

Beslutande organ

Tekniska nämndens arbetsutskott

Plats och tid

Stadshuset Mariestad, lokal Hemön, 10 oktober 2017, kl. 14.00 -17.45

Beslutande

Suzanne Michaelsen Gunnarsson	(S)	Ordförande
Sven-Inge Eriksson	(KD)	1:e vice ordförande
Linn Brandström	(M)	2:e vice ordförande ej § 240-241
Björn Nilsson	(S)	Ledamot
Peter Granath	(S)	Ledamot

Övriga deltagare

Simon Ravik	Enhetschef ledningsnät § 216
Cathrin Hurtig Andersson	Verksamhetsekonom § 217-218
Robert Malmgren	Fastighetschef § 217, 219-22
Elisabeth Westberg	Verksamhetsekonom § 218-220
Dan Hjalmarsson	Fastighetsförvaltare § 219-221
Ida Roos	Miljöingenjör § 223
Johan Bengtsson	Projektchef va/gata § 224
Marie Andersson	Trafikingenjör § 225-226
Hanna Lamberg	Enhetschef gata/trafik § 225-229
Amanda Haglind	VA-strateg § 230-234
Michael Nordin	Teknisk chef
Ewa Sallova	Sekreterare

Justerare

Björn Nilsson

Justeringens plats och tid

Verksamhet teknik efter överenskommelse

Sekreterare

..... Paragrafer §§ 215-241
Ewa Sallova

Ordförande

.....
Suzanne Michaelsen Gunnarsson

Justerande

.....
Björn Nilsson



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2017-10-10

Sida 2

ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ

Tekniska nämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2017-10-10

Anslagsdatum

2017-10-12

Anslaget tas ner

2017-11-06

Förvaringsplats för protokollet

Verksamhet teknik

Underskrift

Ewa Sallova



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2017-10-10

Sida 3

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 215

Dnr 6469

Godkännande av dagordning

Arbetsutskottets beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott godkänner upprättat förslag på dagordning.

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 216

Dnr 2017/00270

VA - Omdisponering av investeringsmedel 2017 Töreboda

Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar att omdisponera investeringsmedel från VA-investeringsram (projekt 92201) enligt följande:

1. 1 000 tkr till Projekt 92291, VA-sanering Östra Torggatan
2. 1 500 tkr till Projekt VA-sanering Björnstigen

Bakgrund

VA-sanering Östra Torggatan

Inför centrumgestaltningen i Töreboda behöver verksamhet teknik byta ut VA-ledningar delar av sträckan samt relina andra delar (på grund av schaktdjup och fjärrvärmeledningar).

Spillvattenledningen har så kallade blindgångar där råttor drar ut skräp och orsakar stopp.

Vattenledningen är en gammal gjutjärnsledning som också byts ut.

Arbetet planeras startas i början av november och behöver vara genomfört innan julhandeln startar. Projektet utförs med egna resurser.

Att få genomföra VA-åtgärderna innan årsskiftet är angeläget då gatan ska hinna omgestaltas innan sommaren 2018.

VA-saneringen kalkyleras till en kostnad av 1 000 tkr och föreslås omdisponeras från VA-investeringsramen (projekt 92201) för 2017.

VA-sanering Björnstigen

Ledningarna i Björnstigen, Slätte är från 60-talet och är en så kallad spolsträcka som ändå får återkommande avloppsstopp. Spillvattenledningen har djupa svackor och på något ställe saknas materialet helt. Dagvattenledningen har för långt mellan brunnarna vilket gör att det är svårt att filma och spola ledningen. Ett av husen har ingen dagvattenservis och övriga serviser (vatten och avlopp) kommer från andras tomter vilket kommer att åtgärdas inom ramen för projektet. Totala projektet omfattar 8 st. anslutningar och är på en sträcka av 154 meter. Projektet beräknas starta 18 oktober och kommer att pågå under ca tre veckor. Projektet utförs med egna resurser.

VA-saneringen kalkyleras till en kostnad av 1 500 tkr och föreslås omdisponeras från VA-investeringsramen (projekt 92201) för 2017.



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2017-10-10

Sida 5

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 216 (forts.)

Dnr 2017/00270

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av enhetschef ledningsnät Simon Ravik och teknisk chef Michael Nordin ”VA - Omdisponering av investeringsmedel 2017 Töreboda (Va-sanering Östra Järnvägsgatan och Björnstigen)”.

Expedierats till:

Verksamhetsökonom Catrin Hurtig Andersson

Enhetschef ledningsnät Simon Ravik

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 217

Dnr 2017/00003

Förslag till handlingsplan med anledning av underskott i prognos 3, driftbudget 2017, Töreboda kommun

Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden

Tekniska nämnden godkänner åtgärdsplan prognos 3 - delår för tekniska nämndens driftbudget i Töreboda kommun.

Bakgrund

Den skattefinansierade verksamheten göra ett underskott om 800 tkr, inklusive bostadsanpassningsverksamheten.

Vid avvikelser från budget ska nämnden upprätta en handlingsplan för att beskriva de åtgärder som ska vidtas för att uppnå en budget i balans. Handlingsplanen ska presenteras för ekonomiutskottet.

Verksamhet teknik har upprättat en åtgärdsplan prognos 3 - delår för tekniska nämndens driftbudget Töreboda kommun.

Underlag för beslut

Åtgärdsplan Prognos 3 – delår 2017 för tekniska nämndens driftbudget Töreboda kommun.

Tjänsteskrivelse upprättad av verksamhetsekonom Cathrin Hurtig Andersson och fastighetschef Robert Malmgren ”Åtgärdsplan prognos 3 - delår driftbudget Töreboda kommun 2017”.

*Expedierats till:
Kommunstyrelsen Töreboda*

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 218

Dnr 2017/00324

Redovisning av fördelning av medel för projekt som tas ur investeringsram

Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar att godkänna dokumentet ”Omdisponering av medel från investeringsramar år 2017”.

Tekniska nämnden beslutar att berörda delar av dokumentet ska bifogas vid samtliga omdisponeringsbeslut från övergripande investeringsramar inom verksamhet teknik MTG.

Tekniska nämnden beslutar att vid ärenden som kräver finansiering från dessa ramar, ska alltid ärendena ha passerat respektive verksamhetsekonom inom MTG för finansieringskontroll samt införande av föreslagen omdisponering i detta dokument.

Bakgrund

Tekniska nämnden har gett verksamhet teknik i uppdrag att göra en redovisning av fördelning av medel för projekt som tas ur investeringsram (Tn § 149/2017).

Underlag för beslut

Tn § 149/2017.

Dokumentet ” Omdisponering av medel från investeringsramar år 2017”, daterad 2017-10-04.

Tjänsteskrivelse upprättad av verksamhetsekonom Elisabeth Westberg, verksamhetsekonom Cathrin Hurtig Andersson och teknisk chef Michael Nordin ”Dokument avseende omdisponering av medel från investeringsramar år 2017”.

Expedierats till:
Verksamhetsekonom Elisabeth Westberg
Verksamhets ekonom Cathrin Hurtig Andersson

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 219

Dnr 2017/00322

Redovisning av utfallet av EPC-projekt

Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden

Tekniska nämnden godkänner informationen gällande pågående och avslutade EPC-åtgärder.

Bakgrund

Vid sammanträdet den 2015-09-23 (Ksau § 387/2015) beviljade kommunstyrelsens arbetsutskott igångsättningstillstånd för ”Energieffektiviseringsprojekt” (EPC) inklusive riktat fastighetsunderhåll med följande objekt: Vadsbogymnasiet, Tunaholmsskolan, Ullervads skola samt stadsbiblioteket.

Dessa EPC-projektet beräknades pågå under perioden 2015-2018.

Samtliga erforderliga åtgärder avseende fastighetsunderhåll för ovanstående fastigheter skulle genomföras i samband med dessa projekt.

Tekniska nämnden gav vid sammanträdet den 2017-06-14 (Tn § 149/2017) verksamhet teknik i uppdrag att redovisa utfallet av EPC-projekt.

Underlag för beslut

Tn § 149/2017.

Redovisning EPC-åtgärder.

