhetsanläggning
  - Nyttjanderätt
  - ga1
  - Ky
  - Bostadshus, kart. efter husnivå
  - Uthus, kart efter husnivå
  - Byggnad i allmänhet, kart. efter husnivå
  - Skärmtak
  - Jordkällare
  - Kantsten
  - Väggkant
  - Gångstig
  - Stänt
  - Brunn
  - Dike
  - Berg i dagen
  - Staket
  - Stenmur
  - Stödmur
  - Polygonpunkt
  - Ettledning, högsänkning ovan mark
  - Ettledning, högsänkning i mark
  - Teleledning ovan mark
  - Teleledning i mark
  - Vattenledning
  - Spillvattenledning m. inmått brunn
  - Spillvatten, tryckledning
  - Dagvattenledning m. inmått brunn
  - Dräneringsledning
  - Avvägd höjd
  - Höjdkurvor



**PLANBESTÄMMLER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- Linjen belägen 6 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS**

- HUVUDGATA Gata som ingår i huvudgätet
- NATUR Natur. området skall hållas beväxt med skärmar av buskar och träd för att hindra insyn.

**ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK**

- A1 Räddningsstation, utryckningsvägar för anordnas mot huvudgata.
- A2 Övningsgränd för räddningstjänsten.
- B Bostäder.
- E1 Deponi för avfall.
- E2 Återvinning, mellanlagring och sortering och mindre störande bearbetning av material för återvinning och återanvändning.
- E3 Återvinning. Avfallsförädling med bearbetning av material och utplagsytor.
- E4 Utjämningsmagasin och dammar för luftning av lakvattnet. Marken skall hållas planterad till minst 30%.
- E5 Entre till området med gränder, mottagningsstation, väg och kontor. Utplag för återvinning, sortering och mellanlagring av olika material.
- NATURTEKNIK Teknisk anläggning, område för lentrakt. Därefter "NATUR".
- E1E7 Teknisk anläggning, reservat för teleledningar fram till år 2000, därefter deponiområde E1.
- H Handel.
- I Biserivie, drivmedelsförsäljning och därmed sammanhörande verksamhet.
- Y1 Brukshundsklubb

**UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER**

+0.0 Föreskriven höjd över notplanet.

**BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE**

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- Marken får endast bebyggas med skärmtak
- g Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

**MARKENS ANORDNANDE**

- +0.0 Högsta tillåtna markhöjd
- Hillfart Tillfart till räddningstjänsten
- Ulfart Ulfart får inte anordnas

**PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE**

- II Byggnadshöjd
- II Högsta antal våningar
- fr. Endast friliggande hus

**STÖRNINGSKYDD**

- vall 00 Skyddsvall skall anordnas och vara trädplanterad på krön och utsida. Siffran anger vallens lägsta höjd i meter.
- m1 Verksamheten får inte vara störande för omgivningen. Ekvivalentnivån för buller vid fasad till bostadshus får utomhus inte vara högre än:
  - 50 dB(A) vardagar dagtid (kt 07-18)
  - 40 dB(A) nattetid (kt 22-07)
  - 45 dB(A) övrig tid.

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMLER**

- Genomförandefristen skall vara 15 år efter det att planen har vunnit laga kraft.
- a1 Marklov krävs inte för markberedning och uppfyllnad inom ramen för detaljplan och tillstånd enligt miljöskyddslagen.

**ANTAGANDEHANDLING**

Detaljplan över <b>BÅNGAHAGEN mm.</b> Mariestad, Mariestads kommun.	Beslutsdatum för posträtt 1997-06-25, § 95 Antagande 1997-09-15, § 85 Laga kraft vinnande 1998-04-22 PLANAVGIFT <input checked="" type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEJ
---	--

Likheten med originalet bestyrkes  
*Ann-Beate Ahm*

