



Gällande detaljplan
1:2000

Planen antagen 2016-01-25 av kommunfullmäktige
Laga kraft 2016-02-24
Genomförandetiden utgår 2021-02-24

ANTAGANDEHANDLING

GRÄNSBETECKNINGAR

- · — · — Gräns för planområdet
- - - - - Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

MARKANVÄNDNING

Kvartersmark

- HB** Bostäder och handel
- B** Bostäder och bostadskomplement

BEGRÄNSNINGAR I MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras

UTFORMNING OCH PLACERING

- III** Antal våningar. Högsta byggnadshöjd 10,6 meter.
Högsta taklutning 30 grader
Byggnad får placeras i gräns mot granntomt

SKYDDSBESTÄMMELSE

- q¹** Byggnaden får inte rivas.

VARSAMHETSBESTÄMMELSE

- q²** Den befintliga putsade vita fasaden ska bibehållas. Vid ändring av byggnaden ska dörrar och fönster, med avseende på färgsättning och proportioner, utformas i överensstämmelse med befintliga förhållanden.

STÖRNINGSSKYDD

Byggnads fasad mot Vasagatan ska utformas så att den ekvivalenta bullernivån inte överstiger 30 dB(A) inomhus.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar fem år efter det att beslut om planens antagande vunnit laga kraft.

BOKHANDLAREN 2
Töreboda tätort, Töreboda kommun



DETALJPLAN

Upprättad i juni 2015, kompletterad i november 2015.

L I Knutsson arkitektkontor