Tjänsteskrivelse upprättad av fastighetschef Robert Malmgren ”Redovisning av EPC-åtgärder”

*Expedierats till:
Fastighetschef Robert Malmgren*

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 220

Dnr 2017/00443

Omdisponering av medel från projekt 2489 ”Energieffektiviseringsprojekt (EPC) inkl. riktat fastighetsunderhåll” samt projekt 2507 ”Övriga fastigheter” till specifika projekt

Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden

Tekniska nämnden godkänner informationen och beslutar att:

1. omdisponera medel, 32 900 tkr, från projekt 2489 ”Energieffektiviseringsprojekt (EPC) inklusive riktat fastighetsunderhåll” till specifika projekt enligt bilaga ”Omdisponering av medel från projekt 2489 ”Energieffektiviseringsprojekt (EPC) inkl. riktat fastighetsunderhåll” samt projekt 2507 ”Övriga fastigheter” till specifika projekt, daterad 2017-10-05”.
2. omdisponera medel, 3 500 tkr, från projekt 2507 ”Övriga fastigheter” till specifika projekt angivna enligt bilaga ”Omdisponering av medel från projekt 2489 ”Energieffektiviseringsprojekt (EPC) inkl. riktat fastighetsunderhåll” samt projekt 2507 ”Övriga fastigheter” till specifika projekt, daterad 2017-10-05”.

Bakgrund

Projekt 2489 ”Energieffektiviseringsprojekt (EPC) inkl. riktat fastighetsunderhåll” har under år 2016-2018 en budget som fördelas enligt nedanstående sammanställning:

	År 2016	År 2017	År 2018
Projekt 2489	35 000	35 000	10 000

För att varje delprojekt ska kunna följas upp mer specifikt har varje delprojekt fått ett eget projektnummer och med anledning av detta bör medel omdisponeras från det övergripande projektet 2489, totalt till en summa av 35 000 tkr, till flertalet olika delprojekt enligt bifogad bilaga.

Budgetbeloppen för EPC-projekten bygger på en kalkyl framtagen av Reijlers Energiprojekt AB. Det riktade fastighetsunderhållet överenskommes tillsammans med berörd verksamhet. År 2016 omdisponerades totalt 35 000 tkr fördelat på följande projekt; Vadsboskolan, Tunaholmsskolan, Ullervads skola, Sikelvingens förskola, Skrivarens förskola och Biblioteket. Projekten Vadsboskolan och

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 220 (forts.)

Dnr 2017/00443

Tunaholmsskolan kunde inte tilldelas budget i nivå med beräknade kalkylbelopp, därför kvarstod budget att dela ut för dessa projekt tillsammans med projekt Tidavads skola.

Utöver detta har det riktade fastighetsunderhållet visat sig bli mer omfattande än beräknat.

Gällande det riktade fastighetsunderhållet på Vadsboskolan uppdagades bl.a. att isolering av väggar var undermålig och var tvunget att renoveras fullständigt och i samband med arbetet upptäcktes asbest i de befintliga väggarna. Detta medförde en fördyring och tidsförskjutning. Under arbetets gång upptäcktes även att på grund av fuktskador krävdes en restaurering av golvet. Utöver dessa problem krävdes även ett utbyte av allt IT-kablage samt en uppgradering av befintligt brandlarmsystem då detta inte uppfyllde aktuella regelverk.

Gällande EPC på Ullervads skola var fastställd budget tvungen att överskridas på grund av krav på utformning av fönster enligt bygglovets samt uppkomsten av asbestsanering av befintlig kulvert samt byte av denna efter sanering.

Hittills utförda åtgärder på Tunaholmsskolan inkluderar bara åtgärder på aulan. För att kunna nå i mål med den beräknade energibesparingen på skolan kommer det att krävas ett mer utförligt riktat underhåll än vad som från början beräknades. I den offert som lämnades av Reijlers för det riktade underhållet finns en post på 2 500 tkr avsett för förändring av befintlig utemiljö. Den summan avses inte att användas för utemiljön utan kommer att användas som en buffert i pågående projekt. Detta då erfarenheten efter tidigare utförda projekt visar på att det riktade underhållet troligen kommer att bli dyrare än beräknat på grund av uppkomna problem i fastigheten.

Arbetet på Tidavads skola har påbörjats men kommer inte att slutföras under 2017. Prognosen för det fortsatta arbetet är att budget för riktat underhåll samt EPC-åtgärder kommer att följa satt budget.

Då kostnaderna för det riktade underhållet har överskridits för samtliga projekt hittills föreslår Fastighetsavdelningen att nyttja den tilldelade övergripande fastighetsramen om 3 500 tkr.

På Sikelvingens och Skrivarens förskola genomfördes projekten enligt plan med ett visst överskott.

Underlag för beslut

Bilaga - Omdisponering av medel från projekt 2489 "Energieffektiviseringsprojekt (EPC) inkl. riktat fastighetsunderhåll" samt projekt 2507 "Övriga fastigheter" till specifika projekt, daterad 2017-10-05.

Tjänsteskrivelse upprättad av verksamhetsekonom Elisabeth Westberg och fastighetschef Robert Malmgren "Omdisponering av medel från projekt 2489 "Energieffektiviseringsprojekt (EPC) inkl. riktat fastighetsunderhåll" samt projekt 2507 "Övriga fastigheter" till specifika projekt".



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG

Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2017-10-10

Sida 11

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 220 (forts.)

Dnr 2017/00443

Expedierats till:

Verksamhetsökonom Elisabeth Westberg

Fastighetschef Robert Malmgren

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 221

Dnr 2017/00407

Eftersatt underhåll Hassle IP inför föreningsövertagande

Arbetsutskottets beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott återremitterar ärendet till verksamhet teknik för att föra en vidare dialog med Hassle GOIF för att nå en överenskommelse.

Bakgrund

I juni 2017 tecknades ett upplåtelseavtal gällande föreningslokalen på fastigheten, Hasslerör 6:2 mellan Mariestads kommun, tekniska nämnden och Hassle GOIF med avtalstiden 2018-01-01 – 2021-01-01.

Inför att upplåtelseavtal tecknades diskuterades det mellan dåvarande fastighetsförvaltare och föreningen om hur kommunen inför avtalets ikraftträdande skulle verka för att lokalens driftkostnader skulle sänkas. Detta skulle ske genom att föreningen och kommunen samverkade kring åtgärderna där kommunen skulle stå för material och föreningen skulle stå för det mesta av arbetet.

Då det visat sig att föreningen och nuvarande representanter från kommunen har olika uppfattning om i vilket skick och i vilken omfattning kommunen skulle verka för att föreningens driftkostnader under avtalstiden skulle sänkas vill verksamhet teknik redovisa de förväntningar föreningen har och vilka driftkostnader nämnden haft på Hasslerörs IP. Upplåtelseavtalet innebär att Hassle GOIF även tar över skötseln av större delar av området.

Tekniska nämndens driftkostnader:

ÅR	UTFALL	BUDGET
2013:	80 000	137 000
2014:	66191	118 000
2015:	82969	8400
2016:	50692	86000
2017:	27482	71000

Krav och förväntningar från Hassle GOIF vid ett övertagande:

1. Ny och större klubblokal! Föreningen gör jobbet (förutom golvet) men får materialet från kommunen, d.v.s. innerpanel, takplattor, material och stommar till nytt kök i ena hörnet. Befintlig handikapptalett kommer att rivas så där skulle kommunen ställa upp med byggnationen av en ny, i direkt anslutning till den nya lokalen.
2. Energifönster runt om
3. En luft-luft värmepump i den nya klubblokalen

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 221

Dnr 2017/00407

4. Ny panel plus färg till ytterväggarna
5. En stor åkgräsklippare eller en robotgräsklippare. Vi har blivit lovade att vi ska kunna köpa en själva för upp till 35 000 kr och den ska kommunen betala!
6. Belysningsstolparna som idag står runt grusplanen ska tas ner eftersom de är utdömda. Om det går, önskar vi att stolparna närmast klubbhuset tas ner till kanske hälften av nuvarande längd. Detta för att vi ska kunna behålla lysarmaturen inför skridskoåkningen på vintrarna. Men stolparnas skick måste naturligtvis bestämma om detta är möjligt. En av stolparna har ju redan blåst omkull. När det gäller stolpen som är närmast RC-banan vill vi att par meter lämnas kvar med ett el-uttag från befintligt kablage som RC-sektionen kan använda sig av för laddning av sina bilar.

