



## Detaljplan för del av TÖRESHOVS IDROTTSPARK Töreboda tätort, Töreboda kommun

### SAMRÅDSREDOGÖRELSE

Ett förslag till detaljplan, upprättat i januari 2014, har varit föremål för samråd med berörda fastighetsägare och myndigheter m.fl. under tiden 12 mars - 15 april 2014.

Under samrådstiden har följande yttranden inkommit (sammanfattning jämte kommentarer):

|  |  |  |
|--|--|--|
| 1<br>Länsstyrelsen<br>2014-03-17   | <p>Området är väl lämpat för sport och idrott och medför en långsiktigt god mark- och energihushållning. Länsstyrelsen delar kommunens åsikt att förslaget inte innebär betydande miljöpåverkan.</p> <p>Länsstyrelsen befarar inte att riksintressen kommer att skadas, att mellankommunal samordning blir olämplig, att miljö kvalitetsnormer inte iakttas, eller att strandskydd upphävs i strid mot gällande bestämmelser. Det befaras inte heller att hänsynen till hälsa och säkerhet, risken för olyckor, översvämning och erosion förbises.</p> | Noteras.   |
| 2<br>Lantmäteriet<br>2014-03-24  | Det bör nämnas att ledningar inom u-områden kan tryggas genom ansökan om ledningsrätt. I övrigt ingen anmärkning.  | Genomförandebeskrivningen har kompletterats i berört avseende.   |
| 3<br>Trafikverket<br>2014-04-14  | Tillgängligheten för cykel- och kollektivtrafik bör beskrivas. I övrigt inte anmärkning.   | Planbeskrivningen har kompletterats i berört avseende.   |
| 4<br>Tekniska nämndens arbetsutskott (tekniska förvaltningen/Va-avdelningen) | <p>Smärre synpunkter på beskrivningen av den öst-västra huvudvattenledningen samt bestämmelsen om hanteringen av dagvatten.</p> <p>Ett nytt u-område bör inläggas för en planerad VA-ledning i områdets västra del.</p>  | <p>Handlingarna har reviderats i berört avseende.</p> <p>Ett nytt u-område har inlagts.</p>  |
| 5<br>Vänerenergi<br>2014-04-14   | Ytterligare ett u-område önskas för en befintlig högspänningskabel inom området. En befintlig transformatorstation i områdets södra del bör även inordnas i planen.  | <p>Ett nytt u-område har inlagts för högspänningskabeln. Den befintliga stationen har säkerställts genom särskild bestämmelse. Stationens förbindelse med gatunätet kan säkras genom servitut.</p> <p>En befintlig lågspänningskabel har efter samråd med Vänerenergi inte bedömts behöva säkerställas genom u-område.</p> |

|   |  |   |
|---|--|---|
| <p>6<br/>FTI, Förpacknings-<br/>och Tidningsinsam-<br/>lingen AB<br/>2014-02-06</p> | <p>I planen bör reserveras ett utrymme för fullsortering av förpackningar och tidningar. Platsen bör säkerställas genom särskild planbestämmelse för att bygglov ska kunna beviljas.</p> | <p>Föreslagen planbestämmelse för större delen av planområdet "Sport och idrott samt därmed samhöriga ändamål" medger att bygglov för serviceanläggningar i form av insamlingsplatser av angivet slag kan beviljas.</p> |
|---|--|---|

### **UTLÅTANDE över framförda synpunkter**

De framförda synpunkterna under samrådsskedet har föranlett följande ändringar och kompletteringar i planförslaget:

- Planbeskrivningen har kompletterats med uppgifter om cykel- och kollektivtrafik, nya u-områden för VA-ledningar och elkablar, nytt område för transformatorstation samt smärre omformuleringar av text avseende ledningar.
- Genomförandebeskrivningen har kompletterats med uppgifter om säkerställande av lednings- och transformatorområden genom ansökan om ledningsrätt respektive införande av servitut.
- Plankartan har kompletterats med nya u-områden för VA-ledningar och elkablar, ett nytt E-område för transformatorstation samt en ändrad planbestämmelse för hantering av dagvatten.

Töreboda 2014-05-06  
För Töreboda kommun

Dan Harryzon  
plan- och exploateringschef