Verksamhet teknik gör bedömningen att kostnaden för kommunen enligt listan ovan uppgår till ca: 500 tkr.

Behandling på sammanträdet

Sven-Inge Eriksson (KD) yrkar att ärendet återremitteras till verksamhet teknik för att för en vidare dialog med Hassle GOIF för att nå en överenskommelse.

Ordförande Suzanne Michaelsen Gunnarsson (S) tar upp Erikssons (KD) yrkande och finner att arbetsutskottet beslutar enligt förslaget.

Underlag för beslut

Upplåtelseavtal av föreningslokalen på fastigheten Hasslerör 6:26.

Tjänsteskrivelse upprättad av fastighetsförvaltare Dan Hjalmarsson och teknisk chef Michael Nordin ”Eftersatt underhåll Hassle IP inför föreningsövertagande”.

*Expedierats till:
Hassle GOIF*

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 222

Dnr 2017/00358

Upphandling - Renovering Idrottshall 2017-2018, Töreboda Sim- och Idrottshall

Arbetsutskottets beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott ger verksamhet teknik, fastighetsavdelningen i uppdrag att genomföra en direktupphandling för ombyggnad av entrén samt träningslokaler i källarplan på Idrottshallen.

Bakgrund

Under de senaste åren har idrottshallen renoverats i etapper. Verksamhet teknik, fastighetsavdelningen, har för den senaste etappen genomfört upphandling för ombyggnad av entrén och träningslokaler i källarplan på Idrottshallen. Förfrågningsunderlag har varit ute för anbudsräkning under perioderna 2017-05-12 - 2017-06-15 och 2017-08-16 – 2017-09-26. Vid båda tillfällena har inga anbud inkommit.

Enligt de förutsättningar som medges av Lagen om offentlig upphandling, LOU, är det möjligt att göra en direktupphandling med en eller flera entreprenörer när upphandling varit utannonserad och inga anbud inkommit. Förutsättningen är att inga förändringar görs från det utannonserade förfrågningsunderlaget.

Verksamhet teknik föreslår tekniska nämndens arbetsutskott att ge fastighetsavdelningen i uppdrag att påbörja en direktupphandling i enlighet med de förutsättningar som LOU medger för ombyggnaden i Idrottshallen.

Underlag för beslut

Anbudsöppningsprotokoll.

Tjänsteskrivelse upprättad av assistent Ingalill Lindblad, fastighetschef Robert Malmgren och teknisk chef Michael Nordin ”Upphandling - Renovering Idrottshall 2017-2018, Töreboda Sim- och Idrottshall”.

*Expedierats till:
Assistent Ingalill Lindblad
Fastighetschef Robert Malmgren*

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 223

Dnr 2016/00662

Instruktioner för hantering av återvinningsbara massor och material

Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden

Tekniska nämnden antar ”Instruktion för hantering av massor inom Mariestad, Töreboda och Gullspångs kommuner” samt ”Instruktion för hantering av byggnadsmaterial inom Mariestad, Töreboda och Gullspångs kommuner”.

Bakgrund

Efter yrkande från Mats Karlsson (MP) gav tekniska nämnden 2016-10-11 verksamhet teknik i uppdrag att redovisa:

- Vilka instruktioner finns för hantering av återvinningsbara massor och material vid upphandling av nybyggnader och reoveringar.
- Vilka instruktioner finns för hantering av återvinningsbara massor och material vid arbeten i egen regi av nybyggnader och reoveringar.

Instruktionerna har nedtecknats och redovisas till tekniska nämnden enligt två bilagor.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av miljöingenjör Ida Roos och teknisk chef Michael Nordin ”Instruktioner för hantering av återvinningsbara massor och material”.

Instruktion för hantering av massor inom Mariestad, Töreboda och Gullspångs kommuner.

Instruktion för hantering av byggnadsmaterial inom Mariestad, Töreboda och Gullspångs kommuner.

*Expedierats till:
Miljöingenjör Ida Roos*

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 224

Dnr 2017/00441

Information om skadeanmälningar i samband med sprängning i Sjölyckan och Fors

Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden

Tekniska nämnden godkänner informationen.

Bakgrund

I samband med sprängningsarbeten i Mariestads kommun har boende i närområdet till sprängarbetsplatsen kontaktat verksamhet teknik beträffande skador på sina fastigheter.

Verksamhet teknik har via en oberoende skadeutredare skickat ut information till berörda fastighetsägare om hur de skall ställa skadeståndsanspråk till kommunen. Anspråken har sedan legat till grund för skadeutredningen.

Totalt är det 6 skadeståndsanspråk som kommit in till kommunen. 5 st från Sjölyckan och ett från Fors. Anspråken kommer från fastigheter som besiktigats innan påbörjade sprängarbeten och från fastigheter utanför bedömd riskzon. Skadeståndsanspråken ligger mellan 10 tkr – 70 tkr per fastighet och uppgår totalt till ca 200 tkr.

Skadeståndshanteringen och riskbedömningen har dragit ut på tiden då samordning av utredningarna är nödvändiga av kostnadsskäl.

Skadeutredningen ser i samtliga fall inte något samband mellan sprängarbetena och förändringar i berörda byggnader.

Utifrån detta avser verksamhet teknik att avslå de ersättningsanspråk som begärts.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av projektchef va och gata Johan Bengtsson och teknisk chef Michael Nordin ”Information om skadeanmälningar i samband med sprängning i Sjölyckan och Fors”.

*Expedierats till:
Projektchef va/gata Johan Bengtsson*

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 225

Dnr 2017/00085

Återrapportering gällande utökad delegation inom enhet gata/trafik

Arbetsutskottets beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott har tagit del av informationen.

Bakgrund

Enheten gata/trafik ansvarar för de lokala trafikföreskrifterna inom Mariestad, Töreboda och Gullspångs kommuner. Det är av stor vikt att de lokala trafikföreskrifterna är korrekta och finns publicerade i den databas som Transportstyrelsen ansvarar för.

Enligt gällande delegationsordning har trafikingenjören endast delegation på att utföra tidsbegränsade lokala trafikföreskrifter (högst tre månader) samt göra mindre förändringar av redaktionell karaktär.

Enligt beslut i TN 2017-03-14 (Tn § 50) fick verksamhet teknik, genom trafikingenjören, utökad delegation för att besluta om lokala trafikföreskrifter med undantag för permanenta hastighetsbegränsningar.

Delegationen att på tjänstemannanivå kunna besluta om lokala trafikföreskrifter innebär att verksamheten under året på ett effektivt sätt kunna arbeta med att rätta till felaktigheter i de lokala trafikföreskrifterna. Det innebär även att handläggningstiden för nya regleringar som har behövts har hållits kort och vi har snabbt kunna komma till rätta med olika problem som uppstått. Verksamhet teknik har under året haft god dialog med polis, räddningstjänst, Västtrafik med flera för förankring. Verksamhet teknik önskar fortsatt delegation på lokala trafikföreskrifter (förutom hastighetsbegränsningar samt föreskrifter av betydande karaktär) för att kunna fortsätta upprensningen av lokala trafikföreskrifter i alla tre kommuner samt ha den snabba handläggningstiden och flexibilitet som delegationen inneburit.

Underlag för beslut

Tn § 50/2017.

Tjänsteskrivelse upprättad av enhetschef gata/trafik Hanna Lamberg ”Återrapport gällande utökad delegation inom enhet gata/trafik”.

Expedierats till:
Trafikingenjör Marie Andersson
Enhetschef gata/trafik Hanna Lamberg

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 226

Dnr 2017/00233

Likvärdiga hastigheter vid skolor

Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden

Tekniska nämnden har tagit del av redovisningen och ger verksamhet teknik i uppdrag att:

1. införa 30 km/tim vid alla skolor enligt ”förslag till förändring” i listan nedan i Mariestad, Töreboda och Gullspång.
2. införa 30 km/tim, 7-17 vid förskolor enligt ”förslag till förändring” i listan nedan i Mariestad, Töreboda och Gullspång.

Bakgrund

Arbetsutskottet gav verksamhet teknik i uppdrag att undersöka möjligheten till att ha likvärdiga hastigheter vid skolor och förskolor. Nedan beskrivs de hastigheter som idag finns genom lokala trafikföreskrifter och vilka förslag till förändring som verksamheten föreslår för att få likvärdiga hastighetsgränser inom MTG vid skolor och förskolor.

Kommun	Skola/Förskola	Gällande hastighet	Kommentar	Förslag till förändring
Mariestad	Prismaskolan	30 km/tim 7-17		30 km/tim
	Unicaskolan / Flitiga Lisan (fsk)	30 km/tim 7-17		30 km/tim
	Högelidsskolan	30 km/tim 7-17		30 km/tim
	Grangärdets skola	30 km/tim 7-17		30 km/tim
	Ullervads skola	30 km/tim 7-17		30 km/tim
	Hasslerör skola	30 km/tim 7-17		30 km/tim
	Kvarnstenen	30 km/tim 7-17		30 km/tim



Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 226 (forts.)

Dnr 2017/00233

	Lyrestads skola	Delvis 30 km/tim 7-17	Viss översyn krävs	30 km/tim
	Tidavads skola	30 km/tim 7-17		30 km/tim
	Leksberg	30 km/tim 7-17	Upphävs då förskolan stängs	Upphävs
	Regattan	Rek 30 km	Viss översyn krävs	30 km/tim 7-17
	Österåsen	30 km/tim 7-17		
	Sjötorp	40 km/h (rek 30)		30 km/tim 7-17
	Flugsvampen	30 km/tim 7-17		
	Torsö skärgårdsskola	30 km/tim 7-17		
Töreboda	Kilenskolan	30 km/tim		
	Centralskolan	30 km/tim 06.30-18.00 och 30 km/tim		30 km/tim
	Björkängsskolan	30 km/tim 06.30-18.00		30 km/tim
	Älgårås	30 km/tim		
	Moholm	40 km/tim		30 km/tim
Gullspång	Gullstensskolan	50 km/tim 30 km/tim på John Hedins väg	Viss översyn krävs	30 km/tim
	Regnbågsskolan	40/60 km/tim	Väg 200 – ej kommunens beslut	
	Gallernäset/Näckrosen	30 km/tim 7-17	Allmänna vägen	

Utöver de som listats ovan finns ett antal skolor/förskolor som inte hastighetsbegränsats till 30 km/tim då de inte ligger i direkt anslutning till gator/vägar och därmed inte bedöms ha behov av detta.



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2017-10-10

Sida 20

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 226 (forts.)

Dnr 2017/00233

De flesta av skolorna i våra kommuner har idrottshallar där det förekommer verksamhet i form av träningar och tävlingar även utanför skoltid samt på helger. Därför anser verksamhet teknik att det alltid ska vara hastighetsbegränsat till 30 km/tim vid skolorna för god trafiksäkerhet. Vid förskolor förekommer inte aktiviteter utanför den ordinarie verksamheten i samma utsträckning då en hastighetsbegränsning till 30 km/tim kan var tidsbegränsad till vardagar 7-17.

Underlag för beslut

Tnau § 130/2017.

Tjänsteskrivelse upprättad av enhetschef gata/trafik Hanna Lamberg ”Likvärdiga hastigheter vid skolor och förskolor inom Mariestad, Töreboda och Gullspång”.

Expedierats till:
Trafikingenjör Marie Andersson
Enhetschef gata/trafik Hanna Lamberg

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 227

Dnr 2017/00301

Medel för enkelt avhjälpna hinder i Töreboda

Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden

Tekniska nämnden godkänner redovisningen och beslutar att även skicka redovisningen vidare till tillgänglighetsrådet i Töreboda.

Tekniska nämnden ger verksamhet teknik i uppdrag att göra en inventering av enkelt avhjälpna hinder i Töreboda. Inventeringen finansieras av medel avsatta för enkelt avhjälpna hinder.

Bakgrund

Arbetsutskottet gav Verksamhet teknik i uppdrag att redovisa hur medel för enkelt avhjälpna hinder kan användas för att åtgärda de brister som tagits upp vid tillgänglighetsrådets sammanträde den 22 maj 2017.

Följande åtgärder önskades från tillgänglighetsrådet:

- Belysning på gång och cykelvägar behöver ses över/förbättras
- Cykelbanan på Kungsgatan är på fel sida alt sätt upp belysning på cykelbanan
- Busstation/resecentrum här behövs markering i vägen för att veta hur man ska gå (synskadad)
- Räcke vid kommunhuset saknas vid rampen
- Skadade plattor på torget behöver åtgärdas
- Övergångsställe till Mimmis behövs
- Inventering av tillgänglighet behöver göras till tillgänglighetsdatabasen
- Beslut om att ingå i tillgänglighetsdatabas måste tas
- Biblioteket hissen - osäkert om den funkar
- Vänerenergi svarat att de bara åker ut två ggr per år för åtgärd av belysning kan det stämma?
- Trottoarer sneda och lutar, behöver ses över
- Blinkande ljus vid övergångsställen, kan det sättas upp på fler ställen än vid Björkängsskolan?

Ett enkelt avhjälpnt hinder inom/till fastigheter är enligt Boverket t.ex. att åtgärda mindre nivåskillnader eller trappsteg, ta bort höga trösklar, montera ledstänger samt att flytta dörröppnare eller andra manöverdon som är olämpligt placerade eller utformade.

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 227 (forts.)

Dnr 2017/00301

Det kan även handla om att åtgärda dålig belysning, bristande kontrastmarkering, bristande varningsmarkering eller bristande utformning av orienterande skyltning. Åtgärder i utemiljön kan vara att kantstenar fasas av vid passage eller ojämnheter åtgärdas för att öka tillgängligheten.

Utifrån definitionen enkelt avhjälp hinder har verksamhet teknik gått igenom listan från tillgänglighetsrådet och nedan beskrivit vilken typ av åtgärd som önskas samt vad som kan vara enkelt avhjälp hinder.

De skadade plattorna på parkeringen vid torget är åtgärdade. En del av Östra Torggatan har byggts om och är nu utformat som ett gångfartsområde med möjlighet att korsa gatan på ett tillgängligt sätt. Mer ombyggnad på gatorna kring torget kommer framöver för ytterligare ökad säkerhet och tillgänglighet.

Att se över tillgängligheten vid busstationen/resecentrum skulle kunna vara ett projekt inom ramen för enkelt avhjälp hinder som kräver flera parter inblandning (kommun, Trafikverket, annan fastighetsägare).

För fastighetsavdelningen är åtgärder för hissen vid biblioteket samt räcke vid kommunhuset att betrakta som enkelt avhjälp hinder.

Ett beslut om att ingå i tillgänglighetsdatabasen skulle kunna ligga till grund för en inventering. Inventering av tillgängligheten till kommunens fastigheter och utemiljöer skulle kunna finansieras genom medel för enkelt avhjälp hinder.

Vad gäller belysning på gång- och cykelvägar är avsaknaden av den inte att betrakta som ett enkelt avhjälp hinder. Blinkande skyltar vid övergångsstället är inte heller det ett enkelt avhjälp hinder då det inte är fråga om en tillgänglighetsanpassning utan en trafiksäkerhetsåtgärd. Lutande trottoarer generellt är inte att se som enkelt avhjälp hinder men punktinsatser kan göras om lutningen är kraftig eller om ytan är ojämn.

Behandling på sammanträdet

Linn Brandström (M) tillstyrker förslag till beslut med kompletteringen att redovisningen skickas över till tillgänglighetsrådet i Töreboda samt att tekniska nämnden ger verksamhet teknik att göra en inventering av enkelt avhjälp hinder i Töreboda och att inventeringen finansieras av medel avsatta för enkelt avhjälp hinder.

Ordförande Suzanne Michaelsen Gunnarsson (S) tar upp förslag till beslut samt Brandströms (M) yrkande och finner att arbetsutskottet beslutar enligt förslagen.

Underlag för beslut

Tnau § 169/2017.

Tjänsteskrivelse upprättad av enhetschef gata/trafik Hanna Lamberg ”Medel för enkelt avhjälp hinder i Töreboda”

Expedierats till:

Enhetschef gata/trafik Hanna Lamberg

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 228

Dnr 2013/00153

Förslag till bestämmelser för nyttjande av kommunal mark MTG, grävbestämmelser och handbok för arbete på väg

Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden

Tekniska nämnden antar följande dokument:

- Bestämmelser för nyttjande av kommunal mark - MTG
- Grävbestämmelser - MTG
- Arbete på väg - MTG

Bakgrund

Vid Tekniska nämnden sammanträde i mars 2015 informerade verksamhet teknik om det arbete som då påbörjades med att få mer ordning på grävning i och återställande av vår kommunala mark, användning av kommunal mark samt arbete på gator/vägar.

Kommunen är ansvarig för det kommunala vägnätet. Det är därför viktigt att ha kontroll över vad som sker på gator, vägar, trottoarer samt andra kommunala ytor. Det kan till exempel handla om grävnings- och schaktningsjobb, uppställning av byggnadsställningar eller arbete i liftar. För att ha kontroll över vilka arbeten som sker runt om i kommunerna är det viktigt att ha tydliga rutiner och information om detta samt regler som styr hur detta ska ske.

Kommunens mark går under benämningen allmän platsmark vilket generellt sett är gator, trottoarer, torg, parker och grönområden. För att använda allmän plats för tillfälliga aktiviteter som till exempel ställa upp en byggställning, en container, arbeta i en skylift, stänga av för en byggarbetsplats, ha en uteservering eller en trottoarpratare krävs tillstånd av polisen. För att utföra gräv- och schaktarbeten på kommunens mark krävs istället ett gräv tillstånd.

Sker arbetet/aktiviteten dessutom på någon av våra gator, vägar eller gång- och cykelbanor så behövs en godkänd trafikanordningsplan (TA-plan) innan arbetet får påbörjas. Detta då arbeten som utförs i och på kommunens gator, vägar och marker ofta innebär störningar och säkerhetsrisker. Därför finns bestämmelser för att underlätta framkomligheten och minimera riskerna, både för dem som utför arbetet som för dem som färdas i området.

Under 2015 togs ansökningsblanketter för gräv tillstånd samt TA-planer fram och dessa används numera av alla som planerar att gräva eller arbeta på våra mark eller våra gator.

Verksamhet teknik har nu även tagit fram tre dokument med krav och bestämmelser för vad som gäller för de som arbetar på våra kommunala gator, vägar med mera.

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 228 (forts.)

Dnr 2013/00153

Dokumentet har tagit fram i samarbete med Skövde och Falköpings kommuner för att skapa samma förutsättningar för alla och för att det ska vara tydligt vad som gäller för t.ex. entreprenörer som kanske ofta arbetar i flera kommuner.

Följande dokument föreslås antas av Tekniska nämnden:

- Bestämmelser för nyttjande av kommunal mark i Mariestad, Töreboda och Gullspåns kommuner
- Grävbestämmelser för Mariestad, Töreboda och Gullspåns kommuner
- Arbete på väg i Mariestad, Töreboda och Gullspåns kommuner

Syftet med Bestämmelser för nyttjande av kommunal mark är att tydliggöra vad som menas med kommunal mark, vilka dokument som finns att förhålla sig till samt vilka olika tillstånd som krävs för olika saker.

Syftet med Grävbestämmelserna är att säkerställa att grävning/schaktning sker korrekt och att återställandet sker på ett sådant sätt att gatorna och grönytorerna inte tar skada och att det säkerställs att de håller framöver.

Syftet med Arbete på väg är att säkerställa att alla arbeten som sker i och vid trafikerade ytor sker på ett sådant sätt att inte någon kommer till skada båda gällande de som arbetar, de oskyddade trafikanterna och övriga trafikanter.

Underlag för beslut

Bestämmelser för nyttjande av kommunal mark i Mariestad, Töreboda och Gullspåns kommuner.

Grävbestämmelser för Mariestad, Töreboda och Gullspåns kommuner.

Arbete på väg i Mariestad, Töreboda och Gullspåns kommuner.

Tjänsteskrivelse upprättad av enhetschef gata/trafik Hanna Lamberg ”Förslag till bestämmelser för nyttjande av kommunal mark MTG, grävbestämmelser och handbok för arbete på väg”

*Expedierats till:
Enhetschef gata/trafik Hanna Lamberg*

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 229

Dnr 2017/00354

Remiss - motion om tillgänglighet vid och i områdena kring våra busshållplatser i Mariestad

Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden

Tekniska nämnden föreslår att kommunfullmäktige i Mariestad tillstyrker motionen med följande motivering:

Verksamhet teknik har under flera år arbetat med att tillgänglighetsanpassa busshållplatser i Mariestad, Töreboda och Gullspång. Tillgänglighetsanpassningen av busshållplatserna har till stor del prioriterats utifrån antalet resenärer som använder hållplatsen. Det innebär att de mest centrala hållplatserna som ofta ligger i anslutning till redan tillgängliga stråk har byggts om. När vi kommer lite längre ut från centrum finns det även ofta brister i tillgängligheten till/från hållplatserna ofta i form av avsaknaden av gångbanor fram till hållplatserna. Verksamhet teknik gjorde därför en inventering av alla busshållplatser i Mariestad under sommaren 2017. Detta för att komplettera åtgärdslistan över hållplatser som behöver tillgänglighets anpassas med denna typ av kringåtgärd. Verksamhet teknik avser fortsätta arbetet med tillgänglighetsanpassningen av busshållplatser med avseende på plattformen samt området till/från utifrån sommarens inventering och tillgängliga investeringsmedel.

Bakgrund

Ida Ekeröth (s) har i en motion föreslagit att det ska göras en utredning kring tillgängligheten i anslutning till busshållplatserna i kommunen och att miljön vid busshållplatserna vid behov åtgärdas.

Kommunfullmäktige har överlämnat motionen till tekniska nämnden för beredning

Verksamhet teknik har sedan några år ett etablerat arbets sätt för tillgänglighetsanpassning av busshållplatser och föreslår därför att tekniska nämnden tillstyrker motionen.

Underlag för beslut

Remiss - motion om tillgänglighet vid och i områdena kring våra busshållplatser i Mariestad.

Tjänsteskrivelse upprättad av enhetschef gata/trafik Hanna Lamberg och teknisk chef Michael Nordin ”Remiss - motion om tillgänglighet vid och i områdena kring våra busshållplatser i Mariestad”.

*Expedierats till:
Kommunfullmäktige Mariestad*

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 230

Dnr 2017/00418

Verksamhetsområde för Sandbäcken i Mariestads kommun

Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden

Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige i Mariestad att besluta:

1. Kommunfullmäktige i Mariestad beslutar att upprätta verksamhetsområde för kommunens allmänna VA-anläggning som omfattar fastigheterna Sandbäcken 4:1, 5:3, 5:4, 5:5, 5:6 och Grangärdet 3:2, 3:3 enligt dokumentet *Verksamhetsområde för den allmänna VA-anläggningen i Sandbäcken, Mariestads kommun*. Detta för vattentjänsterna vatten och spillvatten.
2. Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att teckna avtal med Sandbäckens samfällighetsförening för övertagande av samfällighetens ledningsnät.

Bakgrund

Sju fastighetsägare i Sandbäcken, Mariestads kommun, har på egen bekostnad anlagt ett ledningsnät för vatten och spillvatten som kopplats till det kommunala ledningsnätet. Fastigheterna ingår inte i verksamhetsområdet för allmänna vattentjänster i Mariestads kommun, föreningens förhållande till kommunen har istället reglerats via avtal. Föreningen har kontaktat kommunen med önskan om att deras fastigheter ska omfattas av det kommunala verksamhetsområdet.

Området ligger i direkt närhet till befintligt verksamhetsområde och enligt lagen om allmänna vattentjänster har kommunen en skyldighet att upprätta verksamhetsområde för vatten och spillvatten för fastigheterna. Kommunen antog i december 2016 VA-plan 2016-2026 och enligt denna är Sandbäcken ett område som kommunen ska införliva i verksamhetsområdet under 2017.

Eftersom det finns ett befintligt ledningsnät i området har det befintliga ledningsnätet besiktigats i enlighet med det som sägs om övertagande av befintliga anläggningar i VA-planen. Besiktningen påvisade vissa brister i ledningsnätet som samfälligheten nu har ställt iordning så att ledningsnätet är komplett.

Om kommunen tar över ledningsnätet behöver ledningarna skyddas med ledningsrätt. För detta ska kommunen inkomma med ansökan till Lantmäteriet och fastighetsägarna behöver medge intrånget som ledningarna innebär på fastigheterna. Verksamhet teknik rekommenderar att det ingår i avtalet för ett övertagande att fastighetsägarna lämnar markupplåtelse för ett sex meter brett område där ledningarna är belägna utan ersättning och att ersättningen är en del av värderingen. Föreningen erlade en anläggningsavgift när de anslöts år 2002 och det brukliga är att kommunen betalar tillbaka anläggningsavgiften som föreningen erlade med en avskrivningstid om 30 år vid ett övertagande och att nya anläggningsavgifter erläggs enligt rådande taxa. I tabellen nedan redovisas det uppskattade värdet av

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 230 (forts)

Dnr 2017/00418

ledningsnätet och ersättning för markinträng respektive ersättning för erlagd anläggningsavgift med avdrag för 15 år.

Ersättning till Samfällighetsföreningen	[kr]
Värde ledningsnätet	900 000
Markinträng	30 000
Ersättning anläggningsavgift	80 000
Osäkerhet	10 %
Summering ersättning till förening	909 000 - 1 111 000

Varje fastighetsägare ska erlægga en anläggningsavgift till kommunen när fastigheten tas in i verksamhetsområdet. Summan av de sju fastigheternas anläggningsavgifter enligt 2017 års VA-taxa är ca 970 000 kr.

Det summerade värdet av anläggningsavgifterna för fastigheterna i föreningen ligger inom intervallet för uppskattningen av den summerade ersättningen till föreningen. Förslaget är att ersättningsgraden ska vara lika stor som de samlade anläggningsavgifterna och att dessa kostnader kvittas mot varandra.

Kommunfullmäktige i Mariestads kommun beslutade 2016-06-13 om den allmänna VA-anläggningens verksamhetsområde. Beslut enligt förslag till beslut blir ett tillägg till beslutet från 2016-06-13.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av va-strateg Amanda Haglind och teknisk chef Michael Nordin ”Verksamhetsområde för Sandbäcken i Mariestads kommun”.

Verksamhetsområde för den allmänna VA-anläggningen i Sandbäcken, Mariestads kommun

*Expedierats till:
Kommunfullmäktige Mariestad*

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 231

Dnr 2016/00067

Information om pågående arbete med VA-plan för Mariestad, Töreboda och Gullspång

Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden

Tekniska nämnden godkänner informationen.

Bakgrund

Kommunfullmäktige i Mariestads, Töreboda respektive Gullspångs kommuner antog i december 2016 en gemensam VA-plan. VA-planen sätter ut riktningen för hur arbetet med den kommunala VA-anläggningen ska se ut under en tioårsperiod.

2017 års arbete och planen för 2018

Nedan följer en beskrivning av hur verksamhet teknik har arbetat med VA-planen under 2017 och vilka insatser som planeras under 2018 förutsatt att politiska beslut fattas enligt VA-planen.

Ledningsnätet

Enligt VA-planen ska en enprocentstakt hållas för förnyelse av befintligt ledningsnät, det vill säga en takt som medför att ledningsnätet byts ut var hundra år. Under 2017 har medel tilldelats och projekt kommer att genomföras under året som medför att enprocenttaket hålls i Mariestad och Töreboda. I Gullspång har medel tilldelats och projekt genomförts eller planerats för att byta ut 0,5 % av ledningsnätet under 2017.

Under 2018 är förhoppningen att medel ska tilldelas så att förnyelsetakten av befintligt ledningsnät om en procent per år hålls i de tre kommunerna.

Vatten- och avloppsreningsanläggningar

VA-planen framhåller vilka åtgärder som behöver vidtas på befintliga vatten- och avloppsreningsanläggningar för att säkra hållbara processer även i framtiden. Under 2017 har underlag tagits fram för att utföra åtgärder på Töreboda avloppsreningsverk och upphandling pågår för att byta ut Hajstorps avloppsreningsverk.

Under 2017 har även projektering utförts för åtgärder på Sjötorps avloppsreningsverk. Dessa åtgärder samordnas med den eventuella utbyggnationen av ledningsnätet till Moviken och Askevik.

På avloppsreningsverket i Gullspång pågår en provfällning med ny kemikalie för att

Under 2018 kommer större åtgärder utföras på Töreboda avloppsreningsverk för att förbättra kvävereningen och Hajstorps avloppsreningsverk kommer att bytas ut. Kapacitetsförbättrande åtgärder kommer att utföras på Sjötorps avloppsreningsverk.

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 231 (forts)

Dnr 2016/00067

Skydd av vattentäkter

Arbetet med att skydda de vattentäkter som används för beredning av kommunalt dricksvatten pågår med Hova vattentäkt. Målsättningen är att ett nytt vattenskyddsområde ska vara upprättat under första halvåret 2018. Under 2018 kommer arbetet att gå vidare med att ta fram ett förslag på vattenskyddsområde för Haboskogens vattentäkt i Töreboda kommun.

Utbyggnad av kommunala vattentjänster till befintlig bebyggelse

Under 2017 har arbetet med att upprätta verksamhetsområde för Askevik och Moviken påbörjats och utbyggnationen av ledningsnätet beräknas pågå under 2018 och 2019. Förslag på att inta Sandbäcken i Mariestads kommuns allmänna VA-anläggning bereds politiskt under hösten 2017.

Under 2018 kommer projekt att startas för att införliva fyra fastigheter i Törnberga i det kommunala verksamhetsområdet för vatten och spillvatten och utredning över hur ledningsnät ska byggas till Nohagen (Mariestads kommun) kommer att utföras. I Töreboda kommun kommer utredning utföras i Haboskogen för byggnation av nytt ledningsnät under 2019.

Frågan har inkommit från Sundets VA-förening om övertagande av deras VA-anläggningar och ärendet hanteras nu i enlighet med VA-planen.

Länsstyrelsen har under 2017 beslutat att området Ålösund kan byggas ut i den takt som anges i VA-planen.

Underlag för beslut

VA-plan MTG 2016-2026.

Tjänsteskrivelse upprättad av va-strateg Amanda Haglind och teknisk chef Michael Nordin ”Information om arbetet med VA-planens genomförande”.

*Expedierats till:
VA-strateg Amanda Haglind*

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 232

Dnr 2016/00240

Detaljplan för Sunds verksamhetspark, Mariestads centralort

Arbetsutskottets beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott yttrar sig enligt följande:

Det bör förtydligas i planbeskrivningen att ledningsnätet inom planområdet ägs av kommunen fram till förbindelsepunkt. Internt ledningsnät ägs av fastighetsägaren.

Verksamhet teknik noterar att behovet av avsatta områden för VA-ledningar kan variera beroende på om planområdet delas upp i flera fastigheter. Kommunens möjlighet att uppfylla sin skyldighet genom att upprätta förbindelsepunkt för vattentjänster till samtliga fastigheter inom verksamhetsområdet för den allmänna VA-anläggningen bör bevakas vid en eventuell försäljning och/ eller avstyckning av delar av eller hela planområdet.

Bakgrund

Kommunstyrelsens arbetsutskott i Mariestads kommun beslutade den 30 augusti 2017 att förslag för del av Sund 4:6 ska bli föremål för granskning. Planförslaget syftar till att skapa förutsättningar för etablering av i huvudsak industri, handel, lager, bilservice och liknande verksamheter inom del av fastigheten Sund 4:6.

Underlag för beslut

Granskningshandlingar del av Sund 4:6.

Tjänsteskrivelse upprättad av va-strateg Amanda Haglind, enhetschef gata/trafik Hanna Lamberg och teknisk chef Michael Nordin ”Yttrande på Detaljplan för del av Sund 4:6, Mariestads centralort”.

*Expedierats till:
Kommunstyrelsen Mariestad*

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 233

Dnr 2017/00395

Förslag till detaljplan för del av Lillängen 2:1 m.fl., Mariestad centralort, Mariestads kommun

Arbetsutskottets beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott yttrar sig enligt följande:

Det är ännu inte beslutat huruvida planområdet ska delas upp i fler fastigheter eller ej och hur en eventuell uppdelning skulle se ut. Delas området upp i fler fastigheter har kommunen en skyldighet att upprätta förbindelsepunkt för VA i fastighetsgräns till nya fastigheter. I detaljplanen är det önskvärt att avsätta område för VA-ledningar, men i detta fall är det inte möjligt då eventuell avstyckning inte är klargjord och sträckning för eventuella nya ledningar inte är möjligt att fastställa. Det är önskvärt att fastighetsgränserna beslutas innan detaljplanen antas.

På sida 23 i planbeskrivningen, under rubriken Ansvarsfördelning, står det att ”Ledningsnätet för vatten och avlopp ägs och förvaltas av Mariestads kommun.” Mariestads kommun äger inga ledningar inom det föreslagna planområdet och texten bör raderas.

Bakgrund

Kommunstyrelsens arbetsutskott i Mariestads kommun beslutade den 30 augusti 2017 att förslag till rubricerad detaljplan ska bli föremål för samråd.

Syftet med detaljplanen är att skapa förutsättningar för ny flerbostadshusbebyggelse och centrumverksamheter inom den nordvästra delen av johannesbergsområdet.

Underlag för beslut

Samrådshandlingar Förslag till detaljplan för del av Lillängen 2:1 m.fl., Mariestads centralort.

Tjänsteskrivelse upprättad av va-strateg Amanda Haglind, enhetschef gata/trafik Hanna Lamberg och teknisk chef Michael Nordin ”Yttrande, förslag till detaljplan för del av Lillängen 2:1 m.fl., Mariestad centralort, Mariestads kommun”.

*Expedierats till:
Kommunstyrelsen Mariestad*

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 234

Dnr 2017/00444

Begäran om utökad investeringsram för VA i Gullspång år 2018

Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden

Tekniska nämnden rekommenderar kommunfullmäktige i Gullspångs kommun att tilldela VA-verksamheten en investeringsram om totalt 9 000 tkr för år 2018.

Bakgrund

VA-kollektivet i Gullspångs kommun har sedan några år tillbaka en ekonomi i balans och finansieras av de taxeintäkter verksamheten får.

Precis som i övriga Sveriges kommuner står Gullspångs kommun inför stora reinvesteringskostnader i befintliga VA-anläggningar. I VA-planen som är antagen av Kommunfullmäktige framgår att ambitionsnivån/målet är att reinvestera i befintliga; VA-ledningar med 1 procent per år, Anläggningar ovan mark med 1/30-del per år och maskinutrustning/inkrom med 1/20-del per år. För att finansiera detta krävs årliga investeringsmedel om ca 9 000 tkr per år.

Inför 2018 har tekniska nämnden föreslagit kommunfullmäktige att höja VA-taxans bruksavgifter med 1,6 procent med motiveringen att kunna bära de kapitalkostnader som uppkommer på grund av att öka investeringskostnaderna från de senaste årens 1 900 tkr per år till VA-planens mål om 9 000 tkr.

VA-verksamheten står även inför andra investeringar i form av utbyggnader av VA-anläggningar till områden som idag inte försörjs med kommunalt VA. Dessa utbyggnader ska finansieras till största delen av taxans anläggningsavgifter. I nuläget finns ett glapp mellan kostnader för utbyggnad relaterat till den avgift som tas ut vilket får till följd av bruksavgifterna delfinansiera kapitalkostnader som är att hänföra till utbyggnadsprojekt.

Om kommunfullmäktige beslutar tilldela en total investeringsram för VA om 9 000 tkr för år 2018 finns det utrymme att inom denna ram även finansiera de utbyggnadsprojekt som planeras.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av va-strateg Amanda Haglind och teknisk chef Michael Nordin ”Begäran om utökad investeringsram för VA i Gullspång år 2018”.

*Expedierats till:
Kommunfullmäktige Gullspång*



Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 235

Dnr 2017/00392

Information om upphandling för renovering av Hajstorps reningsverk i Töreboda kommun

Arbetsutskottets beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott godkänner informationen.

Bakgrund

En upphandling pågår gällande nytt reningsverk i Hajstorp. Tiden för att lämna anbud går ut den 8 oktober och verksamhet teknik tillsammans med upphandlingsenheten avser att ha en utvärdering klar så att antagande av anbud kan ske på nämndens sammanträde den 17 oktober. Det kan även bli aktuellt att ta ett nytt beslut kring finansieringen av projektet på sammanträdet.

Underlag för beslut

Tjänsteskrivelse upprättad av teknisk chef Michael Nordin ”Information om upphandling gällande Hajstorps reningsverk”.

*Expedierats till:
Teknisk chef Michael Nordin*

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 236

Dnr 2017/00283

Kommuners kvalitet i korthet (KKiK) 2016

Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden

Tekniska nämnden godkänner upprättad handlingsplan med utvalda mått utifrån tekniska nämndens verksamhet och lämnar informationen vidare till kommunstyrelsens arbetsutskott i Mariestad.

Bakgrund

Sedan år 2012 deltar Mariestads kommun i Kommuners kvalitet i korthet, KKiK, som är ett arbete som drivs av Sveriges kommuner och landsting, SKL. KKiK består av ett antal, för kommuninvånarna, viktiga kunskapsområden som beskriver kommunernas kvalitet och effektivitet. Under år 2016 har totalt 250 av Sveriges 290 kommuner deltagit i KKiK. SKL har sammanställt resultatet av 2016 års KKiK i en rapport där samtliga deltagande kommuner finns med.

Kommunstyrelsens arbetsutskott i Mariestad beslutade på sammanträdet 2017-05-24 att ge i uppdrag till de olika nämnderna i kommunen att identifiera för nämnden förbättringsområden samt ta fram en handlingsplan med tillhörande åtgärder.

Verksamhet teknik har analyserat resultatet och valt ut tre ”Mått” som berör tekniska nämnden verksamhet och där det bedöms finnas förbättringspotential.

Mått 2 Hur stor del av medborgarna som tar kontakt med kommunen via telefon får ett svar på en enkel fråga? Resultat 46 %, Medelvärde 52 %

Handlingsplan och åtgärder:

1. Säkerställa att växeln har korrekta uppgifter så att inkomna samtal kopplas till rätt handläggare.
2. Införa mätning av svarsfrekvens inom verksamheten och även målsätta detta.

Mått 3 Hur stor del av medborgarna uppfattar att de får ett gott bemötande när de via telefon ställt en enkel fråga till kommunen? Resultat: 75 %, Medelvärde 78 %.

Handlingsplan och åtgärder:

1. I Verksamhet Teknisk verksamhetsplan ingår att utveckla servicekulturen i stort. Inom denna aktivitet ingår t.ex. kundbemötande.

Mått 37 Hur stor är kommunorganisationens andel miljöbilar av totala antal bilar? Resultat: 36 %, Medelvärde 33 %.

Handlingsplan och åtgärder:

1. Skapa en för Verksamhet Teknik rutin kopplad till den övergripande policyn som säkerställer att ett miljöfordon alltid utvärderas som alternativ 1.



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2017-10-10

Sida 35

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 236 (forts.)

Dnr 2017/00283

Behandling på sammanträdet

Linn Brandström (M) tillstyrker förslag till beslut med tilläggsyrkandet att beslutet kompletteras med ”med utvalda mått utifrån tekniska nämndens verksamhet”.

Ordförande Suzanne Michaelsen Gunnarsson (S) tar upp förslag till beslut samt Brandströms (M) tilläggsyrkande och finner att arbetsutskottet beslutar enligt förslagen.

Underlag för beslut

Resultatrapport Kommunens Kvalitet i Korthet.

Tjänsteskrivelse upprättad av controller Cathrin Hurtig Andersson och teknisk chef Michael Nordin ”Kommuners kvalitet i korthet (KKiK) 2016”.

Expedierats till:
Kommunstyrelsen Mariestad

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 237

Dnr 2017/00297

Remiss till tekniska nämnden - Medborgarförslag om att det ska finnas fler soptunnor där människor rör sig

Arbetsutskottets förslag till beslut i tekniska nämnden

Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige i Mariestad att besluta följande:

1. Kommunfullmäktige konstaterar att verksamhet teknik redan idag arbetar med att identifiera platser där soptunnor behövs och anser därmed att den första delen i medborgarförslaget är besvarad.
2. Kommunfullmäktige avslår den andra delen i medborgarförslag som handlar om att utlysa en tävling där medborgare kan lämna in förslag på hur soptunnorna ska se ut med motiveringen att kommunens stadsplaneavdelning ska vara de som aktivt arbetar med hur kommunen ska gestaltas ur olika perspektiv.

Bakgrund

Klass 6 (läsåret 2016/2017) på Lockerudsskolan har inkommit till Kommunfullmäktige i Mariestad med ett medborgarförslag om bland annat att det ska finnas fler soptunnor där människor rör sig. Kommunfullmäktige beslutade på sammanträdet 2017-05-29 att överlämna medborgarförslaget till tekniska nämnden för beredning.

Verksamhet teknik har berett ärendet och kommit fram till följande:

Medborgarförslaget är bra och att fler soptunnor säkerställer att människor i mindre omfattning skräpar ner i vår miljö. Verksamhet teknik arbetar redan idag med att identifiera platser där fler soptunnor behövs dels genom medborgares synpunkter, men också genom våra medarbetare som rör sig runt om i kommunen. Att en välkött kommun ger ett bra intryck på medborgare och turister och få dessa att trivas i Mariestad är något som tekniska nämnden genom verksamhet teknik eftersträvar.

Den andra delen i medborgarförslaget handlar om att utlysa en tävling där medborgare och andra kan lämna in förslag på hur kommunens soptunnor ska se ut. Här anser verksamhet teknik att kommunens planeringsfunktioner ska vara de som aktivt arbetar med hur kommunen ska gestaltas i olika perspektiv.

Utifrån detta rekommenderar verksamhet teknik att medborgarförslaget avslås.

Behandling på sammanträdet

Björn Nilsson (S) och Sven-Inge Eriksson (KD) yrkar att tekniska nämnden ska besluta:

”Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige i Mariestad att besluta följande:



Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 237 (forts.)

Dnr 2017/00297

1. Kommunfullmäktige konstaterar att verksamhet teknik redan idag arbetar med att identifiera platser där soptunnor behövs och anser därmed att den första delen i medborgarförslaget är besvarad.
2. Kommunfullmäktige avslår den andra delen i medborgarförslag som handlar om att utlysa en tävling där medborgare kan lämna in förslag på hur soptunnorna ska se ut med motiveringen att kommunens stadsplaneavdelning ska vara de som aktivt arbetar med hur kommunen ska gestaltas ur olika perspektiv. ”

Ordförande Suzanne Michaelsen Gunnarsson (S) tar upp Nilssons (S) och Erikssons (KD) yrkande och finner att arbetsutskottet beslutar enligt förslaget.

Underlag för beslut

Remiss till tekniska nämnden - Medborgarförslag om att det ska finnas fler soptunnor där människor rör sig.

Tjänsteskrivelse upprättad av parkchef Jan Larsson och teknisk chef Michael Nordin
”Remiss till tekniska nämnden - Medborgarförslag om att det ska finnas fler soptunnor där människor rör sig”

*Expedierats till:
Kommunfullmäktige Mariestad*

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 238

Dnr 2017/00179

Avskrivning av ärende - Skötsel och gestaltning kring Karlsholmeområdet

Arbetsutskottets beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott godkänner informationen och avslutar uppdraget.

Bakgrund

Tekniska nämndens arbetsutskott gav på sammanträdet 2017-03-07 (Tnau § 76/2017) verksamhet teknik i uppdrag att ta fram ett förslag på gestaltning av Karlsholme-området. Uppdraget innefattade även att se över ansvar för skötsel av de olika delarna av området. Skötseln är delad mellan folkparksföreningen och verksamhet teknik. Uppdelningen är tydligt reglerat i avtal med folkparksföreningen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott i Mariestad gav på sammanträdet 2017-08-30 (Ksau § 288/2017) kommunchefen i uppdrag att ta fram ett gestaltungsförslag för parkområdet på Karlsholme. Gestaltungsförslaget ska syfta till att tydligare ”knyta samman” de olika anläggningarna i parken och även innefatta förslag på nya entrékurer.

Verksamhet teknik föreslår med anledning av detta att tekniska nämndens arbetsutskotts uppdrag till verksamhet teknik skrivs av eller avslutas.

Underlag för beslut

Tnau § 76/2017.

Tjänsteskrivelse upprättad av teknisk chef Michael Nordin ”Avskrivning av ärende - Skötsel och gestaltning kring Karlsholmeområdet”

*Expedierats till:
Teknisk chef Michael Nordin*

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 239

Dnr 2017/00008

Handlingar att anmäla 2017

Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottet beslutar att lägga följande anmälda ärenden till handlingarna:

1. Från kommunstyrelsens arbetsutskott i Gullspång om hantering av ärende kring flytt av fordon på Vibylundsvägen i Hova.
(Ksau § 146/2017)
 2. Från kommunstyrelsen i Töreboda om uppföljning av tekniska nämndens investeringsbudget, prognos 2.
(Ks § 264/2017)
 3. Från kommunfullmäktige i Gullspång om ansökan om hastighetsänkande åtgärder i Skagersvik
(Ks 275/2017)
 4. Från kommunstyrelsen i Mariestad om omdisponering av medel till ny bro över Tidan i Universitetsparken.
(Ks §145/2017)
 5. Från kommunstyrelsens utvecklingsutskott i Töreboda om parkering för fastigheten Prästkragen 1.
(Uu § 150/2017)
 6. Från kommunfullmäktige i Mariestad om avslag på medborgarförslag om gång- och cykelbana mellan Hasslerör och Lyrestad.
(Kf § 64/2017)
 7. Från kommunfullmäktige i Mariestad om överlämnande av medborgarförslag om ändring av Leksbergsvägen som genomfartsled till tekniska nämnden för beslut.
(Kf § 63/2017))
 8. Från kommunfullmäktige i Mariestad om överlämnande av medborgarförslag om fler sopkärl och kärl för fimpas till tekniska nämnden för beslut.
(Kf § 63/2017)
 9. Från kommunfullmäktige i Gullspång om formellt samråd om förslag till nytt vattenskyddsområde för Hova vattentäkt.
(Kf § 126/2017)
 10. Från kommunfullmäktige i Gullspång svar på medborgarförslag att inför 30 km/timmer i Skagersvik.
(Kf § 127/2017)
 11. Från Länsstyrelsen beslut om vattenförsörjning och avloppshantering för fastigheterna i Älösund i Gullspångs kommun.
(Dnr 567-9398-2017)
-

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 240

Dnr 6433

Aktuell information/frågor

Arbetsutskottets beslut

Följande aktuell information och frågor tas på dagen sammanträde:

Upphandling av nybyggnad av överföringsledning från Sjötorp till Askevik och Moviken

På tekniska nämndens sammanträde den 17 oktober så kommer ärende gällande antagande av entreprenör för nybyggnad av överföringsledning från Sjötorp till Askevik och Moviken att tas upp.

Utbildningsdag för tekniska nämnden 25 oktober

Teknische chefen Michael Nordin informerar om utbildningsdagen för tekniska nämnden den 25 oktober.

Inställd presidiekonferens

Presidiekonferensen för tekniska nämnder den 24 – 25 oktober 2017 är inställd på grund av för få anmälda deltagare.

Passage mellan Esplanaden och Fisktorget i Mariestad

Ordförande Suzanne Michaelsen Gunnarsson (S) informerar att hon gett klartecken att passagen mellan Esplanaden och Fisktorget i Mariestad får påbörjas. Detta då det bör bli klart innan åtgärder på Marieholmsbron påbörjas.

Hastighet vid vägen Lockerudsvägen/Rödjan

Björn Nilsson (S) ställer frågan om uppdraget gällande hastighet på Lockerudsvägen ut mot Rödjan. Teknische chefen Michael Nordin tar med frågan till verksamheten.

Belysningen på Marieforsleden mellan Sandbäcksrondellen och infarten till Bångahagen i Mariestad

Sven-Inge Eriksson (KD) ställer frågan om beslut fattat om belysningen på Marieforsleden mellan Sandbäcksrondellen och infarten till Bångahagen i Mariestad. Teknische chefen Michael Nordin tar med frågan till verksamheten.



TÖREBODA MARIESTAD GULLSPÅNG
Kommuner i samarbete

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum
2017-10-10

Sida 41

Tekniska nämndens arbetsutskott

Tnau § 241

Dnr 6432

Uppdrag från tekniska nämndens arbetsutskott till verksamhet teknik

Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottet ger inga uppdrag till verksamhet teknik vid dagens sammanträde.
